

GMINA SĘPÓLNO KRAJEŃSKIE

woj. kujawsko-pomorskie

Numer referencyjny sprawy: IRG.271.1.4.2026

Rozeznanie rynku w celu ustalenia szacunkowej wartości zamówienia

- I. Gmina Sępólno Krajeńskie planuje w najbliższym czasie przeprowadzić postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego, którego przedmiotem będzie **opracowanie dokumentacji projektowej dla zadania pn.: „Przebudowa ul. Ogrodowej i ul. Spadowej w miejscowości Sępólno Krajeńskie”**.

Przed wszczęciem postępowania obowiązkiem Zamawiającego jest oszacowanie wartości zamówienia. W celu poznania cen rynkowych tego zamówienia zwracamy się z prośbą o dokonanie wyceny przedmiotu zamówienia w oparciu o Załączniki nr 1-2 do niniejszego pisma, stanowiące opis przedmiotu zamówienia.

Zamawiający przedstawia dwa warianty przebiegu projektowanej drogi, różniące się jej długością - Wariant A i B. Wykonawca na etapie opracowania dokumentacji projektowej zobowiązany jest do przedstawienia rozwiązań projektowych oraz oszacowania kosztów realizacji dla obu wariantów. Wybór ostatecznego wariantu do realizacji zostanie dokonany przez Zamawiającego na podstawie przedstawionych przez Wykonawcę rozwiązań oraz kosztów inwestycyjnych.

Prosimy o podanie ceny do następującego zadania inwestycyjnego realizowanego w ramach zadania pn.: „Przebudowa ul. Ogrodowej i ul. Spadowej w miejscowości Sępólno Krajeńskie”.

Prosimy o podanie ceny wg poniższej formuły:

1. Wariant A

Wartość netto: PLN

VAT: % PLN

Cena brutto: PLN

2. Wariant B

Wartość netto: PLN

VAT: % PLN

Cena brutto: PLN

Ofertę cenową należy przesłać **do dnia 16.03.2026 do godziny 15:30** na adres e-mail:
zamowienia@gmina-sepolno.pl

Osoby upoważnione do kontaktu z Wykonawcami:

– W zakresie merytorycznym:

Marcin Koniszewski – Inspektor w Referacie Inwestycji i Rozwoju Gospodarczego, tel.
+48 52 389 42 55

– W zakresie proceduralnym:

Kornelia Letka – Młodszy Referent w Referacie Inwestycji i Rozwoju Gospodarczego, tel.
+48 52 389 42 55

Uwaga: Udział Wykonawców w rozeznaniu rynku oraz złożone propozycje cenowe nie będą stanowić podstawy do udzielenia zamówienia któremukolwiek z Wykonawców.

- II. **Klauzula informacyjna z art. 13 ust. 1 i 2 RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego, którego wartość bez podatku od towarów i usług jest mniejsza niż kwota 170 000,00 zł**

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „Rozporządzenie”, informuję, że:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Gmina Sępólno Krajeńskie reprezentowana przez Burmistrza Sępólna Krajeńskiego z siedzibą przy ul. T. Kościuszki 11, 89-400 Sępólno Krajeńskie, tel. /52/ 389 42 30, e-mail: sekretariat@gmina-sepolno.pl.
2. W sprawach z zakresu ochrony danych osobowych może się Pani/Pan kontaktować się z Inspektorem Ochrony Danych pod adresem e-mail: iodo@gmina-sepolno.pl.
3. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane w celu związanym z postępowaniem prowadzonym z wyłączeniem przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2021 r., poz. 1129 ze zm.).

4. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane przez okres 5 pełnych lat kalendarzowych, licząc od 1 stycznia roku następnego po roku, w którym nastąpiło zakończenie sprawy (6 lat) na podstawie Rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 18 stycznia 2011 r. w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych.
5. Podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych jest art. 6 ust. 1 lit. c) ww. Rozporządzenia w związku z przepisami ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713 z późn. zm.).
6. Pani/Pana dane osobowe będą ujawniane osobom działającym z upoważnienia administratora, mającym dostęp do danych osobowych i przetwarzającym je wyłącznie na polecenie administratora, chyba że wymaga tego prawo UE lub prawo państwa członkowskiego. Pani/Pana dane mogą zostać przekazane podmiotom zewnętrznym na podstawie umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych - dostawcy usług poczty mailowej, strony BIP, dostawcy usług informatycznych w zakresie programów księgowo-ewidencyjnych.
7. Obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych związanym z udziałem w postępowaniu; konsekwencją niepodania danych jest brak możliwości udziału w postępowaniu.
8. Osoba, której dane dotyczą ma prawo do:
 - dostępu do treści swoich danych oraz możliwości ich poprawiania, sprostowania, ograniczenia przetwarzania,
 - w przypadku gdy przetwarzanie danych odbywa się z naruszeniem przepisów Rozporządzenia służy prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa.
9. Osobie, której dane dotyczą nie przysługuje:
 - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e Rozporządzenia prawo do usunięcia danych osobowych;
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 Rozporządzenia;
 - na podstawie art. 21 Rozporządzenia prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c Rozporządzenia.
10. W przypadku gdy wykonanie obowiązków, o których mowa w art. 15 ust. 1-3 Rozporządzenia, wymagałoby niewspółmiernie dużego wysiłku, Administrator może żądać od osoby, której dane

dotyczą, wskazania dodatkowych informacji mających na celu sprecyzowanie żądania, w szczególności podania nazwy lub daty postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.

11. Skorzystanie przez osobę, której dane dotyczą, z uprawnienia do sprostowania lub uzupełnienia danych osobowych, o którym mowa w art. 16 Rozporządzenia, nie może skutkować zmianą wyniku postępowania ani zmianą postanowień umowy.
12. Wystąpienie z żądaniem, o którym mowa w art. 18 ust. 1 Rozporządzenia, nie ogranicza przetwarzania danych osobowych do czasu zakończenia postępowania.
13. Od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku gdy wniesienie żądania, o którym mowa w art. 18 ust. 1 Rozporządzenia, spowoduje ograniczenie przetwarzania danych osobowych zawartych w protokole i załącznikach do protokołu, Administrator nie udostępnia tych danych zawartych w protokole i w załącznikach do protokołu, chyba że zachodzą przesłanki, o których mowa w art. 18 ust. 2 Rozporządzenia.
14. W przypadku gdy wykonanie obowiązków, o których mowa w art. 15 ust. 1-3 Rozporządzenia, wymagałoby niewspółmiernie dużego wysiłku, Administrator może żądać od osoby, której dane dotyczą, wskazania dodatkowych informacji mających w szczególności na celu sprecyzowanie nazwy lub daty zakończonego postępowania o udzielenie zamówienia.
15. Skorzystanie przez osobę, której dane dotyczą, z uprawnienia do sprostowania lub uzupełnienia, o którym mowa w art. 16 Rozporządzenia, nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników.
16. Ponadto informujemy, iż w związku z przetwarzaniem Pani/Pana danych osobowych nie podlega Pan/Pani decyzjom, które się opierają wyłącznie na zautomatyzowanym przetwarzaniu, w tym profilowaniu, o czym stanowi art. 22 Rozporządzenia.

III. Załączniki do rozeznania rynku w celu ustalenia szacunkowej wartości zamówienia:

- 1) Załącznik nr 1 – Opis przedmiotu zamówienia dla zadania wraz z załącznikiem graficznym.
- 2) Załącznik nr 2 – Opis przedmiotu zamówienia dla zadania wraz z załącznikiem graficznym.

Sp. K. Letka w dniu 2026-03-11

**Kierownik Referatu Inwestycji
i Rozwoju Gospodarczego
Anna Sotkiewicz-Tumanik**

Załącznik nr 1 - Opis przedmiotu zamówienia dla wariantu A

Przedmiotem zamówienia jest **opracowanie dokumentacji projektowej przebudowy ul. Ogrodowej i ul. Spadowej w miejscowości Sępólno Krajeńskie.**

1. Ogólny zakres zadania:

1.1 Lokalizacja planowanej inwestycji:

1.1.1. Inwestycja zlokalizowana jest w granicach działek o nr ewid. 437, 306, 262/5, 350 obrębu Sępólno Kraj 4 [041302_4.0004], Jedn. Ewid: Sępólno Kraj – M [041302_4].

