

Protokół Nr 28/2026

z posiedzenia Komisji Gospodarki Komunalnej oraz Porządku Publicznego Rady Miejskiej w Sępólnie Krajeńskim w dniu 29 kwietnia 2026r.

W posiedzeniu udział wzięli członkowie Komisji oraz radni wg załączonych list obecności (załącznik nr 1 i nr 2 do protokołu) oraz zaproszeni goście:

1. Burmistrz – Waldemar Stupałkowski;
2. Zastępca Burmistrza – Marek Zieńko;
3. Przewodniczący Zarządu Osiedla nr 2 – Stanisław Gustyn;
4. Skarbnik Gminy – Anna Buchwald;
5. Sekretarz Gminy – Dariusz Wojtania;
6. Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa – Eugeniusz Spychała;
7. Inspektor Referatu Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa – Klaudia Woźniak;

Posiedzenie otworzył Przewodniczący Komisji Pan Piotr Warmiński, który po powitaniu zebranych zaproponował następujący jego porządek:

1. Otwarcie posiedzenia i przyjęcie porządku;
2. Opinia w sprawie zmiany metody naliczania opłaty za wywóz odpadów komunalnych;
3. Wolne wnioski i zakończenie.

W/w porządek posiedzenia przyjęto jednogłośnie.

Ad.2. Pan Warmiński przypomniał o poprzedniej sugestii radnych w sprawie przyjęcia metody naliczania opłaty za wywóz odpadów komunalnych w przeliczeniu od metra kwadratowego powierzchni mieszkalnej. Jednak wobec kolejnych propozycji radnych w sprawie przyjęcia jednak innej metody zorganizowano dzisiejsze posiedzenie. Skarbnik Gminy powiedziała, że temat ewentualnej zmiany metody został podjęty już w sierpniu ubiegłego roku, w związku z brakiem bilansowania się systemu gospodarowania odpadami. Przypomniała, że ustawa przewiduje cztery metody kalkulacji kosztów, od osoby od metra kwadratowego powierzchni od zużycia wody i od gospodarstwa domowego, radni otrzymali odpowiednie kalkulacje w tej sprawie. W bieżącym roku łączny koszt zagospodarowania, odbioru odpadów i obsługi systemu wynosi około 7mln. 300tys.zł., obowiązuje obecnie metoda od liczby osób zamieszkujących daną nieruchomość. Ta metoda opiera się na deklaracjach właścicieli o liczbie osób zamieszkujących na posesji, w systemie jest obecnie około 12.300 mieszkańców przy ogólnej liczbie w gminie około 14.500, na podstawie tej metody jest trudno zbilansować system. Nadmieniła, że gmina nie posiada instrumentów prawnych wyegzekwowania od właścicieli podawania w deklaracjach stanu faktycznego. Przypomniała także, że w związku z brakiem bilansowania się poprzednia Rada Miejska cztery lata temu wyraziła zgodę na dopłatę do systemu, co trwa do dzisiaj. W związku z powyższym sugeruje się zmianę metody, tak aby uszczelnić system i doprowadzić do jego zbilansowania. Zaznaczyła, że każda z metod ma swoje wady i zalety, aby w bieżącym roku zbilansować system stawka od osoby powinna wynosić 48zł, a została ustalona niższa, co będzie skutkować dopłatą do systemu w wysokości 1mln. 200tys.zł. w zależności od ilości odpadów. W miesiącu marcu radni wyrazili zgodę na zmianę metody na metodę naliczania opłaty od metra kwadratowego powierzchni, w tym zakresie poczyniono już pewne przygotowania. Obecnie jest kolejna propozycja zmiany metodę na metodę od zużycia wody, wiązałoby się to z pewnymi nakładami finansowymi

