

Urząd Miejski w Sępólnie Kraj.
SEKRETARIAT
wpł. dn. 26.04.2024
Il. zał.
Podpis
4961
2
mje

OŚWIADCZENIE MAJĄTKOWE

~~wójta, zastępcy wójta, sekretarza gminy, skarbnika gminy, kierownika jednostki organizacyjnej gminy, osoby zarządzającej i członka organu zarządzającego gminą osobą prawną oraz osoby wydającej decyzje administracyjne w imieniu wójta¹~~

Sępólno Krajeńskie, dnia 26.04.2024r.
(miejscowość)

Uwaga:

1. Osoba składająca oświadczenie obowiązana jest do zgodnego z prawdą, starannego i zupełnego wypełnienia każdej z rubryk.
2. Jeżeli poszczególne rubryki nie znajdują w konkretnym przypadku zastosowania, należy wpisać „nie dotyczy”.
3. Osoba składająca oświadczenie obowiązana jest określić przynależność poszczególnych składników majątkowych, dochodów i zobowiązań do majątku odrębnego i majątku objętego małżeńską wspólnością majątkową.
4. Oświadczenie majątkowe dotyczy majątku w kraju i za granicą.
5. Oświadczenie majątkowe obejmuje również wierzytelności pieniężne.
6. W części A oświadczenia zawarte są informacje jawne, w części B zaś informacje niejawne dotyczące adresu zamieszkania składającego oświadczenie oraz miejsca położenia nieruchomości.

CZĘŚĆ A

Ja, niżej podpisany(a),

Anna Buchwald z domu Reichelt,

(imiona i nazwisko oraz nazwisko rodowe)

urodzony(a). **21 grudnia 1978r. w Więcborku**

Urząd Miejski w Sępólnie Krajeńskim, ul. Kościuszki 11
Skarbnik Gminy

(miejsce zatrudnienia, stanowisko lub funkcja)

po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o ograniczeniu prowadzenia działalności gospodarczej przez osoby pełniące funkcje publiczne (Dz. U. z 2017 poz.1393) oraz ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz.1875), zgodnie z art. 24h tej ustawy oświadczam, że posiadam wchodzące w skład małżeńskiej wspólności majątkowej lub stanowiące mój majątek odrębny:

I.

Zasoby pieniężne:

- środki pieniężne zgromadzone w walucie polskiej: 48 000,00zł – małżeńska wspólność majątkowa
- środki pieniężne zgromadzone w walucie obcej: nie dotyczy
- papiery wartościowe: nie dotyczy, na kwotę: nie dotyczy

Gm

II.

1.Dom o powierzchni: 102 m², o wartości: 350 000zł tytuł prawny: własność stanowiąca majątek odrębny

2.Mieszkanie o powierzchni: 38,40 m², o wartości: 175 000,00zł

tytuł prawny: odrębna własność lokalu objęta małżeńską wspólnością majątkową

3.Mieszkanie o powierzchni: 55,69 m², o wartości: 148 999,98zł

tytuł prawny: odrębna własność lokalu objęta małżeńską wspólnością majątkową

4.Mieszkanie o powierzchni: 47,40 m², o wartości: 142 000,00zł

tytuł prawny: odrębna własność lokalu objęta małżeńską wspólnością majątkową.

5.Gospodarstwo rolne:

rodzaj gospodarstwa:...indywidualne..... powierzchnia: 41,06235 ha.....

o wartości: 2 211 329,20zł.....

rodzaj zabudowy:nie dotyczy.....

tytuł prawny: własność objęta małżeńską wspólnością majątkową

z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym przychód i dochód w wysokości:

.....przychód: 500 000,00 zł z tego dochód: 200 000,00 zł.....

6.Gospodarstwo rolne:

rodzaj gospodarstwa:...indywidualne..... powierzchnia: 3,7380 ha

o wartości: nie dotyczy.....

rodzaj zabudowy:nie dotyczy.....

tytuł prawny: dzierżawa objęta małżeńską wspólnością majątkową

z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym przychód i dochód w wysokości:

.....przychód: 90 000,00 z tego dochód: 25 000,00 zł.....

