

GKR.6845.28.2026

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Burmistrz Sępólna Krajeńskiego na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 399 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia nieruchomości (w ha)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość opłaty netto	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Forma użytkowania
	Wg KW	Wg katastru							
	1.		2.	3.	4.	8.	9.	10.	11.
1.	BY2T/000 14351/7	cz. dz. nr 13/9 obr. 2 Sępólno Krajeńskie	0,0015	tereny mieszkaniowe (B)	zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, działka jest położona w obszarze oznaczonym symbolem 6PU – tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oraz zabudowy usługowej (uchwała nr XIV/110/2015) grunt przeznaczony na cele składowe	<u>4,50</u> <u>zł/m²/rok</u> <u>+VAT</u>	czynsz płatny do 31 sierpnia każdego roku	czynsz dzierżawy może ulec zmianie w przypadku zmiany wysokości stawek czynszu ustalonego zarządzeniem Burmistrza Sępólna Krajeńskiego	dzierżawa na okres 3 lat
2.	BY2T/000 19060/5	Dz. nr 2/5 obr. 4 Sępólno Krajeńskie	0,0138	zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy (Bp)	brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego grunt przeznaczony na ogródka przydomowego	<u>0,80</u> <u>zł/m²/rok</u> <u>+VAT</u>	czynsz płatny do 31 sierpnia każdego roku	czynsz dzierżawy może ulec zmianie w przypadku zmiany wysokości stawek czynszu ustalonego zarządzeniem Burmistrza Sępólna Krajeńskiego	dzierżawa na okres 3 lat

3.	BY2T/000 14465/9	cz. dz. nr 76/2 obr. 5 Sępólno Krajeńskie	0,1200	grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych (Lzr-ŁIV) łąki trwałe (ŁIV, ŁV) Nieużytki (N) grunty orne (RIVb)	brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego grunt przeznaczony na cele rolne	<u>0,16</u> <u>zł/m²/rok</u> <u>+VAT</u>	czynsz płatny do 31 sierpnia każdego roku	czynsz dzierżawy może ulec zmianie w przypadku zmiany wysokości stawek czynszu ustalonego zarządzeniem Burmistrza Sępólna Krajeńskiego	dzierżawa na okres 3 lat
4.	BY2T/000 14465/9	cz. dz. nr 76/2 obr. 5 Sępólno Krajeńskie	0,1200	grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych (Lzr-ŁIV) łąki trwałe (ŁIV, ŁV) Nieużytki (N) grunty orne (RIVb)	brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego grunt przeznaczony na cele rolne	<u>0,16</u> <u>zł/m²/rok</u> <u>+VAT</u>	czynsz płatny do 31 sierpnia każdego roku	czynsz dzierżawy może ulec zmianie w przypadku zmiany wysokości stawek czynszu ustalonego zarządzeniem Burmistrza Sępólna Krajeńskiego	dzierżawa na okres 3 lat
5.	BY2T/000 19010/0	dz. nr 43 obr. 19 Włocibórz, gm. Sępólno Krajeńskie	0,1300	Pastwiska trwałe (PsIV)	brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego grunt przeznaczony na cele rolne	<u>0,16</u> <u>zł/m²/rok</u> <u>+VAT</u>	czynsz płatny do 31 sierpnia każdego roku	czynsz dzierżawy może ulec zmianie w przypadku zmiany wysokości stawek czynszu ustalonego zarządzeniem Burmistrza Sępólna Krajeńskiego	dzierżawa na okres 3 lat
5.	BY2T/000 21610/3	cz. dz. nr 215 obręb 10 Radońsk, gm. Sępólno Krajeńskie	0,1200	grunty orne (RIVa)	brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego grunt przeznaczony na cele rolne	<u>0,16</u> <u>zł/m²/rok</u> <u>+VAT</u>	czynsz płatny do 31 sierpnia każdego roku	czynsz dzierżawy może ulec zmianie w przypadku zmiany wysokości stawek czynszu ustalonego zarządzeniem Burmistrza Sępólna Krajeńskiego	dzierżawa na okres 3 lat

- 5. Termin zagospodarowania nieruchomości – nie dotyczy;
- 6. Cena nieruchomości – nie dotyczy;
- 7. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego – nie dotyczy;
- 12. Termin do złożenia wniosku – nie dotyczy.

Wykaz podano do publicznej poprzez zamieszczenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Sępólnie Krajeńskim oraz zamieszczone na stronie Biuletynu Informacji Publicznej (<http://www.bip.gmina-sepolno.pl/>).

**Wywieszono na tablicy ogłoszeń UM Sępólno Krajeńskie w dniach:
14 września 2026 r. do 6 października 2026 r.**

Z up. BURMISTRZA

Marek Zieńko

Zastępca Burmistrza

(podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym)

LP

Signature Not Verified

Dokument podpisany przez Marek
Zieńko; Zastępca Burmistrza
Data: 2026.09.14 14:33:43 CEST