

ZARZĄDZENIE NR OR.0050.1.22.2026
BURMISTRZA SĘPÓLNA KRAJEŃSKIEGO

z dnia 17.03.2026 r.

w sprawie przeprowadzenia kontroli zbiorników bezodpływowych na nieczystości ciekłe oraz przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie Gminy Sępólno Krajeńskie.

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 z późn. zm.) oraz art. 6 ust. 5a i 5aa ustawy z dnia 13 września 1996 roku o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2025 r. poz. 733), art. 379 i art. 380 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2025 r. poz. 647 z późn. zm.) zarządzam co następuje:

§ 1. Zarządza się przeprowadzenie kontroli zbiorników bezodpływowych oraz przydomowych oczyszczalni ścieków na nieruchomościach położonych na terenie Gminy Sępólno Krajeńskie.

§ 2. Kontrola przeprowadzona zostanie przez upoważnionych pracowników Urzędu Miejskiego w Sępólnie Krajeńskim w następujących formach:

1) w siedzibie Urzędu, na podstawie wezwania do złożenia dokumentów, wysłanego do właściciela nieruchomości,

2) w terenie, pod wskazanym adresem kontrolowanej nieruchomości.

§ 3. Kontrola obejmować będzie w szczególności:

1) sprawdzenie wyposażenia nieruchomości w zbiornik bezodpływowy na nieczystości ciekłe lub przydomową oczyszczalnię ścieków,

2) posiadanie przez właściciela nieruchomości umowy zawartej z przedsiębiorcą posiadającym zezwolenie na prowadzenie działalności w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych,

3) okazanie dowodów zapłaty za usługi wywozu nieczystości ciekłych lub innych dokumentów potwierdzających wywóz nieczystości ciekłych wystawionych każdorazowo po wykonaniu usługi przez przedsiębiorcę posiadającego zezwolenie Burmistrza Sępólna Krajeńskiego na prowadzenie działalności w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych lub osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków i transportu nieczystości ciekłych,

4) częstotliwość opróżniania zbiorników bezodpływowych oraz przydomowych oczyszczalni ścieków.

§ 4. Ustala się plan kontroli zbiorników bezodpływowych i przydomowych oczyszczalni ścieków na lata 2026 - 2027, stanowiący załącznik nr 1 do zarządzenia.

§ 5. Ustala się wzory dokumentów:

1) wzór upoważnienia do przeprowadzenia kontroli właściciela nieruchomości, stanowiący załącznik nr 2 do zarządzenia,

3) wzór protokołu kontroli na nieruchomości, stanowiący załącznik nr 3 do zarządzenia,

§ 6. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Sępólnie Krajeńskim.

§ 7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

WALDEMAR STUPALKOWSKI

załącznik nr 1 do zarządzenia nr OR.0050.1.22.2026

Burmistrza Sępólna Krajeńskiego

z dnia 17.03.2026 r.

Plan kontroli zbiorników bezodpływowych na nieczystości ciekłe
oraz przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie Gminy Sępólno Krajeńskie na lata 2026-2027

Nieruchomości położone na terenie miejscowości:	Planowana liczba kontroli	Kontrolujący	Termin kontroli	Zakres kontroli
Chmielniki,	850	Upoważnieni pracownicy Urzędu Miejskiego w Sępólnie Krajeńskim	I, II, III kwartał 2026	Kontrola obejmować będzie: 1) stwierdzenie posiadania przez właścicieli nieruchomości umowy zawartej z przedsiębiorcą świadczącym usługi opróżniania zbiorników bezodpływowych, przydomowych oczyszczalni ścieków i transportu nieczystości ciekłych na terenie Gminy Sępólno Krajeńskie, 2) udokumentowanie wykonania obowiązku pozbywania się zebranych na terenie nieruchomości nieczystości ciekłych oraz jego częstotliwości poprzez okazanie rachunków, faktur VAT, paragonów lub dowodów zapłaty za usługi.
Dziechowo				
Gaj				
Grochowiec				
Iłowo				
Jazdrowo				
Kawle				
Komierówko				
Lutowo				
Lutówko				
Lutówko-Młyn				
Niechorz				
Piaseczno				
Radońsk				
Sępólno Krajeńskie				
Siedlisko				
Sikorz				
Świdwie				
Teklanowo				
Toboła				
Trzciany				
Wałdowo	515		III, IV kwartał 2026	
Wałdówko				
Wilkowo				
Wiśniewa				
Wiśniewka				
Włóscibórek				
Wysoka Krajeńska				
Zalesie				
Zaleśniak				
Zboże				
Teren całej Gminy Sępólno Krajeńskie	według potrzeb (nowe nieruchomości, zgłoszenia interwencyjne)		cały rok 2027	

załącznik nr 2 do zarządzenia nr OR.0050.1.22.2026

Burmistrza Sępólna Krajeńskiego

z dnia 17.03.2026 r.

WZÓR

UPOWAŻNIENIE Nr ...