7.Inne nieruchomości:

a)działka o powierzchni 524 m² na której znajduje się dom wymieniony w punkcie II.1. o wartości - działka wliczona jest w wartość domu. Tytuł prawny: własność stanowiąca majątek odrębny

8. Mieszkanie o powierzchni: 35,30 m², o wartości: 195 000,00zł

tytuł prawny: odrębna własność lokalu objęta małżeńską wspólnością majątkową.

III.

Posiadam udziały w spółkach handlowych - należy podać liczbę i emitenta udziałów: nie dotyczy

udziały te stanowią pakiet większy niż 10% udziałów w spółce: nie dotyczy

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: nie dotyczy

IV.

Posiadam akcje w spółkach handlowych — należy podać liczbę i emitenta akcji: nie dotyczy

akcje te stanowią pakiet większy niż 10% akcji w spółce: nie dotyczy

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: nie dotyczy



V.

Nabyłem(am) (nabył mój małżonek, z wyłączeniem mienia przynależnego do jego majątku odrębnego) od Skarbu Państwa, innej państwowej osoby prawnej, jednostek samorządu terytorialnego, ich związków, komunalnej osoby prawnej lub związku metropolitalnego następujące mienie, które podlegało zbyciu w drodze przetargu — należy podać opis mienia i datę nabycia, od kogo:

Grunty rolne o pow. 20,4875ha nabyte w drodze przetargu akt notarialny z dnia 25.07.2012r. od Agencji Nieruchomości Rolnych Skarbu Państwa (ujęte w pozycji II.5).

Grunty rolne o pow. 4,4487ha oraz o pow. 4,3361ha nabyte w drodze przetargu – akt notarialny z dnia 20.12.2013r. od Agencji Nieruchomości Rolnych Skarbu Państwa (ujęte w pozycji II.5).

Grunty rolne o pow. 3,5901ha nabyte w drodze przetargu akt notarialny z dnia 11.02.2016r. od Gminy Chojnice (ujęte w pozycji II.5).

VI.

1. Prowadzę działalność gospodarczą² (należy podać formę prawną i przedmiot działalności):
nie dotyczy

- osobiście
- wspólnie z innymi osobami

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym przychód i dochód w wysokości: nie dotyczy

2. Zarządzam działalnością gospodarczą lub jestem przedstawicielem, pełnomocnikiem takiej działalności (należy podać formę prawną i przedmiot działalności): nie dotyczy

- osobiście
- wspólnie z innymi osobami

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: nie dotyczy

VII.

1. W spółkach handlowych (nazwa, siedziba spółki): Społeczna Inicjatywa Mieszkaniowa „KZN – Bydgoski” Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Inowrocławiu

— jestem członkiem zarządu (od kiedy): nie dotyczy

— jestem członkiem rady nadzorczej (od kiedy): od 21.12.2021r.

— jestem członkiem komisji rewizyjnej (od kiedy): nie dotyczy

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: 13 910,52zł - dochód objęty małżeńską wspólnością majątkową;

2. W spółdzielniach: nie dotyczy

— jestem członkiem zarządu (od kiedy):

.....

— jestem członkiem rady nadzorczej³ (od kiedy):

.....



— jestem członkiem komisji rewizyjnej (od kiedy):

.....

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: nie dotyczy

3. W fundacjach prowadzących działalność gospodarczą: nie dotyczy

— jestem członkiem zarządu (od kiedy):

.....

— jestem członkiem rady nadzorczej (od kiedy):

.....

— jestem członkiem komisji rewizyjnej (od kiedy):

.....

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: nie dotyczy

VIII.

Inne dochody osiągane z tytułu zatrudnienia lub innej działalności zarobkowej lub zajęć, z podaniem kwot uzyskiwanych z każdego tytułu:

- 1) wynagrodzenie z tytułu umowy o pracę 161 171,53 zł – dochód za 2023r. objęty małżeńską wspólnością majątkową;
- 2) wynagrodzenie z tytułu umowy zlecenia 2 304,00zł - dochód za 2023r. objęty małżeńską wspólnością majątkową;
- 3) dochody z tytułu najmu: 43 000,00zł - dochód za 2023r. objęty małżeńską wspólnością majątkową;

IX.