zarówno w ZGK, jak i w urzędzie, ewentualna zmianę decyzji w sprawie zmiany metody należy podjąć odpowiednio szybko, aby móc ją wprowadzić od kolejnego roku, każda zmiana metody wiąże się ze zmianą deklaracji. Poinformowała, że średnie zużycie wody, na podstawie posiadanych danych szacuje się na 3m³ od osoby. Pani Komza zapytała o kalkulację zużycia wody. Skarbnik Gminy odpowiedziała, że np., w Chojnicach opłatę nalicza się za okres historyczny tj. ilości zużycia wody za 6 miesięcy z poprzedniego roku, a stawkę ustali Rada Miejska. Jeśli rodzina zużyje np. 12 m³ wody miesięcznie to w danym miesiącu zapłaci iloczyn 12 i wysokości stawki ustalonej przez Radę (12 x stawka). W przypadkach indywidualnych np. budowy nowego domu, czy zmiany miejsca zamieszkania przyjmuje się, że średnie zużycie wody na osobę wynosi 3m³, po upływie roku w tych przypadkach opłata będzie ustalona na podstawie okresu historycznego. Pan Czerechowski zapytał, czy były działania zmierzające do ustalenia osób będących poza systemem, czy były jakieś pisma w tej sprawie i czy były tego efekty. Zapytał także, czy urząd Inspektor Referatu GKR próbował uszczelnić system np. poprzez wydawanie naklejek z hologramem na pojemniki. Skarbnik Gminy powiedziała, że hologramy mają przede wszystkim na celu osiągnięcie poziomu odzysku. Inspektor Referatu GKR powiedziała, że brane są pod uwagę dane w zakresie urodzeń i zgonów i meldunków., nie jest obecnie w stanie podać konkretnych liczb. Pan Czerechowski zapytał, czy są reakcje na sygnał, że jakaś rodzina unika płacenia opłaty. Inspektor Referatu GKR odpowiedziała, że w przypadku takich sygnałów osoby są wzywane do wyjaśnień i są prowadzone kontrole. Skarbnik Gminy nadmieniła, że podczas kontroli trudno stwierdzić, ile osób zamieszkuje nieruchomość, inaczej jest w przypadku metrów kwadratowych, gdzie urząd może dokonać weryfikacji. Pani Komza o możliwość zgłoszenia wyjazdu na dwa tygodnie, jak jest wtedy naliczana opłata. Inspektor Referatu GKR odpowiedziała, że okresem obliczeniowym jest dany miesiąc. Zastępca Burmistrza wskazał, że niektórzy zgłaszający wyjazd dłuższy niż miesiąc zapominają potem zgłosić powrót. Burmistrz stwierdził, że przejście na metodę od zużycia wody zlikwiduje takie problemy, opłata będzie pobierana wg wskazania licznika. Pan Pieczywek zapytał jak jest ustalana liczba mieszkańców. Inspektor Referatu GKR odpowiedziała, że są to osoby zameldowane. Pan Pieczywek stwierdził, że ta liczba jest szacunkowa, bo osoby zameldowane mogły wyjechać, a mieszkać na miejscu mogą osoby niezameldowane. Zastępca Burmistrza stwierdził, że być może te 12tys. osób to faktyczna liczba mieszkańców. Skarbnik Gminy zaznaczyła, że tegoroczny koszt 7mln.300tys.zł. może być za rok znacznie wyższy, biorąc pod uwagę aktualne podwyżki. Pani Miczko – Gierakowska zapytała o wodę zużywaną do podlewania ogrodów, gdy jest podlicznik. Skarbnik Gminy odpowiedziała, że ta woda jest wyłączona z opłaty, opłata dotyczy wody zużywanej w nieruchomościach zamieszkałych. Dodała, że jeśli zużycie wody np. w rodzinie 3 – osobowej będzie 2m³, to zastosuje się stawkę minimalną wynoszącą 3m³. Pan Pieczywek zauważył konieczność zamontowania podliczników przy przydomowych oczyszczalniach ścieków, a także wskazał, że nowe liczniki generują zużycie wody, co potwierdził Pan Świniarski. Pan warmiński stwierdził, że także na Osiedlu Słowackiego są rozbieżności pomiędzy podlicznikami, a licznikiem głównym, płacą za to mieszkańcy. Pan Kapsa opowiedział się za przejściem na metodę od zużycia wody, bo każda kolejna podwyżka przy systemie od osoby zwiększy niedobór, bo mieszkańcy będą unikać uiszczania opłaty. Pan Pieczywek zasugerował, aby od osób wypisujących się z systemu pobierać potwierdzenie, że uiszczają opłatę poza terenem gminy. Pan Czerechowski zapytał, czy istnieje możliwość ustalenia maksymalnej stawki, przy stawce minimalnej 3m³. Zastępca Burmistrza powiedział, że do naliczania bierze się pod uwagę średnie roczne, nie miesięczne. Skarbnik Gminy dodała, że jeśli byłyby duże rozbieżności to każdą sprawę będzie się badać indywidualnie. Inspektor Referatu GKR powiedziała, że w przypadku zmiany metody mieszkańcy będą zobowiązani do złożenia nowych deklaracji.

Pan Warmiński poddał pod głosowanie możliwość zmiany obecnie obowiązującej metody naliczania opłaty za odpady komunalne od osoby.

Radni opowiedzieli się jednogłośnie za zmianą metody naliczania opłaty za odpady komunalne (podczas głosowania obecnych 12 radnych).

Pan Warmiński poddał następnie pod głosowanie zmianę metody naliczania opłaty za odpady komunalne w oparciu o zużycie wody z obowiązywaniem od 2027r.

Radni opowiedzieli się niejednogłośnie za zmianą metody naliczania opłaty za odpady komunalne (10 głosów „za”, 0 głosów „przeciwnych”, przy 2 głosach „wstrzymujących się”).

Skarbnik Gminy powiedziała, że mieszkańcy zostaną poinformowani o planowanej zmianie metody, przetarg na wywóz i zagospodarowanie odpadów komunalnych zostanie ogłoszony w miesiącu sierpniu, w miesiącu wrześniu powinny być znane jego wyniki, a w miesiącu październiku zostanie ustalona stawka za 1m³ wody.

Ad.3. W wolnych wnioskach poruszono następujące sprawy:

- Przewodniczący Rady Miejskiej zaproponował zmianę w procedowaniu projektów uchwał Rady Miejskiej. Zasugerował, aby po zreferowaniu projektu uchwały podczas sesji przez pracownika Urzędu Miejskiego, Przewodniczący merytorycznej Komisji Rady Miejskiej potwierdził wydanie pozytywnej bądź negatywnej opinii przez Komisję w sprawie tej uchwały, podając jednocześnie wynik głosowania podczas posiedzenia Komisji.

Po wyczerpaniu porządku obrad Przewodniczący zakończył posiedzenie.

protokołował:
Tomasz Dix

Przewodniczący Komisji
Piotr Warmiński