

BIURO PROJEKTOWE FELCZAK & KOZŁOWSKI
ulica Malinowa 3, 89-400 Sępólno Krajeńskie
biuroprojektowefik@gmail.com tel.604196450, 730483047

ZAŁĄCZNIK DO WNIOSKU PB-2

Budowa strefy street workout na Placu Przyjaźni w obrębie 0004 Sępólno Krajeńskie na działce 2/8.

KATEGORIA OBIEKTU:

Kategoria V- obiekty sportu i rekreacji

LOKALIZACJA:

Jednostka ewidencyjna – Sępólno Krajeński 041303_2

Obręb ewidencyjny – Sępólno krajeńskie 0004

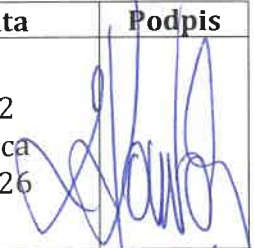
Działka nr – 2/8

INWESTOR:

Gmina Sępólno Krajeńskie

Ul. Tadeusza Kościuszki 11

89-400 Sępólno Krajeńskie

ZESPÓŁ AUTORSKI			
Funkcja	Imię i nazwisko	Data	Podpis
Projektant	tech. Zofia Kozłowska Uprawnienia nr GP-KZ-7342/92/94, GP-KZ-7342/91/94 do projektowania w specjalności konstrukcyjno-budowlanej oraz instalacyjno-inżynierskiej instalacji sanitarnych	22 lipca 2026	
Asystent projektanta	mgr inż. Mariusz Kozłowski	22 lipca 2026	

UZUPEŁNIONO DNIA 2026r.

EGZEMPLARZ 4/4

SPIS TREŚCI

I. DANE OGÓLNE.....	4
1. Nazwa zamierzenia budowlanego.....	4
2. Inwestor.....	4
3. Lokalizacja inwestycji.....	4
4. Rodzaj zamierzenia budowlanego	4
5. Kwalifikacja prawna i tryb realizacji	4
6. Podstawa prawna i normowa opracowania	5
II. OPIS ZAGOSPODAROWANIA TERENU	6
1. Przedmiot i zakres opracowania	6
2. Istniejący stan zagospodarowania terenu	6
3. Projektowane zagospodarowanie terenu	6
4. Zestawienie powierzchni w granicach opracowania.....	7
5. Obsługa komunikacyjna.....	7
6. Uzbrojenie terenu	8
7. Ukształtowanie terenu i odwodnienie	8
8. Zieleń	8
9. Gospodarka odpadami.....	9
10. Dostępność dla osób ze szczególnymi potrzebami	9
11. Ochrona środowiska.....	9
12. Ochrona przeciwpożarowa.....	10
13. Obszar oddziaływania obiektu	10
14. Wpływ inwestycji na otoczenie	10
III. OPIS ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY	10
1. Przeznaczenie i program użytkowy obiektu	10
2. Charakterystyczne parametry techniczne.....	11
3. Forma architektoniczna.....	11
4. Rozwiązania konstrukcyjne	11
5. Fundamentowanie	12
6. Materiały i zabezpieczenia.....	13
6.1. Konstrukcja stalowa	13
6.2. Elementy nierdzewne.....	13
6.3. Łączniki.....	13
6.4. Elementy złączne	13
6.5. Zakończenia słupów.....	13
6.6. Elementy płytowe	13
7. Nawierzchnia bezpieczeństwa	14
8. Instalacje i wyposażenie techniczne	14
9. Warunki bezpiecznego użytkowania	15
10. Kontrole i utrzymanie	15
11. Warunki wykonania robót.....	16
12. Ochrona przed korozją i wpływami atmosferycznymi	17
13. Wpływ obiektu na zdrowie ludzi i środowisko.....	17
14. Ochrona przeciwpożarowa obiektu.....	17
15. Uwagi końcowe.....	17
16.0 OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA	19
17.0 CZĘŚĆ GRAFICZNA	20
1. Projekt Zagospodarowania Terenu.....	21
2. Rzut fundamentów.....	22
3. Rzut przyziemia.....	23
4. Przekrój A-A.....	24

5. Strefa bezpieczeństwa.....	25
6. Perspektywa.....	26
18.0 UPRAWNIENIA.....	27

I. DANE OGÓLNE

1. Nazwa zamierzenia budowlanego

Budowa strefy street workout na Placu Przyjaźni w obrębie 0004 Sępólno Krajeńskie na działce nr 2/8.

2. Inwestor

Gmina Sępólno Krajeńskie
ul. Tadeusza Kościuszki 11
89-400 Sępólno Krajeńskie

3. Lokalizacja inwestycji

Obręb ewidencyjny 0004 Sępólno Krajeńskie, działka ewidencyjna nr 2/8.

4. Rodzaj zamierzenia budowlanego

Przedmiotem zamierzenia jest budowa ogólnodostępnej strefy rekreacyjno-sportowej wyposażonej w wielofunkcyjny zestaw urządzeń do ćwiczeń z wykorzystaniem masy własnego ciała. Projektowany obiekt kwalifikuje się jako obiekt małej architektury o funkcji sportowo-rekreacyjnej, o którym mowa w art. 3 pkt 4 lit. c Prawa budowlanego.

Zakres inwestycji obejmuje:

1. wytyczenie projektowanego obiektu oraz granic nawierzchni w terenie,
2. wykonanie korytowania na prostokątnej powierzchni o wymiarach 11,00 × 15,50 m i głębokości 0,30 m, łącznie z usunięciem darni i ziemi urodzajnej,
3. załadunek, wywóz oraz zgodne z przepisami zagospodarowanie gruntu pochodzącego z korytowania i wykopów fundamentowych,
4. wykonanie wykopów punktowych, monolitycznych fundamentów betonowych oraz montaż konstrukcji i elementów ćwiczebnych,
5. ułożenie geowłókniny separacyjnej oraz wykonanie i montaż elastycznych obrzeży z tworzywa gumowego EPDM/SBR,
6. nawiezienie, rozłożenie i wyprofilowanie warstwy żwiru o grubości 0,30 m na całej powierzchni 170,50 m², z zachowaniem wymaganej strefy bezpieczeństwa,
7. wyposażenie strefy w informację dotyczącą zasad użytkowania, uporządkowanie terenu oraz odtworzenie zieleni naruszonej poza projektowaną nawierzchnią.

Nie projektuje się nowych przyłączy, instalacji zewnętrznych, ogrodzenia, dróg wewnętrznych ani stanowisk postojowych.

5. Kwalifikacja prawna i tryb realizacji

Projektowany wielofunkcyjny zestaw ćwiczeniowy, jako niewielki obiekt użytkowy służący rekreacji codziennej, kwalifikuje się jako obiekt małej architektury w rozumieniu art. 3 pkt 4 lit. c ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 524, z późn. zm.), zwanej dalej „Prawem budowlanym”.

Zgodnie z art. 29 ust. 1 pkt 28 Prawa budowlanego budowa obiektów małej architektury w miejscach publicznych nie wymaga decyzji o pozwoleniu na budowę, lecz podlega zgłoszeniu.

6. Podstawa prawna i normowa opracowania

Opracowanie sporządzono z uwzględnieniem, w zakresie mającym zastosowanie do przedmiotowego zamierzenia, następujących przepisów oraz zasad wiedzy technicznej:

1. Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 524, z późn. zm.).
2. Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1679, z późn. zm.).
3. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1225, z późn. zm.) - w zakresie dotyczącym zagospodarowania działki i rozwiązań towarzyszących, odpowiednio do charakteru zamierzenia.
4. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. Nr 47, poz. 401).
5. Ustawa z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1411, z późn. zm.).
6. Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1213, z późn. zm.).
7. Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 822, z późn. zm.).
8. PN-EN 16630:2015-06 - Wyposażenie siłowni plenerowych zainstalowane na stałe. Wymagania bezpieczeństwa i metody badań.
9. PN-EN 1176-1:2017-12 - Wyposażenie placów zabaw i nawierzchnie. Część 1: Ogólne wymagania bezpieczeństwa i metody badań - w zakresie właściwym dla strefy bezpieczeństwa i nawierzchni amortyzującej.

Zgodnie z § 1 i § 2 ust. 1 rozporządzenia w sprawie warunków technicznych jego zasadniczy zakres dotyczy budynków, budowli nadziemnych i podziemnych spełniających funkcje użytkowe budynków, związanych z nimi urządzeń oraz zagospodarowania działek przeznaczonych pod zabudowę. Projektowany zestaw nie jest budynkiem ani budowlą pełniącą funkcje użytkowe budynku. Przepisy tego rozporządzenia uwzględniono zatem odpowiednio, wyłącznie tam, gdzie odnoszą się do zagospodarowania terenu lub rozwiązań towarzyszących; podstawę rozwiązań technicznych urządzenia stanowią przede wszystkim art. 5 Prawa budowlanego, przepisy odrębne, właściwe normy oraz zasady wiedzy technicznej.

Stan prawny przyjęty do opracowania: 16 lipca 2026 r.

II. OPIS ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1. Przedmiot i zakres opracowania

Przedmiotem opracowania jest zagospodarowanie części działki nr 2/8 przez lokalizację ogólnodostępnej strefy street workout. Strefę zaprojektowano jako uzupełnienie istniejącego programu rekreacyjnego terenu.

