

**GMINA SĘPÓLNO KRAJEŃSKIE**

**woj. kujawsko-pomorskie**

Numer referencyjny sprawy: IRG.271.1.3.2024

**Rozeznanie rynku  
w celu ustalenia szacunkowej wartości zamówienia**

Gmina Sępólno Krajeńskie planuje w najbliższym czasie przeprowadzić postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego, którego przedmiotem będzie: **opracowanie dokumentacji wymiany źródła ogrzewania na pompę ciepła, dokumentacji dotyczącej paneli fotowoltaicznych oraz wykonanie audytu energetycznego we wszystkich szkołach podstawowych na terenie gminy Sępólno Krajeńskie.**

Zamawiający posiada rzuty pomieszczeń każdej ze szkół

- 1) Szkoła Podstawowa w Zalesiu, Zalesie 36, 89-400 Sępólno Krajeńskie, działka o nr ewidencyjnym 141/6 obręb 0021 Zalesie Gmina Sępólno Krajeńskie  
- budynek dwukondygnacyjny o powierzchni zabudowy: 378 m<sup>2</sup>
- 2) Szkoła Podstawowa w Wałdowie im. Królowej Jadwigi, Wałdowo 90, 89-400 Sępólno Krajeńskie, działka o nr ewidencyjnym 590/1 obręb 0014 Wałdowo Gmina Sępólno Krajeńskie  
- budynek 1 o powierzchni zabudowy 963 m<sup>2</sup>- 3 kondygnacje nadziemne i 1 kondygnacja podziemna  
- budynek 2 o powierzchni zabudowy 87 m<sup>2</sup> – 1 kondygnacja nadziemna  
- budynek 3 o powierzchni zabudowy 93 m<sup>2</sup> – 1 kondygnacja nadziemna
- 3) Szkoła Podstawowa w Zbożu, Zboże 10, 89-400 Sępólno Krajeńskie, działki o nr ewidencyjnych 67/1 i 68 obręb 0022 Zboże Gmina Sępólno Krajeńskie  
- budynek o powierzchni zabudowy 699 m<sup>2</sup> – 1 kondygnacja nadziemna, 1 kondygnacja podziemna
- 4) Szkoła Podstawowa w Lutowie im. Prymasa Tysiąclecia, Lutowo 1, 89-400 Sępólno Krajeńskie, działka o nr ewidencyjnym 23 obręb 0006 Lutowo Gmina Sępólno Krajeńskie  
- budynek 1 o powierzchni zabudowy 248 m<sup>2</sup> – 2 kondygnacje nadziemne, 1 kondygnacja podziemna  
- budynek 2 o powierzchni zabudowy 518 m<sup>2</sup> - 2 kondygnacje nadziemne, 1 kondygnacja podziemna  
- budynek 3 o powierzchni zabudowy 212 m<sup>2</sup> – 1 kondygnacja nadziemna

- budynek 4 o powierzchni 317 m<sup>2</sup> – 1 kondygnacja nadziemna
- 5) Szkoła Podstawowa w Wiśniewie, Wiśniewa 14, 89-400 Sępólno Krajeńskie, działka o nr ewidencyjnym 30/11 obręb 0017 Wiśniewa Gmina Sępólno Krajeńskie
  - budynek 1 o powierzchni zabudowy 53 m<sup>2</sup> – 1 kondygnacja nadziemna
  - budynek 2 o powierzchni zabudowy 274 m<sup>2</sup> – 2 kondygnacje nadziemne, 1 kondygnacja podziemna
  - budynek 3 o powierzchni zabudowy 43 m<sup>2</sup> – 1 kondygnacja nadziemna
  - budynek 4 o powierzchni zabudowy 117 m<sup>2</sup> – 1 kondygnacja nadziemna

**Wszystkie szkoły posiadają inwentaryzację pomieszczeń.**

Przed wszczęciem postępowania obowiązkiem Zamawiającego jest oszacowanie wartości zamówienia.

W celu poznania cen rynkowych tego zamówienia zwracamy się z prośbą o dokonanie wyceny przedmiotu zamówienia.

Wykonawca winien wykazać, że dysponuje lub będzie dysponował osobą zdolną do wykonania zamówienia, posiadającą kwalifikacje zawodowe, uprawnienia, doświadczenie i wykształcenie umożliwiające realizację zamówienia na odpowiednim poziomie jakości:

- posiadająca uprawnienia do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych\*
- posiadająca uprawnienia do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych\*
- posiadająca uprawnienia do projektowania w specjalności konstrukcyjno-budowlanej\*

*\*Inspektor nadzoru powinien posiadać uprawnienia budowlane zgodnie z ustawą z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1333 ze zm.) oraz rozporządzeniem Ministra Inwestycji i Rozwoju z dnia 29 kwietnia 2019 r. w sprawie przygotowania zawodowego do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2019 r., poz. 831). Zamawiający akceptuje uprawnienia budowlane odpowiadające uprawnieniom wymaganym przez Zamawiającego, które zostały wydane na podstawie wcześniej wydanych przepisów oraz zagraniczne uprawnienia uznane w zakresie i na zasadach określonych ustawą z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U z 2020 r. Nr poz. 220).*

Zamawiający dopuszcza połączenie wyżej wskazanych funkcji pod warunkiem spełnienia przez osobę łączącą te funkcje wszystkich warunków wymaganych dla poszczególnych funkcji.

Lp.	Nazwa Szkoły	Wartość netto	VAT	Cena brutto
1.	Szkoła Podstawowa w Zalesiu			
2.	Szkoła Podstawowa w Wałdowie im. Królowej Jadwigi			
3.	Szkoła Podstawowa w Zbożu			
4.	Szkoła Podstawowa w Lutowie im. Prymasa Tysiąclecia			
5.	Szkoła Podstawowa w Wiśniewie			
RAZEM (poz. od 1 do 5)				

Prosimy o podanie ceny wg poniższej formuły:

Wartość netto: ..... PLN

VAT: ..... % ..... PLN

Cena brutto: ..... PLN

Ofertę cenową należy przesłać do dnia 23.01.2024 r. do godziny 13:00 na adres e-mail:

[zamowienia@gmina-sepolno.pl](mailto:zamowienia@gmina-sepolno.pl)

Osoba upoważniona do kontaktu z wykonawcami: Marzena Stoltmann /052/ 389 42 52

**Uwaga:** Udział Wykonawców w rozeznaniu rynku oraz złożone propozycje cenowe nie będą stanowić podstawy do udzielenia zamówienia któremukolwiek z wykonawców.

**Zastępca Burmistrza**

**Marek Zieńko**