

**Projekt**

z dnia 6 grudnia 2023 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR LXIII/.../2023  
RADY MIEJSKIEJ W SĘPÓLNIE KRAJEŃSKIM**

z dnia 28 grudnia 2023 r.

**w sprawie zobowiązania organu wykonawczego do indywidualnego określenia szczegółowych warunków sprzedaży nieruchomości gruntowych na rzecz użytkowników wieczystych**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. 2023 r. poz. 40, 572, 1463 oraz 1688) oraz art. 198i ust. 1 z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 344, 1113, 1463, 1506, 1688, 1762, 1906 oraz 2029) uchwała się, co następuje:

§ 1. Zobowiązuje się Burmistrza Sępólna Krajeńskiego do indywidualnego określenia, w drodze zarządzenia, szczegółowych warunków sprzedaży nieruchomości gruntowych na rzecz ich użytkowników wieczystych.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Sępólna Krajeńskiego.

§ 3. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko-Pomorskiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej

**inż. Franciszek Lesinski**

  
Dagnara Uchiszak  
Radca Prawny  
88784

Sprawdzono pod względem  
formalno prawnym

dnia, 13.12.2023 r.

### **Uzasadnienie**

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym, do wyłącznej właściwości Rady Miejskiej należy między innymi podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, dotyczących sprzedaży nieruchomości stanowiących własność gminy

Działając na podstawie art. 198i ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami, odpowiednia rada zobowiązuje, w drodze uchwały, organ wykonawczy do indywidualnego określenia szczegółowych warunków sprzedaży nieruchomości gruntowych na rzecz ich użytkowników wieczystych.

Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany przez Komisję Gospodarki Komunalnej oraz Porządku Publicznego Rady Miejskiej w Sępólnie Krajeńskim.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej

**inż. Franciszek Lesinski**