Projekt obejmuje urządzenie o konstrukcji ażurowej, jego fundamenty oraz prostokątną nawierzchnię rekreacyjną o wymiarach 11,00 × 15,50 m i powierzchni 170,50 m². Nawierzchnia zostanie ograniczona elastycznymi obrzeżami z tworzywa gumowego EPDM/SBR o łącznej długości około 53,00 m oraz wypełniona warstwą żwiru o grubości 0,30 m, ułożoną na geowłókninie separacyjnej. W obrębie tej powierzchni mieści się wymagana strefa bezpieczeństwa urządzenia. Wszystkie projektowane elementy zostaną zlokalizowane w granicach działki inwestora.

Zakres części opisowej dostosowano do specyfiki i charakteru obiektu oraz stopnia skomplikowania robót, zgodnie z art. 34 ust. 2 i ust. 3 pkt 1 Prawa budowlanego oraz § 3 i § 13-18 rozporządzenia w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego.

Inwestycja nie powoduje zmiany podstawowego sposobu użytkowania terenu. Funkcja rekreacyjna zostaje zachowana i rozszerzona o możliwość wykonywania ćwiczeń siłowych, ogólnorozwojowych, koordynacyjnych i rozciągających.

2. Istniejący stan zagospodarowania terenu

Działka nr 2/8 stanowi urządzony teren publiczny o charakterze rekreacyjnym. W obszarze działki występują powierzchnie trawiaste, istniejące urządzenia rekreacyjne i elementy małej architektury. W sąsiedztwie znajdują się istniejące ciągi piesze, drogi oraz zabudowa.

Teren przewidziany pod projektowaną strefę jest obecnie niezabudowany i pokryty zielenią niską. Ukształtowanie terenu jest łagodne i nie wymaga wykonywania nasypów, skarp ani konstrukcji oporowych.

W granicach projektowanej strefy nie występują obiekty przeznaczone do rozbiórki. Nie przewiduje się usuwania drzew ani krzewów. Lokalizacja urządzenia została dobrana w sposób umożliwiający zachowanie istniejącego układu komunikacyjnego, zieleni oraz urządzeń rekreacyjnych.

Projektowana inwestycja nie wymaga przebudowy istniejących sieci uzbrojenia terenu.

3. Projektowane zagospodarowanie terenu

Projektuje się montaż jednego wielofunkcyjnego zestawu do ćwiczeń zewnętrznych na prostokątnej powierzchni o wymiarach 11,00 × 15,50 m, tj. 170,50 m². W obrębie projektowanej nawierzchni wyznacza się strefę bezpieczeństwa urządzenia o nieregularnym obrysie i powierzchni 97,00 m².

Graniczne wymiary urządzenia wynoszą:

- długość – 10,83 m,
- szerokość – 6,29 m,
- wysokość – 3,60 m.

Graniczne wymiary strefy bezpieczeństwa wynoszą:

- długość – 14,40 m,
- szerokość – 9,40 m.

Wysokość swobodnego upadku wynosi 2,50 m.

Zewnętrzny obwód projektowanej nawierzchni należy zamknąć elastycznymi obrzeżami z tworzywa gumowego EPDM/SBR o łącznej długości około 53,00 m. Górna krawędź obrzeży musi być wykonana na poziomie nawierzchni lub nieznacznie poniżej jej poziomu. W obrębie strefy bezpieczeństwa nie należy lokalizować ławek, koszy, tablic, elementów ogrodzeń ani innych przeszkód mogących stanowić zagrożenie dla użytkowników.

Urządzenie zostanie posadowione na indywidualnych fundamentach betonowych. Górne powierzchnie fundamentów i elementy montażowe należy umieścić poniżej projektowanego poziomu warstwy żwiru, tak aby w strefach możliwego upadku nie występowały odsłonięte elementy twarde.

Rozwiązania zagospodarowania terenu przyjęto z uwzględnieniem wymagań art. 5 ust. 1 pkt 1 lit. a-d, pkt 2 lit. b, pkt 3, pkt 8 i pkt 9 Prawa budowlanego, w szczególności w zakresie stateczności, bezpieczeństwa użytkowania, dostępności, odwodnienia, utrzymania właściwego stanu technicznego, usytuowania na działce oraz poszanowania uzasadnionych interesów osób trzecich.

4. Zestawienie powierzchni w granicach opracowania

Parametr	Wartość
Powierzchnia całkowita projektowanej nawierzchni	170,50 m ²
Wymiary całkowite projektowanej nawierzchni	11,00 × 15,50 m
Długość obrzeży z tworzywa gumowego EPDM/SBR	53,00 m
Powierzchnia strefy bezpieczeństwa urządzenia	97,00 m ²
Graniczne wymiary strefy bezpieczeństwa	14,40 × 9,40 m
Graniczne wymiary urządzenia	10,83 × 6,29 m

Projektowany obiekt ma konstrukcję ażurową i nie posiada powierzchni użytkowej, kubatury ani kondygnacji w rozumieniu właściwym dla budynków. Nie projektuje się nowych budynków, dróg ani stanowisk postojowych. Powierzchnia 170,50 m² stanowi przepuszczalną nawierzchnię rekreacyjną ograniczoną obrzeżem gumowym.

5. Obsługa komunikacyjna

Obsługa komunikacyjna terenu pozostaje bez zmian. Dojście do projektowanej strefy odbywać się będzie z istniejącego układu ciągów pieszych i przestrzeni rekreacyjnej.

Połączenie projektowanej strefy z istniejącym układem pieszym należy utrzymać jako wolne od stopni, progów i innych przeszkód. Obrzeża z tworzywa gumowego EPDM/SBR oraz warstwę żwiru należy ukształtować na poziomie przyległego terenu, w sposób eliminujący ryzyko potknięcia i umożliwiający swobodny dostęp do strefy.

Rozwiązania komunikacyjne przyjęto z uwzględnieniem art. 34 ust. 2 Prawa budowlanego oraz art. 4 ust. 1 i 2 ustawy o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami, w szczególności zasad uniwersalnego projektowania, usuwania barier i zapobiegania ich powstawaniu.

Nie projektuje się nowego zjazdu, drogi pożarowej ani stanowisk postojowych. Dojazd technologiczny na czas robót oraz dostęp serwisowy będą realizowane z wykorzystaniem istniejącego układu komunikacyjnego.

6. Uzbrojenie terenu

Projektowana strefa nie wymaga zasilania w energię elektryczną, wodę, gaz ani ciepło. Nie przewiduje się odprowadzania ścieków bytowych lub technologicznych.

Przed rozpoczęciem robót ziemnych należy geodezyjnie wytyczyć fundamenty oraz potwierdzić przebieg istniejącego uzbrojenia. W pobliżu istniejących sieci roboty należy prowadzić ręcznie, z zachowaniem warunków bezpieczeństwa i wymaganych odległości.

W przypadku ujawnienia w gruncie niezainwentaryzowanych przewodów roboty należy przerwać, zabezpieczyć miejsce i ustalić dalszy sposób postępowania z właściwym zarządcą sieci.

7. Ukształtowanie terenu i odwodnienie

Projektowany poziom nawierzchni należy dostosować do rzędnych istniejącego terenu. Na powierzchni $11,00 \times 15,50$ m przewiduje się wykonanie koryta o głębokości 0,30 m, z wyprofilowaniem i zagęszczeniem dna. Nie przewiduje się wykonywania nasypów, skarp ani konstrukcji oporowych.

Na przygotowanym podłożu należy ułożyć geowłókninę separacyjną z zakładami zgodnymi z wymaganiami zastosowanego wyrobu, a następnie wykonać warstwę żwiru o grubości 0,30 m. Żwir należy równomiernie rozłożyć, wyprofilować i utrzymywać w stanie zapewniającym właściwe odprowadzanie wody oraz wymagane właściwości amortyzujące.

Nawierzchnia żwirowa będzie przepuszczalna dla wód opadowych i roztopowych. Wody będą zagospodarowywane przez infiltrację do gruntu w granicach działki inwestora. Dno koryta należy wyprofilować w sposób zapobiegający powstawaniu zastoin, a ukształtowanie terenu nie może powodować kierowania wód na sąsiednie nieruchomości, istniejące budynki ani ciągi komunikacyjne.

Rozwiązanie odwodnienia przyjęto zgodnie z art. 5 ust. 1 pkt 2 lit. b Prawa budowlanego. Przepisy rozporządzenia w sprawie warunków technicznych uwzględniono odpowiednio w zakresie zagospodarowania działki i odprowadzenia wód powierzchniowych, z zastrzeżeniem zakresu stosowania określonego w § 1 i § 2 tego rozporządzenia.

8. Zieleń

Nie przewiduje się wycinki drzew i krzewów. Istniejącą zielenią znajdującą się w sąsiedztwie robót należy zabezpieczyć przed uszkodzeniami mechanicznymi, zagęszczeniem gruntu i składowaniem materiałów.

Darń i ziemię urodzajną usuniętą w trakcie korytowania należy w miarę możliwości wykorzystać do uporządkowania i odtworzenia zieleni poza projektowaną nawierzchnią.

Pozostały urobek oraz grunt z wykopów fundamentowych należy załadować, wywieźć i zagospodarować zgodnie z obowiązującymi przepisami. Po zakończeniu robót powierzchnie naruszone poza obrzeżami należy wyrównać, uzupełnić ziemią urodzajną i obsiać mieszkanką traw.

9. Gospodarka odpadami

W okresie użytkowania strefy będą powstawały wyłącznie niewielkie ilości odpadów komunalnych związanych z obecnością użytkowników. Odpady należy gromadzić i usuwać w ramach istniejącego systemu obsługi terenu.