DO PRZEPROWADZENIA KONTROLI WŁAŚCICIELI NIERUCHOMOŚCI

Na podstawie art. 6 ust. 5aa ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2025 r. poz. 733) oraz art. 379 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2025 r. poz. 647 z późn. zm.) Burmistrz Sępólna Krajeńskiego upoważnia

.....
Imię i nazwisko- stanowisko służbowe

pracownika Urzędu Miejskiego Sępólnie Krajeńskim, do przeprowadzenia czynności kontrolnych przedmiocie przestrzegania i stosowania przepisów ustawy z dnia 13 kwietnia 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach, w zakresie przestrzegania obowiązków spoczywających na właścicielu nieruchomości niepodłączonej do sieci kanalizacji sanitarnej w aspekcie gromadzenia i pozbywania się nieczystości ciekłych, w tym: posiadanie umowy zawartej z przedsiębiorcą świadczącym usługi w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych na terenie gminy Sępólno Krajeńskie oraz częstotliwości opróżniania zbiorników bezodpływowych lub przydomowych oczyszczalni ścieków.

Upoważnienie wygasa z chwilą rozwiązania stosunku pracy.

.....
(pieczęć i podpis osoby wydającej upoważnienie)

Protokół kontroli

1. Podstawa prawna: Kontrola odbyła się na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 z późn. zm.) oraz art. 5ab ustawy z dnia 13 września 1996 roku o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2025 r. poz. 733), art. 379 i art. 380 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2025 r. poz. 647 z późn. zm.).
2. Przedmiot kontroli: Przestrzeganie obowiązków spoczywających na właścicielu nieruchomości niepodłączonej do sieci kanalizacji sanitarnej w zakresie gromadzenia i pozbywania się nieczystości ciekłych, w tym: posiadanie umowy zawartej z przedsiębiorcą świadczącym usługi w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych na terenie gminy Sępólno Krajeńskie oraz częstotliwości opróżniania zbiorników bezodpływowych lub przydomowych oczyszczalni ścieków.

3. Miejsce kontroli:

Urząd Miejski w Sępólnie Krajeńskim, ul. Tadeusza
Kościuszki 11, 89-400 Sępólno Krajeńskie

Gospodarstwo domowe

(zaznacz jedno pole)

4. Telefon:

5. Liczba osób zamieszkałych:

6. Liczba osób zameldowanych:

7. Oświadczam, iż jestem (zaznaczyć właściwą opcję określającą stosunek zobowiązaniowy do nieruchomości):

właścicielem

współwłaścicielem

dzierżawcą

użytkownikiem

(zaznacz jedno pole)

8. Do gromadzenia nieczystości ciekłych posiadam:

zbiornik bezodpływowy - (szambo)

przydomową oczyszczalnię ścieków

przyłączenie do sieci kanalizacyjnej

nie posiadam żadnego z wyżej wymienionych

(zaznacz jedno pole)

9. DANE TECHNICZNE ZBIORNIKA BEZODPŁYWOWEGO

10. Pojemność zbiornika (m³)

11. Technologia wykonania zbiornika:

betonowe (monolityczne)

z kręgów betonowych

zbiornik metalowy

zbiornik poliestrowy

zbiornik żelbetonowy

inne - podać jakie w kolejnym punkcie

(zaznacz jedno pole)

12. w przypadku zaznaczenie inne w poprzednim punkcie

13. Konstrukcja zbiornika:

jednokomorowy

dwukomorowy

trzykomorowy

(zaznacz jedno pole)

14. DANE TECHNICZNE OCZYSZCZALNI ŚCIEKÓW

15. Pojemność osadnika (m3):

16. Typ przydomowej oczyszczalni ścieków:

z drenażem rozsączającym

z filtrem piaskowym

z filtrem gruntowo-roślinnym

z komorą osadu czynnego

ze złożem biologicznym

inne - podać jakie w kolejnym punkcie

(zaznacz jedno pole)

17. w przypadku zaznaczenie inne w poprzednim punkcie

18. Dołączam certyfikat przydomowej oczyszczalni ścieków:

Tak

Nie

19. Zdjęcie certyfikatu

20. DANE OGÓLNE

21. Czy jest podpisana umowa z firmą na opróżnienie i transport nieczystości ciekłych do stacji zlewnej?

Tak

Nie

22. Nazwa firmy świadczącej usługę wywozu nieczystości:

23. Data zawarcia umowy:

 (data)

24. Data obowiązywania umowy:

 (data)

25. Częstotliwość opróżniania:

raz na tydzień

raz na miesiąc

raz na kwartał

raz na rok

dwa razy w roku

(zaznacz jedno pole)

26. Data ostatniego wywozu nieczystości:

 (data)

27. Do protokołu załączono następujące dokumenty:

28. Uwagi:

29. Protokół sporządzono w formie elektronicznej.

30. Wynik kontroli w zakresie posiadania umów (wymagane)

bez zastrzeżeń

z zastrzeżeniami

nie dotyczy

(zaznacz jedno pole)

31. Wynik kontroli w zakresie dowodów uiszczenia opłat za usługi lub innego sposobu udokumentowania wykonania obowiązków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 3b (wymagane)

bez zastrzeżeń

z zastrzeżeniami

nie dotyczy

(zaznacz jedno pole)

Podpis kontrolera

Podpis kontrolowanego