**Uzasadnienie**

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym, do wyłącznej właściwości Rady Miejskiej należy między innymi podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, dotyczących nabywania nieruchomości.

Przedmiotem niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody na nieodpłatne nabycie trzech lokali mieszkalnych zlokalizowanych w budynku mieszkalnym wielorodzinnym w Niechorzu 1, posadowionym na nieruchomości gruntowej oznaczonej numerem ewidencyjnym 100/16 obręb geodezyjny 8 Niechorz, gm. Sępólno Krajeńskie, o powierzchni 0,4525 ha.

Na nieruchomości gruntowej oznaczonej numerem 100/16 położonej w Niechorzu, posadowiony jest budynek mieszkalny wielorodzinny, w którym pięć lokali mieszkalnych stanowi własność osób fizycznych oraz trzy lokale mieszkalne (nr 2, 5 i 6), stanowią własność Skarbu Państwa, reprezentowanego przez Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa w Warszawie. Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa, Oddział Terenowy w Bydgoszczy wyraził zgodę na nieodpłatne przekazanie trzech lokali mieszkalnych na rzecz Gminy Sępólno Krajeńskie. Wraz z przedmiotowymi lokalami związany jest udział w częściach wspólnych budynku i urządzeń, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali we współwłasności gruntu.

Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany przez Komisję Gospodarki Komunalnej oraz Porządku Publicznego Rady Miejskiej w Sępólnie Krajeńskim.

|  |  |
| --- | --- |
|  | Przewodniczący Rady Miejskiej**inż. Franciszek Lesinski** |