Odpady oraz nadmiar ziemi powstałe podczas robót budowlanych należy segregować, czasowo gromadzić w sposób zabezpieczający teren i przekazywać uprawnionym odbiorcom lub zagospodarować w miejscu do tego przeznaczonym. Zabrania się zakopywania odpadów, resztek betonu, opakowań oraz niewykorzystanego gruntu na terenie działki.

Gospodarkę odpadami należy prowadzić z uwzględnieniem art. 5 ust. 1 pkt 2 lit. b Prawa budowlanego oraz przepisów odrębnych dotyczących postępowania z odpadami.

10. Dostępność dla osób ze szczególnymi potrzebami

Zgodnie z art. 34 ust. 2 Prawa budowlanego oraz art. 4 ust. 1 i 2 ustawy o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami rozwiązanie projektowe oparto na zasadach uniwersalnego projektowania oraz zapobiegania powstawaniu barier. Dojście do strefy należy wykonać i utrzymywać bez stopni i wystających progów. Nawierzchnia dojścia, obrzeża gumowe i nawierzchnia żwirowa powinny tworzyć równe, stabilne przejście niepowodujące trudności w poruszaniu się.

Otoczenie zestawu należy ukształtować tak, aby możliwy był podjazd do strefy, obserwacja ćwiczeń oraz korzystanie z informacji o zasadach użytkowania.

Charakter poszczególnych urządzeń wymaga określonej sprawności ruchowej. Korzystanie z nich powinno odbywać się odpowiednio do indywidualnych możliwości użytkownika i zgodnie z przeznaczeniem danego elementu.

11. Ochrona środowiska

Inwestycja nie jest źródłem emisji gazów, pyłów, ścieków technologicznych, drgań ani promieniowania. Urządzenia nie posiadają napędów mechanicznych ani instalacji generujących stały hałas.

Oddziaływanie akustyczne będzie związane wyłącznie ze zwykłym użytkowaniem terenu rekreacyjnego. Nie przewiduje się ponadnormatywnego oddziaływania na otoczenie.

Podczas wykonywania robót należy ograniczyć pylenie, hałas, rozjeżdżanie powierzchni biologicznie czynnych i zanieczyszczenie gruntu. Sprzęt budowlany powinien być sprawny technicznie i zabezpieczony przed wyciekami substancji ropopochodnych.

Rozwiązania przyjęto z uwzględnieniem art. 5 ust. 1 pkt 1 lit. c, pkt 2 lit. b oraz pkt 9 Prawa budowlanego, w zakresie ochrony zdrowia i środowiska, gospodarki wodami opadowymi i odpadami oraz poszanowania uzasadnionych interesów osób trzecich.

12. Ochrona przeciwpożarowa

Projektowany obiekt znajduje się na otwartej przestrzeni. Podstawowe elementy konstrukcji zostaną wykonane z materiałów niepalnych. Obiekt nie posiada pomieszczeń, instalacji paliwowych ani znaczącego obciążenia ogniowego.

Realizacja inwestycji nie ograniczy dostępu do istniejących budynków, dróg, ciągów komunikacyjnych ani urządzeń przeciwpożarowych. Nie projektuje się wydzielania stref pożarowych ani wyposażenia obiektu w urządzenia gaśnicze.

Warunki ochrony przeciwpożarowej oceniono stosownie do art. 5 ust. 1 pkt 1 lit. b i art. 34 ust. 2a Prawa budowlanego oraz przepisów rozporządzenia w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów - w zakresie właściwym dla obiektu małej architektury zlokalizowanego na otwartej przestrzeni.

13. Obszar oddziaływania obiektu

Obszar oddziaływania projektowanego obiektu, określony zgodnie z art. 3 pkt 20 i art. 34 ust. 3 pkt 1 lit. e Prawa budowlanego oraz § 18 rozporządzenia w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego, mieści się w całości w granicach działki nr 2/8.

Strefa bezpieczeństwa, fundamenty oraz wszystkie projektowane elementy zostaną wykonane na działce inwestora. Projektowany obiekt nie powoduje ograniczeń w zabudowie i zagospodarowaniu sąsiednich nieruchomości, nie powoduje zacięniania budynków, nie narusza dostępu do drogi publicznej ani infrastruktury technicznej.

14. Wpływ inwestycji na otoczenie

Projektowany obiekt ma lekką i ażurową formę. Nie tworzy zamkniętej przegrody przestrzennej, nie ogranicza widoczności i nie stanowi dominanty konkurującej z istniejącym zagospodarowaniem.

Inwestycja podnosi wartość użytkową terenu oraz rozszerza możliwość aktywnego wypoczynku mieszkańców. Nie powoduje zmiany funkcji działki i pozostaje zgodna z jej dotychczasowym sportowo-rekreacyjnym sposobem użytkowania.

Przyjęte rozwiązania respektują zasadę poszanowania uzasadnionych interesów osób trzecich, o której mowa w art. 5 ust. 1 pkt 9 Prawa budowlanego.

III. OPIS ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

Zakres opisu architektoniczno-budowlanego dostosowano do art. 34 ust. 2 i ust. 3 pkt 2 Prawa budowlanego oraz § 19-21 rozporządzenia w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego.

1. Przeznaczenie i program użytkowy obiektu

Projektowana strefa przeznaczona jest do indywidualnego i grupowego wykonywania ćwiczeń ogólnorozwojowych na świeżym powietrzu, w szczególności ćwiczeń siłowych, wytrzymałościowych, koordynacyjnych, rozciągających i sprawnościowych.

Zestaw umożliwia wykonywanie ćwiczeń z wykorzystaniem masy własnego ciała. W skład programu funkcjonalnego wchodzi między innymi:

- drążki poziome usytuowane na różnych wysokościach,

- poręcze równoległe,
- drabinki pionowe i poziome,
- elementy przejściowe i wspinaczkowe,
- uchwyty podwieszane,
- elementy do wykonywania zwisów i podciągania,
- stanowisko do ćwiczeń mięśni brzucha,
- elementy przeznaczone do ćwiczeń rozciągających i stabilizacyjnych.

Poszczególne stanowiska tworzą jeden powiązany funkcjonalnie i konstrukcyjnie zestaw.

2. Charakterystyczne parametry techniczne

Parametr	Wartość
Długość projektowanej nawierzchni	15,50 m
Szerokość projektowanej nawierzchni	11,00 m
Powierzchnia projektowanej nawierzchni	170,50 m ²
Łączna długość obrzeży gumowych	53,00 m
Grubość warstwy żwiru	0,30 m
Graniczne wymiary urządzenia	10,83 × 6,29 m
Graniczna wysokość całkowita urządzenia	3,60 m
Wysokość swobodnego upadku	2,50 m
Graniczne wymiary strefy bezpieczeństwa	14,40 × 9,40 m
Powierzchnia strefy bezpieczeństwa	97,00 m ²

3. Forma architektoniczna

Projektowane urządzenie ma formę ażurowej, wielostanowiskowej konstrukcji składającej się ze słupów, drążków, poręczy, drabinek i elementów pomocniczych.

Układ przestrzenny zestawu jest rozczłonkowany i dostosowany do wykonywania różnych rodzajów ćwiczeń. Zastosowanie elementów rurowych ogranicza wizualną masę obiektu i umożliwia jego harmonijne wpisanie w otwarty teren rekreacyjny.

Projektuje się spokojną, spójną kolorystykę opartą na ciemnych barwach konstrukcji z kontrastowymi akcentami wyróżniającymi wybrane elementy użytkowe. Powłoki powinny być matowe lub półmatowe, odporne na działanie promieniowania ultrafioletowego i warunków atmosferycznych.

4. Rozwiązania konstrukcyjne

Podstawowy układ nośny stanowią pionowe słupy stalowe połączone drążkami, poręczami i elementami wspinaczkowymi. Konstrukcja przenosi obciążenia stałe, obciążenia od użytkowników, obciążenia dynamiczne powstające podczas ćwiczeń oraz oddziaływania atmosferyczne.

Połączenia elementów należy wykonać jako skręcane, zaciskowe lub spawane, odpowiednio do funkcji danego węzła. Połączenia skręcane powinny być zabezpieczone przed samoczynnym poluzowaniem. Końce śrub nie mogą wystawać w sposób powodujący ryzyko urazu.

Konstrukcja po zakończeniu montażu musi zachować pełną stateczność i sztywność. Niedopuszczalne są nadmierne ugięcia, luzy w połączeniach, ostre krawędzie, zadziory, wystające elementy złączne oraz niebezpieczne szczeliny mogące powodować zakleszczenie części ciała lub odzieży.

Rozwiązania konstrukcyjne przyjęto zgodnie z art. 5 ust. 1 pkt 1 lit. a i d Prawa budowlanego oraz zasadami wiedzy technicznej, zapewniając nośność i stateczność konstrukcji oraz bezpieczeństwo użytkowania.

5. Fundamentowanie

Projektuje się bezpośrednie posadowienie urządzenia na monolitycznych fundamentach betonowych. Fundamenty będą miały formę punktowych stóp oraz lokalnych bloków lub elementów podłużnych w miejscach wymagających przejścia zwiększonych sił poziomych i momentów wywracających. Łączna orientacyjna objętość betonu fundamentowego wynosi 7,60 m³.

Fundamenty należy wykonać z betonu klasy nie niższej niż C20/25 (B25). Przyjęta głębokość posadowienia wynosi od około 0,68 m do około 1,00 m poniżej poziomu projektowanej nawierzchni, zależnie od rodzaju i obciążenia danego elementu. Roboty fundamentowe należy skoordynować z wykonaniem koryta o głębokości 0,30 m.