Zgodnie z Załącznikiem nr 1A - Zakres realizacji (oznaczenie na mapie).

Wydruk z systemu WebEwid

Skala 1: 2 000

układ współrzędnych 2000 strona 6 (18°)

x = 5924491.77, y = 6469000.45



1.2 Przeznaczenie terenu:

1.2.1 **Przedmiotowy teren nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.** Wykonawca musi uzyskać Decyzję o Warunkach Zabudowy i Zagospodarowaniu Terenu (WZiZT) lub decyzję ZRID (Zezwolenie na Realizację Inwestycji Drogowej).

1.2.2 Przedmiotowa inwestycja położna jest na obszarze objętym Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego. Uchwała nr XXVIII/261/2021 Rady Miejskiej w Sępólnie Krajeńskim z dnia 27 stycznia 2021 r. (<http://arch.bip.gmina-sepolno.pl/index6466-3.html?app=uchwaly&nid=14168&y=2021>).

2. Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia obejmuje wykonanie:

2.1. Istniejąca nawierzchnia: płyty betonowe, nawierzchnia gruntowa.

2.2. Projektowana nawierzchnia: kostka brukowa/Eko kostka.

2.3. Łączna długość: **około 400 mb**, w tym:

2.3.1. ul. Ogrodowa – **około 270 mb**,

2.3.2. ul. Spadowa – **około 100 mb**.

2.4. Klasa techniczna drogi:

2.4.1 nr drogi: 020630C - **L (lokalna)**,

2.4.2 nr drogi: 020648C - **L (lokalna)**.

2.5. Przebudowę drogi należy zaprojektować zasadniczo w granicach istniejącego pasa drogowego, z zachowaniem jej dotychczasowego przebiegu, dopuszczając lokalne poszerzenia. Droga o nr ewid. 437 (ul. Ogrodowa) w ramach niniejszego opracowania będzie miała swój początek od km 0+162. Zakres opracowania obejmuje zmianę konstrukcji i nawierzchni jezdni oraz miejscowe poszerzenie drogi w niezbędnym zakresie, wynikającym z przyjętych wymagań technicznych i bezpieczeństwa ruchu.

2.6. Dokumentację projektową wraz z zakresem planowanej przebudowy drogi należy uzgodnić z Zarządcą dróg gminnych nr 020630C oraz nr 020648C, natomiast w części dotyczącej włączenia do drogi krajowej nr DK25 (ul. Spadowa) – z Generalną Dyrekcją Dróg Krajowych i Autostrad.

2.7. Należy również zaprojektować:

2.7.1. sieć kanalizacji deszczowej – przewiduje się zaprojektowanie sieci kanalizacji deszczowej wraz z jej włączeniem do istniejącej kanalizacji deszczowej zlokalizowanej w ul. Ogrodowej. W przypadku braku możliwości technicznych budowy kanalizacji deszczowej należy zapewnić zagospodarowanie wód opadowych i roztopowych poprzez ich odprowadzenie na tereny przyległe do pasa drogowego;

2.7.2. budowę nowego oświetlenia drogowego.

2.8. Należy uwzględnić konieczność uzyskania Decyzji o Warunkach Zabudowy i Zagospodarowania Terenu (WZiZT) wraz z przeprowadzeniem podziału geodezyjnego w celu poszerzenia (regulacji) pasa drogowego. Podział dotyczy działek o nr ewid. 312, 313 oraz 315 (własność JST – Gmina Sępólno Krajeńskie). Działki te posiadają obecnie oznaczenie **R** – rola i wymagają zmiany przeznaczenia na **dr** – droga. W przypadku konieczności zaprojektowania pasa drogowego na działkach nienależących do Gminy należy przewidzieć uzyskanie decyzji ZRID (Zezwolenie na Realizację Inwestycji Drogowej),

2.9. Należy uwzględnić możliwość uzyskania decyzji ZRID, zgodnie z wymaganiami zarządcy drogi.

Wykonawca zobowiązany jest wykonać kompleksową dokumentację projektową pozwalającą na prawidłową realizację zadania. Szczegółowe rozwiązania techniczne i technologiczne należą do wykonawcy zadania.

