**Uzasadnienie**

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym, do wyłącznej właściwości Rady Miejskiej należy między innymi podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, dotyczących sprzedaży nieruchomości stanowiących własność gminy

Działając na podstawie art. 198i ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami, odpowiednia rada zobowiąuje, w drodze uchwały, organ wykonawczy do indywidualnego określenia szczegółowych warunków sprzedaży nieruchomości gruntowych na rzecz ich użytkowników wieczystych.

 Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany przez Komisję Gospodarki Komunalnej oraz Porządku Publicznego Rady Miejskiej w Sępólnie Krajeńskim.

|  |  |
| --- | --- |
|  | Przewodniczący Rady Miejskiej**inż. Franciszek Lesinski** |