Dno wykopów należy wykonać w gruncie rodzimym o odpowiedniej nośności. Grunty luźne, nasypowe, organiczne lub rozmoczone należy usunąć i zastąpić zagęszczonym materiałem mineralnym.

Sposób posadowienia należy każdorazowo zweryfikować w odniesieniu do rzeczywistych warunków gruntowych ujawnionych w wykopach, zgodnie z art. 5 ust. 1 pkt 1 lit. a Prawa budowlanego i zasadami wiedzy technicznej.

Przed betonowaniem należy sprawdzić:

1. położenie osi fundamentów,
2. wymiary i głębokość wykopów,
3. nośność i stan podłoża,
4. pionowość osadzanych słupów lub kotew,
5. zachowanie wymaganych rozstawów elementów.

Górną powierzchnię fundamentów należy ukształtować tak, aby nie zatrzymywała wody. Elementy betonowe i montażowe nie mogą być odsłonięte w obrębie strefy upadku i powinny zostać przykryte projektowaną warstwą żwiru z zachowaniem wymaganej grubości użytkowej nawierzchni.

Urządzenia nie należy obciążać ani udostępniać użytkownikom przed uzyskaniem przez beton wytrzymałości zapewniającej bezpieczne przenoszenie obciążeń.

6. Materiały i zabezpieczenia

Materiały i wyroby przeznaczone do trwałego wbudowania należy stosować zgodnie z art. 10 Prawa budowlanego oraz ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1213, z późn. zm.), odpowiednio do ich zamierzonego zastosowania i deklarowanych właściwości użytkowych.

6.1. Konstrukcja stalowa

Podstawowe słupy i elementy konstrukcyjne należy wykonać ze stali konstrukcyjnej o właściwościach nie gorszych niż stal gatunku S235JR.

Powierzchnie stalowe należy oczyścić przez obróbkę strumieniowo-ścierną, zabezpieczyć antykorozyjnie przez cynkowanie lub równoważny proces ochronny, a następnie pokryć poliestrową farbą proszkową odporną na promieniowanie ultrafioletowe, wilgoć i zmienne temperatury.

Powłoka powinna być ciągła, jednolita, bez pęcherzy, odprysków, zacieków i miejsc niezabezpieczonych.

6.2. Elementy nierdzewne

Drażki chwytowe, wybrane poręcze oraz elementy narażone na intensywne ścieranie należy wykonać ze stali nierdzewnej o właściwościach nie gorszych niż stal gatunku AISI 304.

Powierzchnie chwytowe powinny być gładkie, pozbawione ostrych krawędzi i wykonane w sposób umożliwiający pewny chwyt.

6.3. Łączniki

Łączniki i obejmy należy wykonać z odpornych mechanicznie stopów aluminium lub materiału o równoważnych właściwościach. Elementy aluminiowe należy zabezpieczyć antykorozyjnie oraz pokryć powłoką proszkową odporną na warunki atmosferyczne.

6.4. Elementy złączne

Śruby, nakrętki i podkładki należy wykonać ze stali nierdzewnej. Połączenia dostępne dla użytkowników należy zabezpieczyć wandaloodpornymi zaślepkami z tworzywa odpornego na uderzenia, promieniowanie ultrafioletowe i zmienne temperatury.

6.5. Zakończenia słupów

Otwarte zakończenia profili i słupów należy zamknąć elastycznymi czopami z gumy EPDM lub materiału o równoważnych właściwościach. Zaślepki powinny być trwale zamocowane, odporne na wyciąganie i pozbawione ostrych krawędzi.

6.6. Elementy płytowe

Elementy płytowe należy wykonać z tworzywa warstwowego odpornego na wilgoć, ścieranie i promieniowanie ultrafioletowe. Zaleca się stosowanie płyt o grubości około 13 mm. Powierzchnie przeznaczone do podparcia stóp lub ciała powinny posiadać właściwości antypoślizgowe.

7. Nawierzchnia bezpieczeństwa

Nawierzchnię żwirową projektuje się na całej prostokątnej powierzchni o wymiarach $11,00 \times 15,50$ m, tj. $170,50 \text{ m}^2$. W jej granicach mieści się strefa bezpieczeństwa urządzenia o powierzchni $97,00 \text{ m}^2$ i granicznych wymiarach $14,40 \times 9,40$ m.

Po usunięciu darni i wykonaniu koryta na głębokość $0,30$ m dno należy wyprofilować i zagęścić. Następnie należy ułożyć geowłókninę separacyjną oraz wykonać warstwę żwiru o grubości $0,30$ m. Zewnętrzne krawędzie nawierzchni należy ograniczyć elastycznymi obrzeżami wykonanymi z tworzywa gumowego EPDM/SBR.

Materiał żwirowy i przyjęta grubość warstwy muszą zapewniać właściwości amortyzujące odpowiednie dla wysokości swobodnego upadku wynoszącej $2,50$ m, potwierdzone dokumentem właściwym dla zastosowanego rozwiązania. Rozwiązania strefy bezpieczeństwa i nawierzchni przyjęto w celu spełnienia wymagania bezpieczeństwa użytkowania określonego w art. 5 ust. 1 pkt 1 lit. d Prawa budowlanego oraz wymagań PN-EN 16630:2015-06 i PN-EN 1176-1:2017-12, w zakresie właściwym dla projektowanego wyposażenia.

Układ i sposób wykonania nawierzchni powinny obejmować:

- wyprofilowane i zagęszczone podłoże gruntowe po wykonaniu koryta o głębokości $0,30$ m,
- geowłókninę separacyjną ułożoną na całej powierzchni, z wymaganymi zakładami i wywiniciem przy obrzeżach,
- warstwę żwiru o grubości użytkowej $0,30$ m, równomiernie rozłożoną na powierzchni $170,50 \text{ m}^2$,
- elastyczne obrzeża z tworzywa gumowego EPDM/SBR o łącznej długości około $53,00$ m, osadzone stabilnie i zlicowane z nawierzchnią,
- powierzchnię równą, przepuszczalną, odporną na intensywne użytkowanie i pozbawioną lokalnych zagłębień,
- brak odsłoniętych twardych elementów, fundamentów, kotew i ostrych krawędzi w strefach możliwego upadku,
- możliwość okresowego wyrównywania, spulchniania i uzupełniania żwiru w celu zachowania projektowanej grubości warstwy.

Połączenie nawierzchni żwirowej z terenem przyległym należy wykonać na jednym poziomie. Obrzeża gumowe powinny być stabilne, mieć zaokrąglone krawędzie oraz nie mogą wystawać ponad powierzchnię w sposób powodujący ryzyko potknięcia lub urazu.

8. Instalacje i wyposażenie techniczne

Projektowany obiekt nie wymaga:

- instalacji wodociągowej,
- instalacji kanalizacyjnej,
- instalacji elektrycznej,
- instalacji gazowej,
- instalacji grzewczej,
- wentylacji,
- instalacji odgromowej,

- przyłączy infrastruktury technicznej.

Nie przewiduje się oświetlenia wbudowanego w urządzenie. Ewentualne oświetlenie terenu będzie realizowane przez istniejący system oświetlenia przestrzeni publicznej.

9. Warunki bezpiecznego użytkowania

Urządzenie powinno spełniać wymagania PN-EN 16630:2015-06 dotyczącej stacjonarnego sprzętu treningowego instalowanego na zewnątrz i przeznaczonego do publicznego użytkowania. Strefę bezpieczeństwa i nawierzchnię żwirową należy wykonać z uwzględnieniem PN-EN 1176-1:2017-12 w zakresie mającym zastosowanie do wysokości swobodnego upadku, przestrzeni upadku i powierzchni amortyzujących. Należy zachować projektowaną grubość warstwy żwiru 0,30 m oraz bezpieczne, zlicowane usytuowanie obrzeży gumowych.

Przed oddaniem strefy do użytkowania należy przeprowadzić odbiór techniczny obejmujący co najmniej:

1. sprawdzenie zgodności lokalizacji i stref bezpieczeństwa,
2. sprawdzenie pionowości i stateczności konstrukcji,
3. kontrolę połączeń śrubowych i zaciskowych,
4. kontrolę powłok antykorozyjnych,
5. kontrolę grubości, równomierności i właściwości nawierzchni żwirowej oraz prawidłowości zamocowania obrzeży gumowych,
6. sprawdzenie braku ostrych krawędzi i wystających elementów,
7. sprawdzenie szczelin i miejsc potencjalnego zakleszczenia,
8. kontrolę prawidłowego osadzenia zaślepek,
9. sprawdzenie kompletności informacji dla użytkowników.

W pobliżu strefy należy umieścić czytelną tablicę zawierającą:

- zasady bezpiecznego użytkowania,
- przeznaczenie strefy,
- informację o konieczności dostosowania ćwiczeń do własnych możliwości,
- zakaz używania uszkodzonych urządzeń,
- dane administratora terenu,
- numer telefonu do zgłaszania usterek,
- numer alarmowy,
- zakaz wprowadzania zmian w konstrukcji urządzenia.

10. Kontrole i utrzymanie

Administrator obiektu powinien prowadzić regularne kontrole stanu technicznego urządzeń i nawierzchni. Obowiązek utrzymywania i użytkowania obiektu zgodnie z przeznaczeniem oraz w należyтым stanie technicznym wynika z art. 5 ust. 2 i art. 61 Prawa budowlanego.

