

ZARZĄDZENIE Nr OR.0050.1.86.2026
BURMISTRZA SĘPÓLNA KRAJEŃSKIEGO

z dnia 1 września 2026 r.

w sprawie oddania Centrum Usług Społecznych w Sępólnie Krajeńskim do bezpłatnego użytkowania lokalu mieszkalnego, położonego w budynku pod adresem Wąldowo 137/8, gm. Sępólno Krajeńskie z przeznaczeniem na mieszkanie wspomagane.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t. j. Dz.U. z 2026r. poz. 662 ze zm.), art. 4 pkt 1-3 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie kodeksu cywilnego (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 725).

zarządza się, co następuje:

§ 1

1. Oddaje się w bezpłatne używanie na rzecz Centrum Usług Społecznych w Sępólnie Krajeńskim część nieruchomości - lokal mieszkalny w budynku pod adresem Wąldowo 137/8, gm. Sępólno Krajeńskie dla której Sąd Rejonowy w Tucholi V Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Sępólnie Krajeńskim prowadzi księgę wieczystą pod nr BY2T/00015752/5 z przeznaczeniem na mieszkanie wspomagane.
2. W skład lokalu mieszkalnego, o którym mowa w ust. 1 wchodzi 4 pomieszczenia (2 pokoje, kuchnia, łazienka) o łącznej powierzchni użytkowej 46,24 m².
3. Budynek, w którym położony jest lokal określony w ust. 1 wyposażony jest w instalację wodno-kanalizacyjną, elektryczną.

§ 2

1. Oddanie do używania lokalu mieszkalnego, o którym mowa w § 1 następuje na czas nieoznaczony, począwszy od 1 września 2026 r.
2. Przekazanie do używania lokalu mieszkalnego, o którym mowa w § 1 odbędzie się na podstawie protokołu zdawczo – odbiorczego, podpisanego przez Gminę Sępólno Krajeńskie i Centrum Usług Społecznych w Sępólnie Krajeńskim z mocą obowiązującą od dnia 1 września 2026 r.
3. Oddanie lokalu mieszkalnego, o którym mowa w § 1 do używania nie zwalnia Centrum Usług Społecznych w Sępólnie Krajeńskim z obowiązku wykonania remontu lokalu w celu dostosowania go do celów statutowych Centrum Usług Społecznych w Sępólnie Krajeńskim, ponoszenia kosztów związanych z bieżącym jego utrzymaniem w należyтым stanie technicznym oraz ponoszenia opłat eksploatacyjnych związanych z utrzymaniem lokalu.

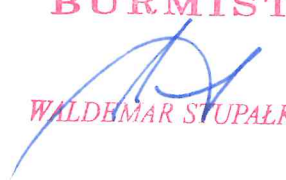
§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa oraz Dyrektorowi Centrum Usług Społecznych w Sępólnie Krajeńskim.

§ 4

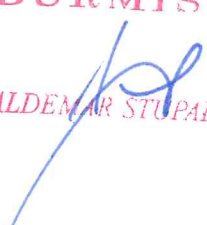
Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ


WALDEMAR STUPAŁKOWSKI

UZASADNIENIE

Gmina Sępólno Krajeńskie przekazuje lokal mieszkalny zgodnie z zadaniem własnym gminy.

BURMISTRZ

WALDEMAR STUPAŃSKI