3. Forma opracowania dokumentacji do przekazania Zamawiającemu:

3.1. Dokumentacja w wersji papierowej

3.1.1 **Opis stanu istniejącego wraz z dokumentacją fotograficzną** (przed rozpoczęciem prac projektowych) – **2 egzemplarze;**

3.1.2 **Projekt budowlany wielobranżowy** – **5 egzemplarzy**

Projekt budowlany powinien zawierać następujące elementy:

- a) projekt zagospodarowania terenu,
- b) projekt architektoniczno-budowlany,
- c) projekt techniczny,

wraz z materiałami niezbędnymi do zgłoszenia robót lub pozwolenia na budowę w zależności od potrzeb wynikających z projektu wraz z uzgodnieniami oraz mapę do celów projektowych;

3.1.3 **Projekty wykonawcze branżowe** – **po 2 egzemplarze;**

3.1.4 **Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót (dla każdej branży)** – **po 2 egzemplarze;**

3.1.5 **Przedmiar robót (dla każdej branży)** – **po 2 egzemplarze;**

3.1.6 **Kosztorys inwestorski (dla każdej branży)** – **po 2 egzemplarze;**

3.1.7 **Projekt stałej organizacji ruchu i projekt tymczasowej organizacji ruchu (wraz z niezbędnymi urządzeniami BRD), zatwierdzony przez właściwy organ** – **po 4 egzemplarze;**

3.1.8 **Informacja dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ)**, w przypadku gdy jej opracowanie jest wymagane na podstawie odrębnych przepisów – ilość egzemplarzy zależna od ilości projektów.

3.2 Dokumentacja w wersji elektronicznej

- 3.2.1 Oprócz wersji papierowej dokumentacja projektowa musi być zapisana w formie elektronicznej (edytowalnej) na nośniku CD/DVD w ilości 1 egzemplarza:
- a) materiały tekstowe, tj. opisy techniczne, obliczenia, itp. zapisane w formatach: DOC, DWG i PDF,
 - b) przedmiary i kosztorysy w programie do kosztorysowania oraz PDF,
 - c) części rysunkowe w formacie PDF i DWG.

Dokumentacja projektowa zapisana w formie elektronicznej na nośniku CD/DVD, winna być **zaopatrzona w spis określający szczegółową zawartość (nazwa projektu, nazwa załącznika i nazwa pliku, w którym został zapisany).**

Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami, ustawami i rozporządzeniami. Jeżeli w trakcie wykonywania umowy zmieniają się przepisy prawa – zamówienie winno być wykonane zgodnie z przepisami obowiązującymi w dniu przekazania Zamawiającemu pełnej, kompletnej dokumentacji.

3.3. W ramach przedmiotu zamówienia Wykonawca zobowiązany będzie **m.in.** do:

- 3.3.1 wykonania przedmiotu zamówienia z należytą starannością w sposób zgodny z obowiązującymi przepisami oraz zasadami współczesnej wiedzy technicznej oraz bieżącego informowania Zamawiającego o toku postępowania w pracach projektowych. Dokumentację projektową należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami oraz zasadami wiedzy technicznej, a także ustaleniami określonymi w decyzjach administracyjnych oraz w nawiązaniu do stanu istniejącego. Przy opracowywaniu dokumentacji należy uwzględnić nowelizacje przepisów prawa, jakie mogą nastąpić w trakcie realizacji zadania,
- 3.3.2 reprezentacji Zamawiającego w postępowaniach administracyjnych prowadzonych w związku z wykonywaniem ww. dokumentacji projektowej,
- 3.3.3 uzyskania wszystkich niezbędnych decyzji, postanowień, uzgodnień, opinii, danych, informacji itp., niezbędnych dla prawidłowego wykonania dokumentacji projektowej; w tym zgód właścicieli terenu na prowadzenie prac budowlanych,
- 3.3.4 nadzoru autorskiego nad realizacją inwestycji objętej dokumentacją projektową przy założeniu, iż maksymalna ilość pobyków w siedzibie Zamawiającego lub na placu budowy nie przekroczy 20,
- 3.3.5 wykonania dokumentacji uzupełniającej i pokrycia w całości kosztów jej wykonania w przypadku stwierdzenia niekompletności dokumentacji,
- 3.3.6 wprowadzenia rozwiązań naprawczych lub zamiennych do błędów w dokumentacji projektowej ujawnionych i zgłoszonych przez kierownika budowy lub inspektora

nadzoru inwestorskiego, z naniesieniem ich na projekcie i uzyskaniem nowych uzgodnień, zezwoleń i zmiany decyzji na realizację inwestycji (jeśli zmiany tego wymagają) w ramach otrzymanego wynagrodzenia,

