

**Projekt**

z dnia 16 czerwca 2026 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR XXVIII/.../2026  
RADY MIEJSKIEJ W SĘPÓLNIE KRAJEŃSKIM**

z dnia 24 czerwca 2026 r.

**zmieniająca uchwałę w sprawie określenia zasad przeprowadzenia naboru wniosków o zawarcie umowy najmu lokali mieszkalnych znajdujących się w budynku wielolokalowym wybudowanym w Sępólnie Krajeńskim, w ramach inwestycji realizowanej przez Społeczną Inicjatywę Mieszkaniową „KZN - Bydgoski” sp. z o.o. z siedzibą w Inowrocławiu, na zasadach określonych w ustawie z dnia 26 października 1995 r. o społecznych formach rozwoju mieszkalnictwa**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust. 1 i art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2026 r. poz. 662) oraz art. 8 ustawy z dnia 20 lipca 2018 r. o pomocy państwa w ponoszeniu wydatków mieszkaniowych w pierwszych latach najmu mieszkania (Dz. U. z 2024 r. poz. 506) uchwała się co następuje:

**§ 1.** W uchwale nr XII/113/2025 Rady Miejskiej w Sępólnie Krajeńskim z dnia 26 marca 2025 r. w sprawie określenia zasad przeprowadzenia naboru wniosków o zawarcie umowy najmu lokali mieszkalnych znajdujących się w budynku wielolokalowym wybudowanym w Sępólnie Krajeńskim, w ramach inwestycji realizowanej przez Społeczną Inicjatywę Mieszkaniową „KZN - Bydgoski” sp. z o.o. z siedzibą w Inowrocławiu, na zasadach określonych w ustawie z dnia 26 października 1995 r. o społecznych formach rozwoju mieszkalnictwa (Dz.Urz. Woj. Kuj.-Pom. z 2025 r. poz. 1611 i 6355) §2 ust. 1 otrzymuje brzmienie:

„1. Nabór wniosków o zawarcie umowy najmu lokalu zostanie przeprowadzony w dniach od 1 października 2025 r. do 30 listopada 2025 r., od 1 lutego 2026 r. do 30 kwietnia 2026 r. oraz od 1 sierpnia 2026 r. do 31 grudnia 2026 r. Ogłoszenie o naborze wniosków o zawarcie umowy najmu lokalu wraz z formularzem wniosku i wymaganymi dokumentami zostanie umieszczone na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Sępólnie Krajeńskim oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Sępólnie Krajeńskim pod adresem: <https://bip.gmina-sepolno.pl/>.”

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Sępólna Krajeńskiego.

**§ 3.** Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko-Pomorskiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej

**Artur Juhnke**

Sprawdzono pod względem  
formalno prawnym  
dnia, 16.06.2026 r.

  
Dagnara Bobiszak  
Radca Prawny  
80/784

## **Uzasadnienie**

Uchwała Rady Miejskiej w Sępólnie Krajeńskim nr XII/113/2025 z dnia 26 marca 2025 r. określa zasady przeprowadzenia naboru wniosków o zawarcie umowy najmu lokali mieszkalnych w budynku wielolokalowym realizowanym w Sępólnie Krajeńskim przez Społeczną Inicjatywę Mieszkaniową „KZN – Bydgoski” sp. z o.o. Z uwagi na konieczność dostosowania harmonogramu realizacji inwestycji oraz zapewnienia mieszkańcom odpowiednio długiego i jednoznacznie określonego terminu umożliwiającego złożenie wniosków, zachodzi potrzeba zmiany pierwotnego brzmienia § 2 ust. 1 uchwały.

Wprowadzenie zmiany ma charakter porządkowy i dostosowujący harmonogram naboru do aktualnych uwarunkowań organizacyjnych i inwestycyjnych. Podjęcie uchwały jest zasadne i niezbędne dla prawidłowego przeprowadzenia procesu naboru przyszłych najemców lokali mieszkalnych realizowanych przez Społeczną Inicjatywę Mieszkaniową „KZN - Bydgoski” sp. z o.o. z siedzibą w Inowrocławiu.

Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany przez Komisję Gospodarki Komunalnej oraz Porządku Publicznego Rady Miejskiej w Sępólnie Krajeńskim.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej

**Artur Juhnke**