Należy wykonywać:

- bieżące kontrole wzrokowe, szczególnie po aktach wandalizmu i intensywnych zjawiskach atmosferycznych,

- okresowe kontrole funkcjonalne połączeń, elementów ruchomych, powłok i nawierzchni,
- coroczną kontrolę główną obejmującą ocenę ogólnego poziomu bezpieczeństwa, fundamentów, korozji, zużycia konstrukcji i właściwości nawierzchni amortyzującej.

Coroczna kontrola główna wskazana powyżej wynika z zasad bezpiecznej eksploatacji urządzenia i właściwych norm, a nie z obowiązku corocznej kontroli, o której mowa w art. 62 ust. 1 pkt 1 lit. a Prawa budowlanego. Zgodnie z art. 62 ust. 2 pkt 2 lit. b tego obowiązku nie stosuje się do obiektów budowlanych wymienionych w art. 29 ust. 1 i 2, z wyjątkami wskazanymi w ustawie.

Stwierdzone uszkodzenia należy usuwać niezwłocznie. Element niespełniający wymagań bezpieczeństwa należy wyłączyć z użytkowania i zabezpieczyć przed dostępem do czasu wykonania naprawy.

11. Warunki wykonania robót

Roboty budowlane należy wykonywać zgodnie z art. 5 ust. 1 pkt 10 Prawa budowlanego oraz rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. Nr 47, poz. 401).

Roboty należy prowadzić w następującej kolejności:

1. zabezpieczenie i oznakowanie terenu robót,
2. geodezyjne wytyczenie granic nawierzchni, osi urządzenia i punktów fundamentowych,
3. usunięcie darni oraz wykonanie koryta o głębokości 0,30 m na powierzchni 170,50 m²,
4. załadunek, wywóz i zagospodarowanie ziemi z korytowania i wykopów fundamentowych,
5. ręczne wykończenie, wyprofilowanie i zagęszczenie dna koryta,
6. wykonanie wykopów punktowych, osadzenie słupów, tulei lub kotew oraz betonowanie fundamentów,
7. pielęgnacja betonu i zabezpieczenie fundamentów do czasu uzyskania wymaganej wytrzymałości,
8. wykonanie i stabilne zamontowanie obrzeży z tworzywa gumowego EPDM/SBR,
9. ułożenie geowłókniny separacyjnej na całej powierzchni nawierzchni,
10. montaż konstrukcji stalowej i wszystkich elementów użytkowych zestawu,
11. nawiezienie, rozłożenie i wyprofilowanie warstwy żwiru o grubości 0,30 m,
12. kontrola grubości nawierzchni, stateczności urządzenia, obrzeży oraz odbiór końcowy.

Teren robót należy zabezpieczyć przed dostępem osób postronnych. Wykopy powinny być oznakowane i zabezpieczone. Ziemię przeznaczoną do wywozu, geowłókninę, obrzeża gumowe i żwir należy składować w sposób niepowodujący zanieczyszczenia terenu ani zagrożenia dla użytkowników. Materiały należy lokalizować poza istniejącymi ciągami komunikacyjnymi i strefami korzeniowymi drzew.

12. Ochrona przed korozją i wpływami atmosferycznymi

Wszystkie elementy konstrukcyjne powinny być przystosowane do całorocznego użytkowania na zewnątrz. Szczególną uwagę należy zwrócić na zabezpieczenie:

- miejsc styku elementów o różnych potencjałach elektrochemicznych,
- połączeń śrubowych,
- stref przejścia konstrukcji przez poziom nawierzchni,
- miejsc cięcia i obróbki warsztatowej,
- spoin,
- otworów technologicznych,
- powierzchni narażonych na zatrzymywanie wody.

Profile zamknięte należy zabezpieczyć przed wnikaniem wody, przy jednoczesnym zapewnieniu kontrolowanego odprowadzenia skroplin, jeżeli wynika to z rozwiązania konstrukcyjnego.

13. Wpływ obiektu na zdrowie ludzi i środowisko

Materiały użyte do budowy nie mogą wydzielać substancji szkodliwych w warunkach normalnego użytkowania ani pod wpływem promieniowania słonecznego i podwyższonej temperatury.

Powierzchnie mające kontakt z użytkownikiem powinny być odporne na pot, środki czyszczące i okresową dezynfekcję. Nie dopuszcza się stosowania powłok zawierających substancje szkodliwe lub łatwo ulegających łuszczeniu.

Projektowana inwestycja nie powoduje zapotrzebowania na wodę, energię ani paliwa oraz nie generuje ścieków technologicznych.

Przyjęte rozwiązania odpowiadają wymaganiom art. 5 ust. 1 pkt 1 lit. c Prawa budowlanego w zakresie higieny, zdrowia i środowiska oraz § 3 ust. 2 rozporządzenia w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego.

14. Ochrona przeciwpożarowa obiektu

Ze względu na lokalizację na otwartej przestrzeni, brak pomieszczeń oraz zastosowanie konstrukcji stalowej obiekt nie stwarza istotnego zagrożenia pożarowego.

Elementy z tworzyw sztucznych i materiałów elastomerowych stanowią jedynie niewielkie części wyposażenia. Projektowany obiekt nie wymaga instalacji hydrantowej, urządzeń sygnalizacji pożaru ani podręcznego sprzętu gaśniczego przeznaczonego wyłącznie dla tej strefy.

Rozwiązania przeciwpożarowe przyjęto zgodnie z art. 5 ust. 1 pkt 1 lit. b i art. 34 ust. 2a Prawa budowlanego oraz przepisami odrębnymi o ochronie przeciwpożarowej, odpowiednio do otwartego i niewydzielonego charakteru obiektu.

15. Uwagi końcowe

Materiały i wyroby przeznaczone do trwałego wbudowania, w tym beton, geowłóknina, obrzeża z tworzywa gumowego EPDM/SBR oraz materiał żwirowy, powinny być wprowadzane do obrotu lub udostępniane na rynku zgodnie z art. 10 Prawa budowlanego, ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1213,

z późn. zm.) oraz właściwymi przepisami unijnymi. Należy posiadać dokumenty potwierdzające deklarowane właściwości użytkowe i zgodność z zamierzonym zastosowaniem.

Wymiary nawierzchni 11,00 × 15,50 m, przebieg obrzeży, rzędne, położenie fundamentów i rozstaw urządzenia należy sprawdzić w terenie przed rozpoczęciem robót. W przypadku stwierdzenia kolizji, odmiennych warunków gruntowych lub rozbieżności należy wstrzymać roboty w danym miejscu i uzgodnić dalsze postępowanie z projektantem.

Nie dopuszcza się samowolnego zmniejszania stref bezpieczeństwa, zmiany wysokości urządzeń, rozstawu słupów, wymiarów fundamentów ani zastępowania elementów konstrukcyjnych materiałami o niższych parametrach.

Po zakończeniu robót teren powinien zostać oczyszczony, a strefa może zostać udostępniona użytkownikom dopiero po pozytywnym odbiorze technicznym konstrukcji, fundamentów, obrzeży oraz nawierzchni żwirowej, w tym po potwierdzeniu zachowania grubości warstwy 0,30 m na całej projektowanej powierzchni.

Po oddaniu obiektu do użytkowania administrator jest obowiązany utrzymywać i użytkować go zgodnie z przeznaczeniem, wymaganiami ochrony środowiska i zasadami bezpiecznej eksploatacji, stosownie do art. 5 ust. 2 i art. 61 Prawa budowlanego.

16.0 OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

Na podstawie art. 34 ust. 3d pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2026 r. poz. 524, ze zm.) oświadczam, że załącznik do wniosku PB-2 dla zamierzenia budowlanego pn.:

**„Budowa strefy street workout na Placu Przyjaźni w obrębie 0004 Sępólno
Krajeńskie na działce 2/8”**

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

ZESPÓŁ AUTORSKI			
Funkcja	Imię i nazwisko	Data	Podpis
Projektant	tech. Zofia Kozłowska Uprawnienia nr GP-KZ-7342/92/94, GP-KZ-7342/91/94 do projektowania w specjalności konstrukcyjno-budowlanej oraz instalacyjno-inżynierskiej instalacji sanitarnych	22 lipca 2026	

17.0 CZĘŚĆ GRAFICZNA

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Identyfikator zgłoszenia pracy geodezyjnej		6640.731.2026
Położenie obszaru opracowania		Sępólno Krajeńskie
Nazwa gminy		Sępólno Krajeńskie
Obręb ewidencyjny	identyfikator	0004
	nazwa	Sępólno Krajeńskie
Skala		1:500
Oznaczenie układu współrzędnych	prostokątnych płaskich	PL-2000 strefa 6(18)
	układu wysokości	PL-EVRF2007-NH
Oznaczenie obszaru, który był przedmiotem aktualizacji		-----
Data opracowania mapy		2026-06-29
Nazwa wykonawcy prac geodezyjnych		Geoligma Katarzyna Olszuck-Kozak ul. Gdańska 23B, 89-410 Włocławek REGON: 220037033 NIP: 843153512 tel.: 605442152, 667225365 biuro@geoligma.pl www.geoligma.pl
Imię i nazwisko oraz numer uprawnień zawodowych kierownika prac geodezyjnych		inż. Katarzyna Olszuck-Kozak 23805
Imię i nazwisko osoby, która opracowała mapę		inż. Tomasz Kozak

GEODETA UPRAWNIONY

Numer świadectwa 23805

inż. Katarzyna Olszuck-Kozak

(podpis kierownika prac geodezyjnych)

inż. Tomasz Kozak

GEODETA

(podpis osoby, która opracowała mapę)

Zastrzegam, że opracowana mapa może nie zawierać pełnej informacji o przebiegu urządzeń podziemnych, których z powodu braku danych instytucji branżowych oraz stosowanych metod pomiaru ujawnienie nie jest możliwe.