3.3.7 przekazania w terminie do 50 dni od dnia zawarcia umowy 1 egzemplarza uzgodnionego z Zamawiającym projektu wstępnego na mapach z naniesionymi granicami geodezyjnymi działek. Projekt wstępny jest opracowaniem poprzedzającym wykonanie projektów niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia,

3.3.8 aktualizacji kosztorysu inwestorskiego – w razie konieczności, w okresie 4 lat od daty przekazania go Zamawiającemu.

3.4 Spotkania w sprawie dokumentacji projektowej.

Bieżący nadzór nad zgodnością przebiegu procesu projektowego zgodnie z wymaganiami Zamawiającego będzie wykonywany przez upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego podczas spotkań z Wykonawcą.

3.5 W oparciu o przedmiotową dokumentację projektową prowadzone będzie postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego na roboty budowlane, a więc jej treść nie może pozostawać w sprzeczności z art. 99-103 ustawy Pzp.

3.6 W dokumentacji projektowej zabrania się opisywania materiałów i urządzeń za pomocą znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, chyba że jest to uzasadnione specyfiką przedmiotu zamówienia i Wykonawca nie może opisać przedmiotu zamówienia za pomocą dostatecznie dokładnych określeń, a wskazaniu takiemu towarzyszą wyrazy „lub równoważny” – w takich przypadkach Wykonawca sporządza szczegółowy opis, w jaki sposób równoważność może być zweryfikowana przez Zamawiającego.

3.7 Dokumentacja projektowa, stanowiąca przedmiot zamówienia winna uwzględniać wymagania w zakresie dostępności dla osób niepełnosprawnych oraz projektowania z przeznaczeniem dla wszystkich użytkowników, zgodnie z art. 100 ustawy Pzp.

