

**UCHWAŁA NR XXVI/209/2026
RADY MIEJSKIEJ W SĘPÓLNIE KRAJEŃSKIM**

z dnia 29 kwietnia 2026 r.

**w sprawie sprzedaży części udziału w nieruchomości położonej przy ul. Tadeusza Kościuszki
17 w Sępólnie Krajeńskim**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r., poz. 1153 ze zm.) w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2026 r., poz. 399) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż części udziału należącego do Gminy Sępólno Krajeńskie, o wielkości 7/781 w częściach wspólnych budynku i urządzeniach, w nieruchomości położonej w Sępólnie Krajeńskim, przy ul. Tadeusza Kościuszki 17.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Sępólna Krajeńskiego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Artur Juhnke

Uzasadnienie

Nieruchomość przeznaczona do sprzedaży stanowi mienie komunalne Gminy Sępólno Krajeńskie. Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym, do wyłącznej właściwości Rady Miejskiej należy między innymi podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, dotyczących sprzedaży nieruchomości stanowiących własność gminy. Zgodnie z art. 13 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami, nieruchomości będące własnością gminy mogą być przedmiotem sprzedaży.

Uchwała dotyczy sprzedaży części udziału w nieruchomości przy ul. Tadeusza Kościuszki 17 w Sępólnie Krajeńskim w celu uporządkowania stanu prawnego oraz racjonalnego gospodarowania mieniem.

Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie przez Komisję Gospodarki Komunalnej oraz Porządku Publicznego Rady Miejskiej w Sępólnie Krajeńskim.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Artur Juhnke