Wykonanie niniejszej mapy nie było poprzedzone ustaleniami dotyczącymi ewentualnych służebności gruntowych obciążających grunty położone granicami projektowanej inwestycji budowlanej.

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany.

Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	6640.731.2026
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	Starosta Sępoleński
Wykonawca prac geodezyjnych	GEOLIGMA Katarzyna Olszuck-Kozak ul. Gdańska 23B, 89-410 Włocławek NIP: 843-153-51-12 REGON: 220037033

Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego pozytywny wynik weryfikacji

Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac geodezyjnych

Katarzyna Olszuck-Kozak
uprawnienia zawodowe nr 23805

GEODETA UPRAWNIONY

Numer świadectwa 23805

inż. Katarzyna Olszuck-Kozak

Podpis osoby składającej oświadczenie

ELEMENTY ISTNIEJĄCE

- stół rekreacyjny

- wyciąg górny

- orbitrek

- surfer

- podciąg

- stepper

- jeździec

- prasa nożna

- ławka

ELEMENTY PROJEKTOWANE

- street workout (powierzchnia strefy 95m²)

- obrzeże z tworzywa gumowego EPDM/SBR 11.00/15,50m

Niniejszym oświadczam, że projekt zagospodarowania terenu opracowano na kopii mapy do celów projektowych, która jest zgodna z oryginałem przyjętym z zasobów Państwowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Sępólnie Kraj. nr zgł. GN.6640.731.2026

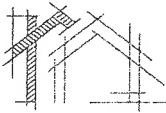
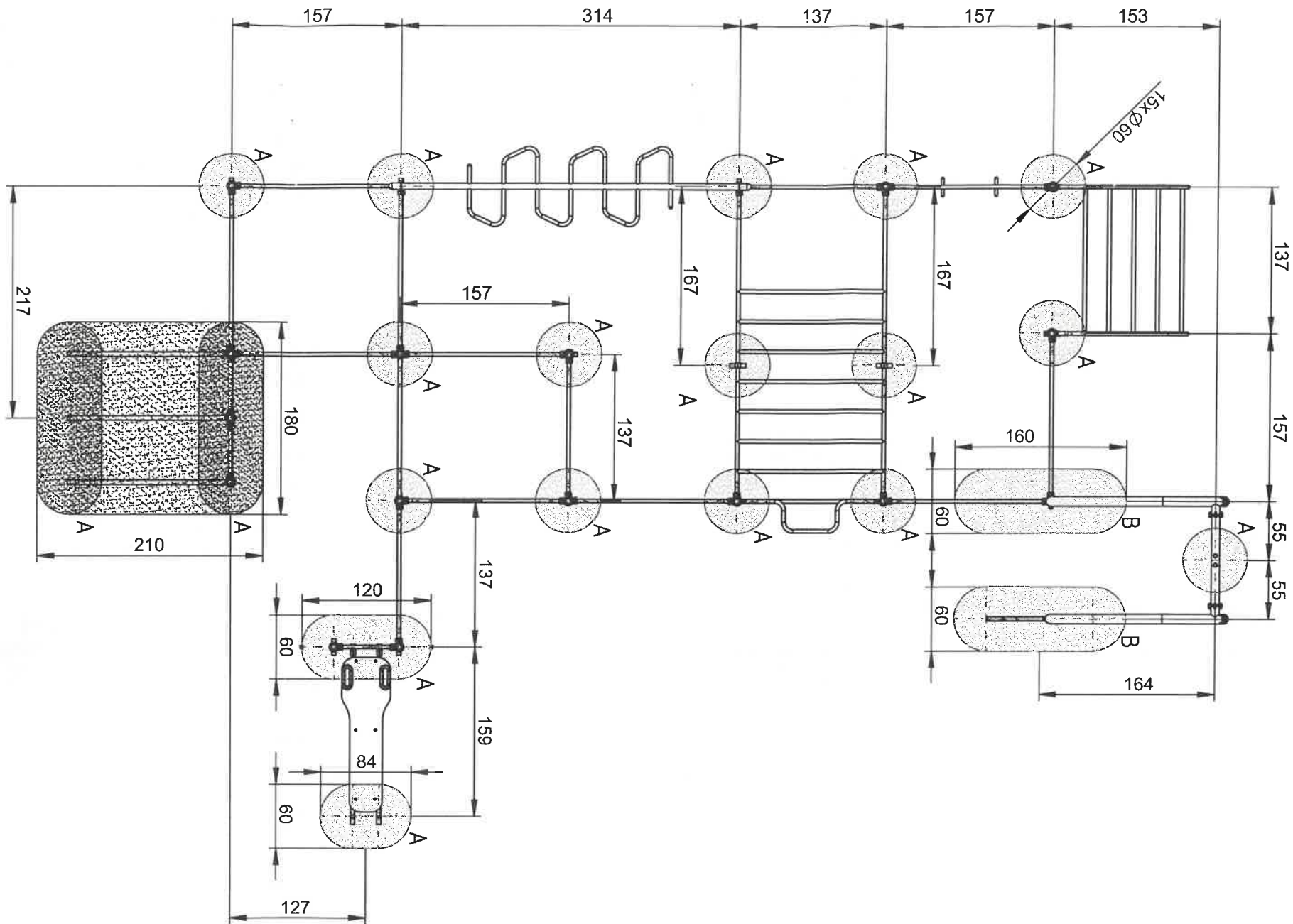
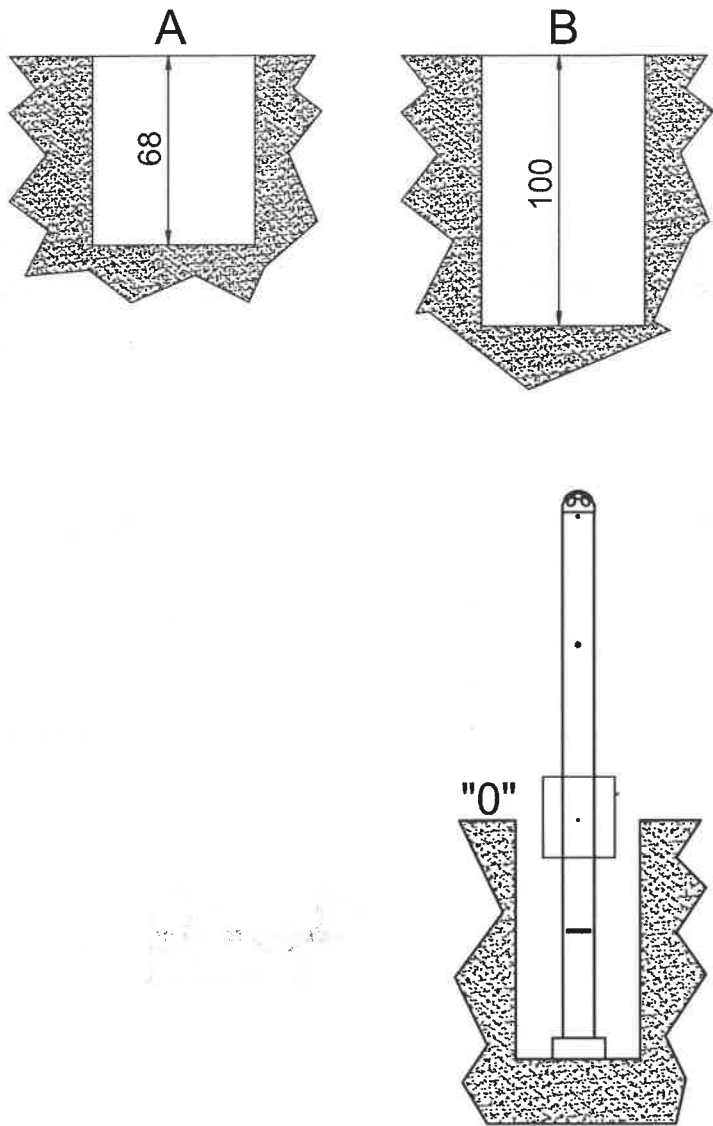
Zofia Kozłowska

GP-KZ-7342/91/94
GP-KZ-7342/92/94

BIURO PROJEKTOWE FELCZAK & KOZŁOWSKI
ul. Malinowa 3, 89-400 Sępólno Krajeńskie
biuroprojektowefik@gmail.com, tel.730483047