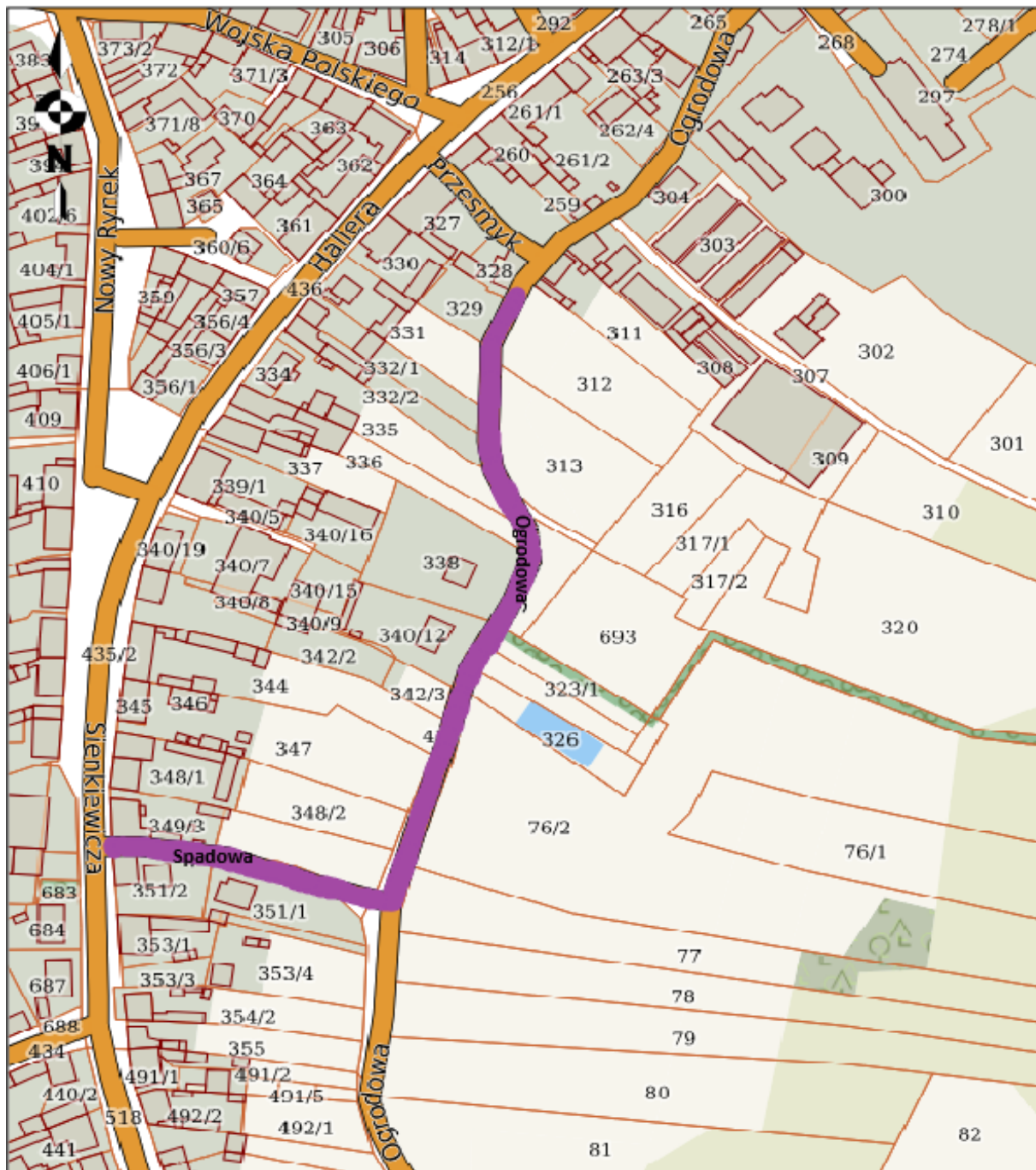
3.8 Wykonawca podczas realizacji przedmiotu umowy zobowiązany jest do przestrzegania zasad wynikających ustawy z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami (t.j Dz. U. z 2020 r., poz. 1062).

Załączniki:

1. Załącznik nr 1A - Zakres realizacji (oznaczenie na mapie)

Mapa

Skala 1:2000



Wygenerowano z systemu informacji przestrzennej. Projekt współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Kujawsko-Pomorskiego na lata 2014-2020 oraz ze środków budżetu Województwa Kujawsko-Pomorskiego oraz partnerów projektu.

— - Zakres realizacji

1.2.1. **Przedmiotowy teren nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.** Wykonawca musi uzyskać Decyzję o Warunkach Zabudowy i Zagospodarowaniu Terenu (WZiZT) lub decyzję ZRID (Zezwolenie na Realizację Inwestycji Drogowej).

1.2.2. Przedmiotowa inwestycja położona jest na obszarze objętym Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego. Uchwała nr XXVIII/261/2021 Rady Miejskiej w Sępólnie Krajeńskim z dnia 27 stycznia 2021 r. (<http://arch.bip.gmina-sepolno.pl/index6466-3.html?app=uchwaly&nid=14168&y=2021>).

2. Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia obejmuje wykonanie:

2.1. Istniejąca nawierzchnia: płyty betonowe, nawierzchnia gruntowa.

2.2. Projektowana nawierzchnia: kostka brukowa/Eko kostka.

2.3. Łączna długość: **około 1000 mb**, w tym:

2.3.1. ul. Ogrodowa – **około 850 mb**,

2.3.2. ul. Spadowa – **około 100 mb**.

2.4. Klasa techniczna drogi:

2.4.1 nr drogi: 020630C - **L (lokalna)**,

2.4.2 nr drogi: 020648C - **L (lokalna)**.

2.5. Przebudowę drogi należy zaprojektować zasadniczo w granicach istniejącego pasa drogowego, z zachowaniem jej dotychczasowego przebiegu, dopuszczając lokalne poszerzenia. Droga o nr ewid. 437 (ul. Ogrodowa) w ramach niniejszego opracowania będzie miała swój początek od km 0+162. Zakres opracowania obejmuje zmianę konstrukcji i nawierzchni jezdni oraz miejscowe poszerzenie drogi w niezbędnym zakresie, wynikającym z przyjętych wymagań technicznych i bezpieczeństwa ruchu.

