

GKR.6845.7.2026

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Burmistrz Sępólna Krajeńskiego na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 399) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia nieruchomości (w ha)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość opłaty netto	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Forma użytkowania
	Wg KW	Wg katastru							
	1.		2.	3.	4.	8.	9.	10.	11.
1.	BY2T/000 08310/3	część dz. nr 881/5 obr. 1 Sępólno Kraj.	0,0003	tereny mieszkaniowe (B)	Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, działka jest położona w obszarze oznaczonym symbolem 22 MW – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej. (uchwała nr XIII/90/07) Grunt przeznaczony pod garaż	$\frac{4,50}{\text{zł/m}^2/\text{m-c} + \text{VAT}}$	czynsz dzierżawny płatny jest na podstawie wystawionej faktury	czynsz dzierżawy może ulec zmianie w przypadku zmiany wysokości stawek czynszu ustalonego zarządzeniem Burmistrza Sępólna Krajeńskiego	dzierżawa na okres 3 lat
2.	BY2T/000 13168/0	część dz. nr 185/6 obr. 4 Sępólno Kraj.	0,0085	tereny mieszkaniowe (B)	brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego grunt przeznaczony na ogródek przydomowy	$\frac{0,80 \text{ zł/m}^2}{\text{m-c} + \text{VAT}}$	czynsz dzierżawny płatny jest na podstawie wystawionej faktury	czynsz dzierżawy może ulec zmianie w przypadku zmiany wysokości stawek czynszu ustalonego zarządzeniem Burmistrza Sępólna Krajeńskiego	dzierżawa na okres 3 lat

5. Termin zagospodarowania nieruchomości – nie dotyczy;

6. Cena nieruchomości – nie dotyczy;

7. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego – nie dotyczy;

12. Termin do złożenia wniosku – nie dotyczy.

Wykaz podano do publicznej poprzez zamieszczenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Sępólnie Krajeńskim oraz zamieszczone na stronie Biuletynu Informacji Publicznej (<http://www.bip.gmina-sepolno.pl/>).

**Wywieszono na tablicy ogłoszeń UM Sępólno Krajeńskie w dniach:
27 kwietnia 2026 r. do 18 maja 2026 r.**

Zastępca Burmistrza

Marek Zińko

(podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym)

LP