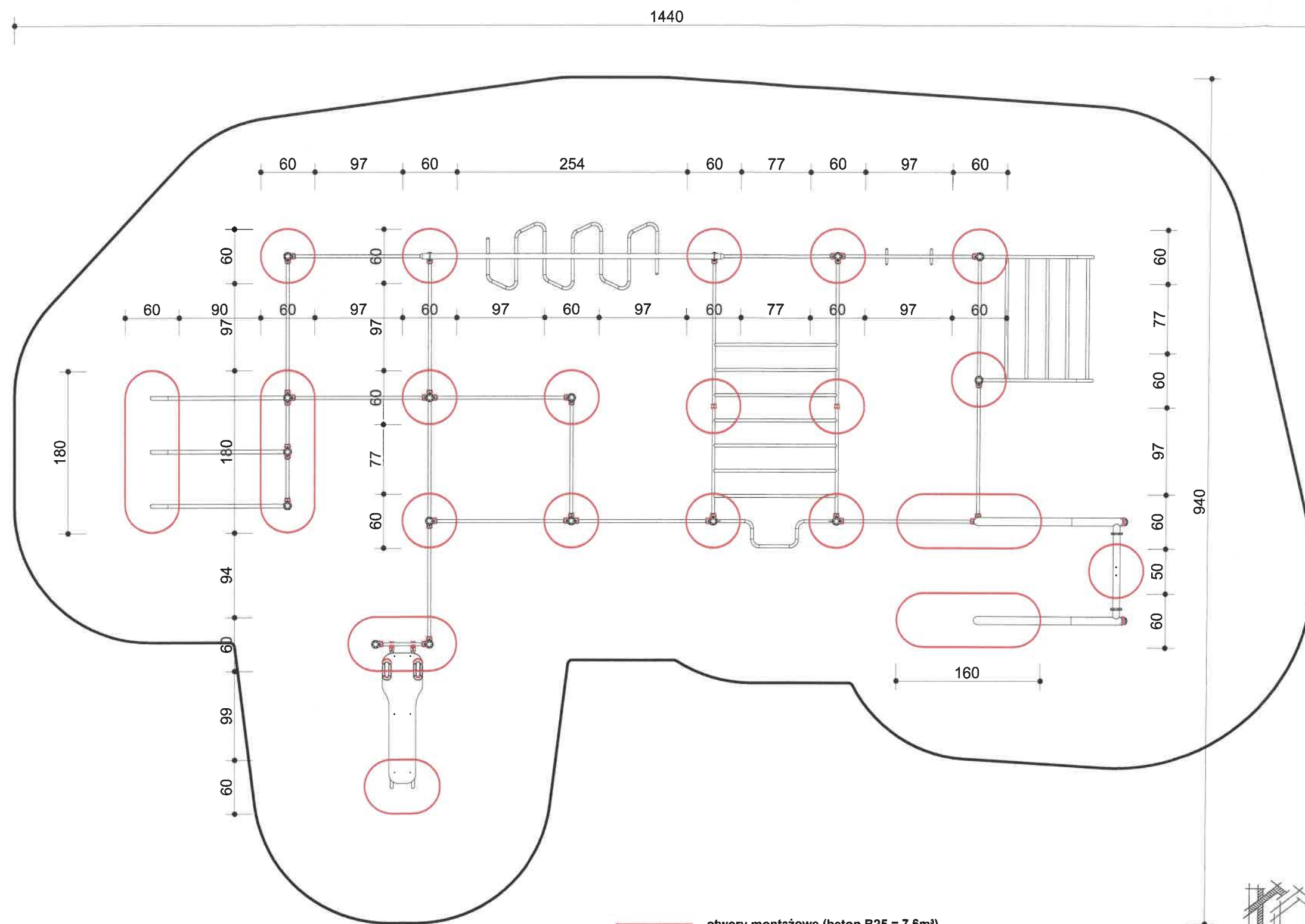
Data wykonania 22.07.2025		Branża budowlana
Objekt	Budowa strefy street workout na Placu Przyjaźni w Sępólnie Krajeńskim.	Nr str. 21
Treść Opracowania	projekt zagospodarowania terenu	Nr rys. 1
Inwestor	Gmina Sępólno Krajeńskie ul. Tadeusza Kościuszki 11; 89-400 Sępólno Kraj	Skala
Lokalizacja	obręb 0004 Sępólno Krajeńskie, dz. nr 2/8	1:500
Projektant	Zofia Kozłowska GP-KZ-7342/91/94 GP-KZ-7342/92/94	
Opracował	mgr inż. Mariusz Kozłowski	

otwory montażowe beton B25 = 7,6m³



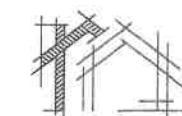
BIURO PROJEKTOWE FELCZAK & KOZŁOWSKI
ul. Malinowa 3, 89-400 Sępólno Krajeńskie
biuroprojektowefik@gmail.com, tel.730483047

Data wykonania	22.07.2025	Branża	budowlana
Obiekt	Budowa strefy street workout na Placu Przyjaźni w Sępólnie Krajeńskim.		Nr str. 22
Treść	rzut fundamentu		Nr rys. 2
Opracowania			
Inwestor	Gmina Sępólno Krajeńskie ul. Tadeusza Kościuszki 11; 89-400 Sępólno Kraj		Skala
Lokalizacja	obręb 0004 Sępólno Krajeńskie, dz. nr 2/8		1:50
Projektant	Zofia Kozłowska GP-KZ-7342/91/94 GP-KZ-7342/92/94		
Opracował	mgr inż. Mariusz Kozłowski		



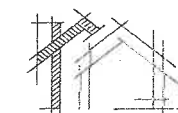
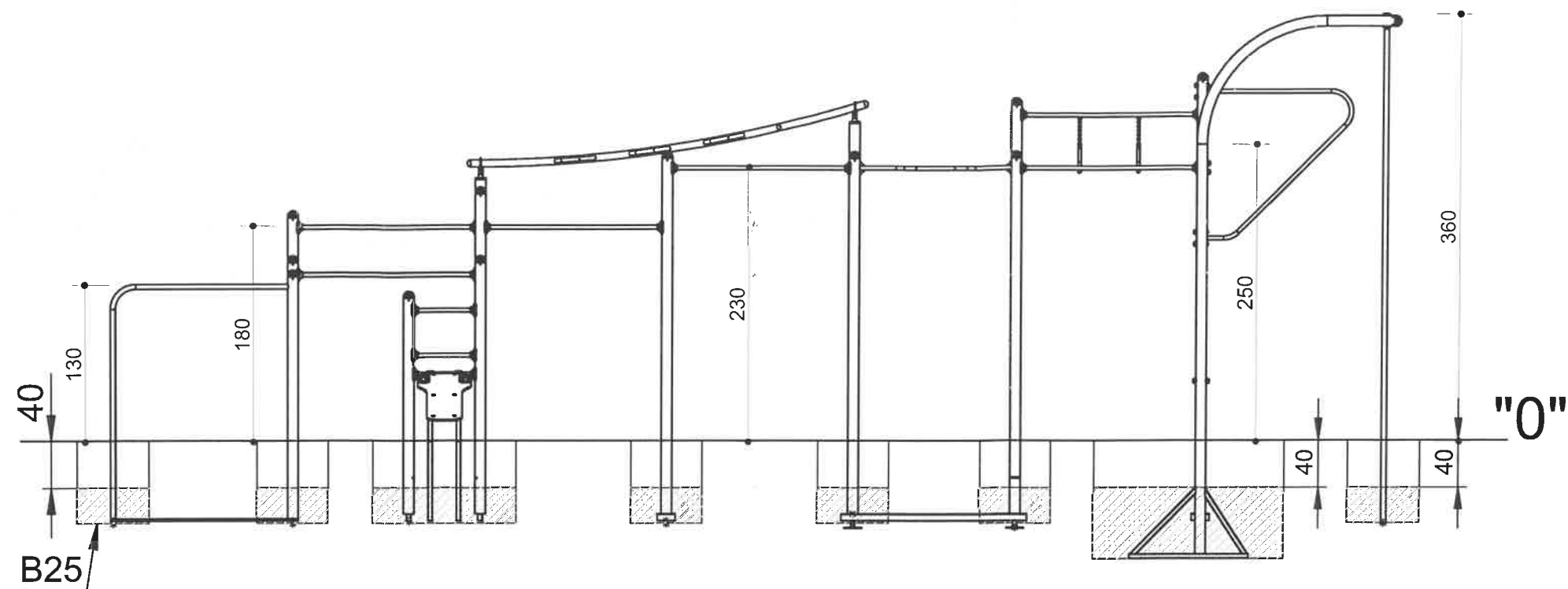
- otwory montażowe (beton B25 = 7,6m³)
— strefa bezpieczeństwa (powierzchnia 97,0m²)

Wymiary	1083 x 629 cm
Strefa bezpieczeństwa	1440 x 940 cm
Powierzchnia strefy bezpieczeństwa	97 m²
Wysokość całkowita	360 cm
Wysokość swobodnego upadku	250 cm
Produkt zgodny z PN-EN 16630:2015-06	TAK
Dostępność części zapasowych	TAK
Zgodnie z normą PN-EN 1176-1:2017-12 produkt wymaga zastosowania nawierzchni amortyzującej odpowiedniej dla jego wysokości swobodnego upadku.	