Składniki mienia ruchomego o wartości powyżej 10.000 złotych (w przypadku pojazdów mechanicznych należy podać markę, model i rok produkcji):

Ciągnik c330, rok produkcji – 1982; własność objęta małżeńską wspólnością majątkową;

Volkswagen Transporter T5, rok produkcji - 2003; własność objęta małżeńską wspólnością majątkową;

Ciągnik rolniczy Massey Ferguson 7714, rok produkcji - 2017; własność objęta małżeńską wspólnością majątkową;

Opryskiwacz rolniczy Krukowiak Goliat 3000/21/PHB, rok produkcji 2018; własność objęta małżeńską wspólnością majątkową;

Nissan Quashqai, rok produkcji 2015; własność objęta małżeńską wspólnością majątkową;

X.

Zobowiązania pieniężne o wartości powyżej 10.000 złotych, w tym zaciągnięte kredyty i pożyczki oraz warunki, na jakich zostały udzielone (wobec kogo, w związku z jakim zdarzeniem, w jakiej wysokości):

55 074,93 zł - kwota pozostająca do spłaty na dzień 31.12.2023r.; kredyt z Agencji Nieruchomości Rolnych zaciągnięty w wysokości 192 598,00zł na zakup gruntów rolnych



(umowa zawarta na okres 20.12.2013-30.11.2027, oprocentowanie 2% w stosunku rocznym) - zobowiązanie objęte małżeńską wspólnością majątkową.

37 452,12 zł - kwota pozostająca do spłaty na dzień 31.12.2023r.; kredyt z Agencji Nieruchomości Rolnych zaciągnięty w wysokości 130 760,00zł na zakup gruntów rolnych (umowa zawarta na okres 20.12.2013-30.11.2027, oprocentowanie 2% w stosunku rocznym) - zobowiązanie objęte małżeńską wspólnością majątkową.

190 611,51 – kwota pozostająca do spłaty na dzień 31.12.2023 r.: kredyt płynnościowy z BNP PARIBAS, zaciągnięty w wysokości 200 000,00 zł (umowa zawarta na okres 23.10.2023-29.09.2028, raty kwartalne kapitałowe po 10 000,00 zł stałe i malejące odsetkowe, oprocentowanie zmienne WIBOR 3M+3.00 pkt. procentowe zaokrąglone do drugiego miejsca po przecinku, gdzie kredytobiorca pokrywa oprocentowanie w wysokości 2%, a ARiMR pozostałą część w formie dopłaty do oprocentowania, z puli max. dopłaty 39 239,25 zł. W przypadku wykorzystania całej przewidzianej dopłaty oprocentowanie w całości płacone jest przez kredytobiorcę -zobowiązanie objęte małżeńską wspólnością majątkową.

CZĘŚĆ B

Adres zamieszkania osoby składającej oświadczenie: †

WYŁĄCZENIE JAWNOŚCI:

Zakres wyłączenia jawności informacji w części B: Informacja o adresie zamieszkania składającego oświadczenie majątkowe oraz miejscu położenia nieruchomości.

Podstawa prawna: art. 24i ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2024 poz. 609)

Osoba dokonująca wyłączenia: Mirena Frosina Kierownik Referatu Organizacyjnego

Powyższe oświadczenie składam świadomy(a), iż na podstawie art. 233 § 1 Kodeksu karnego za podanie nieprawdy lub zatajenie prawdy grozi kara pozbawienia wolności.

Sępólno Krajeńskie 26.04.2024r.
(miejscowość, data)

.....
(podpis)

¹ Niewłaściwe skreślić.

² Nie dotyczy działalności wytwórczej w rolnictwie w zakresie produkcji roślinnej i zwierzęcej, w formie i zakresie gospodarstwa rodzinnego.

³ Nie dotyczy rad nadzorczych spółdzielni mieszkaniowych.