

ZARZĄDZENIE Nr OR.0050.1.128.2023
BURMISTRZA SĘPÓLNA KRAJEŃSKIEGO
z dnia 20 grudnia 2023 r.

**w sprawie zasad ustalania czynszu w Centrum Aktywności Społecznej
w Sępólnie Krajeńskim**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r., poz. 1372 ze zm.), zarządza się co następuje:

- § 1. Ustala się godzinowe stawki czynszu za 1 godzinę wynajmu sali konferencyjnej w kwocie 89,43 zł plus aktualnie obowiązująca stawka podatku VAT.
- § 2. Ustala się możliwość obniżenia godzinowej stawki czynszu o 80% w stosunku do stawki ustalonej w § 1 zarządzenia, dla instytucji realizujących zadania w zakresie kultury, oświaty, opieki społecznej, wyższej użyteczności publicznej i w zakresie innych celów o społecznym charakterze.
- § 3. Ustala się miesięczne minimalne stawki czynszu najmu za 1m² powierzchni w wysokościach ustalanych Zarządzeniem Burmistrza Sępólna Krajeńskiego w sprawie zasad ustalania czynszu za lokale użytkowe stanowiące mienie komunalne, z zastrzeżeniem § 4 poniżej.
- § 4. W stosunku do lokali położonych w kondygnacji podpiwniczenia ustala się miesięczne minimalne stawki czynszu w wysokości 50% minimalnej stawki czynszu określonego w Zarządzeniu Burmistrza Sępólna Krajeńskiego w sprawie zasad ustalania czynszu za lokale użytkowe stanowiące mienie komunalne.
- § 5. Traci moc zarządzenie OR.0050.1.116.2022 Burmistrza Sępólna Krajeńskiego z dnia 29 grudnia 2022 r. w sprawie zasad ustalania czynszu w Centrum Aktywności Społecznej w Sępólnie Krajeńskim.
- § 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2024 r.

BURMISTRZ

WALDEMAR STUPAŁKOWSKI

UZASADNIENIE DO ZARZĄDZENIA Nr OR.0050.1.128.2023

BURMISTRZA SĘPÓLNA KRAJEŃSKIEGO

z dnia 20 grudnia 2023 r.

**w sprawie zasad ustalania czynszu w Centrum Aktywności Społecznej w Sępólnie
Krajeńskim**

Zmiana wprowadza nowe stawki za godzinowy najem sali konferencyjnej oraz wprowadza minimalne stawki czynszu najmu za 1 m² powierzchni, które są ujednolicone Zarządzeniem Burmistrza Sępólna Krajeńskiego w sprawie zasad ustalania czynszu za lokale użytkowe stanowiące mienie komunalne. Dodatkowo wprowadzona została możliwość obniżenia minimalnych stawek czynszu najmu za 1 m² powierzchni do 50% w stosunku do lokali położonych w kondygnacji podpiwniczenia. Uchyła się Zarządzenie OR.0050.1.116.2022 Burmistrza Sępólna Krajeńskiego z dnia 29 grudnia 2022 r. w sprawie zasad ustalania czynszu w Centrum Aktywności Społecznej w Sępólnie Krajeńskim

BURMISTRZ

WALDEMAR STUPAŁKOWSKI

Sporządził: Robert Czerechowski