

GKR.6845.10.2024

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Burmistrz Sępólna Krajeńskiego na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia nieruchomości (w ha)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość opłaty netto	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Forma użytkowania
	Wg KW	Wg katastru							
	1.		2.	3.	4.	8.	9.	10.	11.
1.	BY2T/000 13370/9	cz. dz. nr 168/3 obręb 1 Sępólno Krajeńskie	0,0220	drogi (dr)	brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego plac manewrowy	<u>2,50</u> <u>zł/m²/m-c +</u> <u>VAT</u>	czynsz dzierżawny płatny jest na podstawie wystawionej faktury	czynsz dzierżawy może ulec zmianie w przypadku zmiany wysokości stawek czynszu ustalonego zarządzeniem Burmistrza Sępólna Krajeńskiego	dzierżawa na okres 3 lat
	BY2T/000 14465/9	cz. dz. nr 76/2 obręb 5 Sępólno Krajeńskie	0,1820	grunty orne (RIVb)	brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego grunty rolne	<u>0,12</u> <u>zł/m²/rok</u>	czynsz płatny do 31 sierpnia każdego roku	czynsz dzierżawy może ulec zmianie w przypadku zmiany wysokości stawek czynszu ustalonego zarządzeniem Burmistrza Sępólna Krajeńskiego	dzierżawa na okres 3 lat
	BY2T/000 16400/0	dz. nr 112 obr. 5 Sępólno Krajeńskie	0,1911	nieużytki (N)	brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego grunty rolne	<u>0,12</u> <u>zł/m²/rok</u>	czynsz płatny do 31 sierpnia każdego roku	czynsz dzierżawy może ulec zmianie w przypadku zmiany wysokości stawek czynszu ustalonego zarządzeniem Burmistrza Sępólna Krajeńskiego	dzierżawa na okres 3 lat

BY2T/000 13219/3	dz. nr 153 obr. 5 Sępólno Krajeńskie	2,3863	łąki trwałe (ŁV, ŁVI) nieużytki (N)	brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego grunty rolne	<u>0,06</u> <u>zł/m²/rok</u>	czynsz płatny do 31 sierpnia każdego roku	czynsz dzierżawy może ulec zmianie w przypadku zmiany wysokości stawek czynszu ustalonego zarządzeniem Burmistrza Sępólna Krajeńskiego	dzierżawa na okres 3 lat
BY2T/000 03835/4	dz. nr 122 obręb 6 Lutowo, gm. Sępólno Krajeńskie	0,0300	pastwiska trwałe (PsIV)	brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego grunty rolne	<u>0,60</u> <u>zł/m²/rok</u>	czynsz płatny do 31 sierpnia każdego roku	czynsz dzierżawy może ulec zmianie w przypadku zmiany wysokości stawek czynszu ustalonego zarządzeniem Burmistrza Sępólna Krajeńskiego	dzierżawa na okres 3 lat
BY2T/000 19015/5	dz. nr 123 obręb 6 Lutowo, gm. Sępólno Krajeńskie	0,0400	pastwiska trwałe (PsIV)	brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego grunty rolne	<u>0,12</u> <u>zł/m²/rok</u>	czynsz płatny do 31 sierpnia każdego roku	czynsz dzierżawy może ulec zmianie w przypadku zmiany wysokości stawek czynszu ustalonego zarządzeniem Burmistrza Sępólna Krajeńskiego	dzierżawa na okres 3 lat
BY2T/000 27352/8	dz. nr 190/6 obręb 13 Trzciany, gm. Sępólno Krajeńskie	0,2000	tereny przemysłowe (Ba)	brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego grunty rolne	<u>0,12</u> <u>zł/m²/rok</u>	czynsz płatny do 31 sierpnia każdego roku	czynsz dzierżawy może ulec zmianie w przypadku zmiany wysokości stawek czynszu ustalonego zarządzeniem Burmistrza Sępólna Krajeńskiego	dzierżawa na okres 3 lat
BY2T/000 18723/4	dz. nr 43, obręb 16 Wilkowo, gm. Sępólno Krajeńskie	0,1900	lasy (LsV)	brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego grunty rolne	<u>0,12</u> <u>zł/m²/rok +</u> <u>VAT</u>	czynsz płatny do 31 sierpnia każdego roku	czynsz dzierżawy może ulec zmianie w przypadku zmiany wysokości stawek czynszu ustalonego zarządzeniem Burmistrza Sępólna Krajeńskiego	dzierżawa na okres 3 lat
BY2T/000 19010/0	dz. nr 43, obręb 19 Włocibórz, gm. Sępólno Krajeńskie	0,1300	pastwiska trwałe (PsIV)	brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego grunty rolne	<u>0,12</u> <u>zł/m²/rok +</u> <u>VAT</u>	czynsz płatny do 31 sierpnia każdego roku	czynsz dzierżawy może ulec zmianie w przypadku zmiany wysokości stawek czynszu ustalonego zarządzeniem Burmistrza Sępólna Krajeńskiego	dzierżawa na okres 3 lat

5. Termin zagospodarowania nieruchomości – nie dotyczy;

6. *Cena nieruchomości – nie dotyczy;*

7. *Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego – nie dotyczy;*

12. *Termin do złożenia wniosku – nie dotyczy.*

Wykaz podano do publicznej poprzez zamieszczenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Sępólnie Krajeńskim oraz zamieszczone na stronie Biuletynu Informacji Publicznej (<http://www.bip.gmina-sepolno.pl/>).

**Wywieszono na tablicy ogłoszeń UM Sępólno Krajeńskie w dniach:
21 marca 2024 r. do 12 kwietnia 2024 r.**

Zastępca Burmistrza

Marek Zięńko

(podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym)

LP