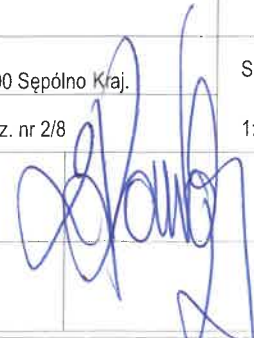


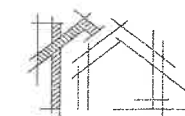
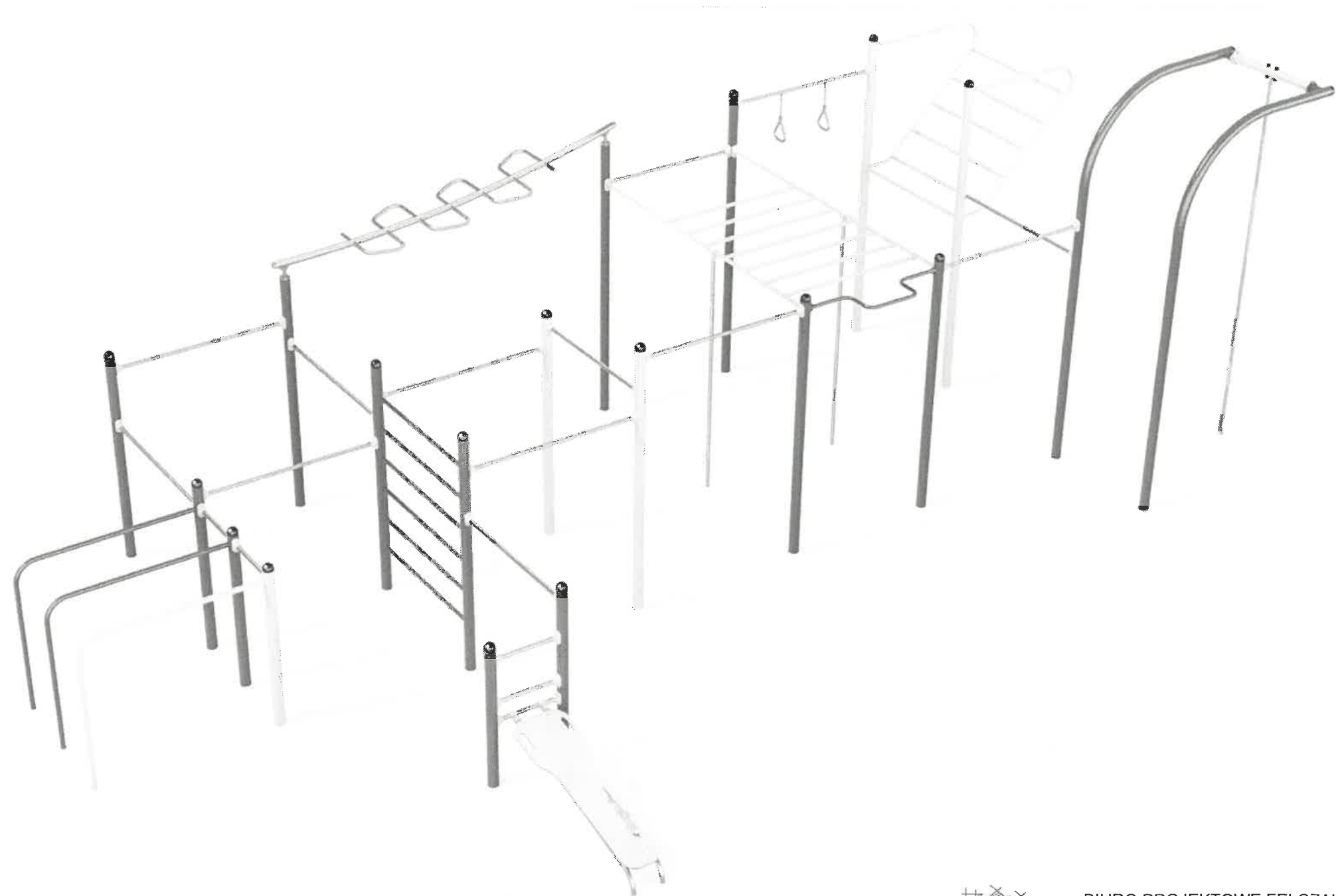
BIURO PROJEKTOWE FELCZAK & KOZŁOWSKI
ul. Malinowa 3, 89-400 Sępólno Krajeńskie
biuroprojektowefik@gmail.com, tel. 730483047

Data wykonania 22.07.2025		Branża budowlana
Obiekt	Budowa strefy street workout na Placu Przyjaźni w Sępólnie Krajeńskim.	Nr str. 23
Treść Opracowania	rzut przyziemia	Nr rys. 3
Inwestor	Gmina Sępólno Krajeńskie ul. Tadeusza Kościuszki 11; 89-400 Sępólno Kraj.	Skala
Lokalizacja	obręb 0004 Sępólno Krajeńskie, dz. nr 2/8	1:50
Projektant	Zofia Kozłowska GP-KZ-7342/91/94 GP-KZ-7342/92/94	
Opracował	mgr inż. Mariusz Kozłowski	



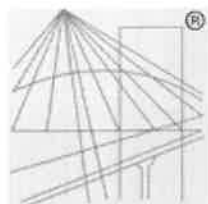
BIURO PROJEKTOWE FELCZAK & KOZŁOWSKI
ul. Malinowa 3, 89-400 Sępólno Krajeńskie
biuroprojektowefik@gmail.com, tel.730483047

Data wykonania 22.07.2025		Branża budowlana
Obiekt	Budowa strefy street workout na Placu Przyjaźni w Sępólnie Krajeńskim.	Nr str. 24
Treść Opracowania	przekrój A-A	Nr rys. 4
Inwestor	Gmina Sępólno Krajeńskie ul. Tadeusza Kościuszki 11; 89-400 Sępólno Kraj.	Skala
Lokalizacja	obręb 0004 Sępólno Krajeńskie, dz. nr 2/8	1:50
Projektant	Zofia Kozłowska GP-KZ-7342/91/94 GP-KZ-7342/92/94	
Opracował	mgr inż. Mariusz Kozłowski	



BIURO PROJEKTOWE FELCZAK & KOZŁOWSKI
ul. Malinowa 3, 89-400 Sępólno Krajeńskie
biuroprojektowefik@gmail.com, tel.730483047

Data wykonania 22.07.2025		Branża budowlana
Obiekt	Budowa strefy street workout na Placu Przyjaźni w Sępólnie Krajeńskim.	Nr str. 26
Treść Opracowania	perspektywa	Nr rys. 6
Inwestor	Gmina Sępólno Krajeńskie ul. Tadeusza Kościuszki 11; 89-400 Sępólno Kra	Skala
Lokalizacja	obręb 0004 Sępólno Krajeńskie, dz. nr 2/8	
Projektant	Zofia Kozłowska GP-KZ-7342/91/94 GP-KZ-7342/92/94	
Opracował	mgr inż. Mariusz Kozłowski	



P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

KUP-IM7-ISC-EUZ *

Pani ZOFIA KOZŁOWSKA o numerze ewidencyjnym KUP/IS/3006/02

adres zamieszkania [REDACTED]

jest członkiem Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2026-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2025-12-22 roku przez:

Renata Staszak, Przewodniczący Rady Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

DECYZJA

O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
DO PEŁNIENIA SAMODZIELNYCH FUNKCJI TECHNICZNYCH W BUDOWNICTWIE

Na podstawie § 5 ust. 2, § 6 ust. 2, § 7 i § 13 ust. 1 pkt 2 rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska, z dnia 20 lutego 1975r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 8, poz. 46 z późn. zm.) stwierdza się, że:

Pani Zofia Bogumiła KOZŁOWSKA
technik budowlany w zakresie wyposażenie sanitarne budynków

urodzona dnia 24 sierpnia 1953 r. w Sikorzu

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania
samodzielnej funkcji kierownika budowy i robót
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
w zakresie niżej podanym

Pani Zofia Bogumiła KOZŁOWSKA jest upoważniona do:

- 1/ kierowania, nadzorowania i kontrolowania technicznego budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego wszelkich budynków i innych budowli o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych - w specjalności konstrukcyjno-budowlanej;
- 2/ sporządzania projektów w zakresie rozwiązań architektonicznych budynków inwentarskich i gospodarczych, adaptacji projektów powtarzalnych innych budynków oraz sporządzania planów zagospodarowania działki związanych z realizacją tych budynków.

Od niniejszej decyzji służy stronie prawo wniesienia odwołania do Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Otrzymują:

1. p. Zofia KOZŁOWSKA

2. a/a



Z up. WOJEWODY
mgr inż. Józef Szulski
Przewodniczący
Gospodarki Przestrzennej i Komunikacji

DECYZJA

**O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
DO PEŁNIENIA SAMODZIELNYCH FUNKCJI TECHNICZNYCH W BUDOWNICTWIE**

Na podstawie § 1 ust.5, § 2 ust.2 pkt 2, § 5 ust.2, § 7 i § 13 ust.1 pkt 4 lit.b rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska, z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 8, poz.46 z późn.zm.) stwierdzam, że:

Pani Zofia Bogumiła KOZŁOWSKA
technik budowlany w zakresie wyposażenie sanitarne budynków

urodzona dnia 24 sierpnia 1953 r. w Sikorzu

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji projektanta oraz kierownika budowy i robót w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej w zakresie instalacji sanitarnych - w wąskiej specjalizacji zawodowej

Pani Zofia Bogumiła KOZŁOWSKA jest upoważniona do:

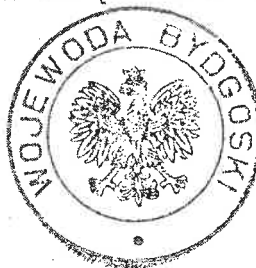
- 1/sporządzania projektów instalacji wodociągowych, kanalizacyjnych, gazowych i ciepłych - o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych i schematach technicznych;
- 2/kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów instalacji oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie instalacji wodociągowych, kanalizacyjnych, gazowych i ciepłych - o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych.

Od niniejszej decyzji służy stronie prawo wniesienia odwołania do Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Otrzymują:

1. p.Zofia KOZŁOWSKA

2. a/a



Handwritten signature and official stamp of the Voivode of Bydgoszcz. The stamp includes the text 'WOJEWODA BYDGOSKI' and 'GOSPODARSTWO PRZESTRZENNE I BUDOWNICTWO'.