2.6. Dokumentację projektową wraz z zakresem planowanej przebudowy drogi należy uzgodnić z Zarządcą dróg gminnych nr 020630C oraz nr 020648C, natomiast w części dotyczącej włączenia do drogi krajowej nr DK25 (ul. Spadowa oraz ul. Ogrodowa) – z Generalną Dyrekcją Dróg Krajowych i Autostrad.

2.7. Należy również zaprojektować:

2.7.1. sieć kanalizacji deszczowej – przewiduje się zaprojektowanie sieci kanalizacji deszczowej wraz z jej włączeniem do istniejącej kanalizacji deszczowej zlokalizowanej w ul. Ogrodowej. W przypadku braku możliwości technicznych budowy kanalizacji deszczowej należy zapewnić zagospodarowanie wód opadowych i roztopowych poprzez ich odprowadzenie na tereny przyległe do pasa drogowego;

2.7.2. budowę nowego oświetlenia drogowego.

2.8. Należy uwzględnić konieczność uzyskania Decyzji o Warunkach Zabudowy i Zagospodarowania Terenu (WZiZT) wraz z przeprowadzeniem podziału geodezyjnego w celu poszerzenia (regulacji) pasa drogowego. Podział dotyczy działek o nr ewid. 312, 313 oraz 315 (własność JST – Gmina Sępólno Krajeńskie). Działki te posiadają obecnie oznaczenie **R** – rola i wymagają zmiany przeznaczenia na **dr** – droga. W przypadku konieczności zaprojektowania pasa drogowego na działkach nienależących do Gminy należy przewidzieć uzyskanie decyzji ZRID (Zezwolenie na Realizację Inwestycji Drogowej),

2.9. Należy uwzględnić możliwość uzyskania decyzji ZRID, zgodnie z wymaganiami zarządcy drogi.

Wykonawca zobowiązany jest wykonać kompleksową dokumentację projektową pozwalającą na prawidłową realizację zadania. Szczegółowe rozwiązania techniczne i technologiczne należą do wykonawcy zadania.

3. Forma opracowania dokumentacji do przekazania Zamawiającemu:

3.1. Dokumentacja w wersji papierowej

3.2.2 **Opis stanu istniejącego wraz z dokumentacją fotograficzną** (przed rozpoczęciem prac projektowych) – **2 egzemplarze;**

3.2.3 **Projekt budowlany wielobranżowy** – **5 egzemplarzy**

Projekt budowlany powinien zawierać następujące elementy:

- a) projekt zagospodarowania terenu,
- b) projekt architektoniczno-budowlany,
- c) projekt techniczny,

wraz z materiałami niezbędnymi do zgłoszenia robót lub pozwolenia na budowę w zależności od potrzeb wynikających z projektu wraz z uzgodnieniami oraz mapę do celów projektowych;

3.2.4 **Projekty wykonawcze branżowe** – **po 2 egzemplarze;**

3.2.5 **Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót (dla każdej branży)** – **po 2 egzemplarze;**

3.2.6 **Przedmiar robót (dla każdej branży)** – **po 2 egzemplarze;**

3.2.7 **Kosztorys inwestorski (dla każdej branży)** – **po 2 egzemplarze;**

3.2.8 **Projekt stałej organizacji ruchu i projekt tymczasowej organizacji ruchu (wraz z niezbędnymi urządzeniami BRD), zatwierdzony przez właściwy organ** – **po 4 egzemplarze;**

3.2.9 **Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ)**, w przypadku gdy jej opracowanie jest wymagane na podstawie odrębnych przepisów – ilość egzemplarzy zależna od ilości projektów.

3.3 Dokumentacja w wersji elektronicznej

- 3.3.1 Oprócz wersji papierowej dokumentacja projektowa musi być zapisana w formie elektronicznej (edytowalnej) na nośniku CD/DVD w ilości 1 egzemplarza:
- a) materiały tekstowe, tj. opisy techniczne, obliczenia, itp. zapisane w formatach: DOC, DWG i PDF,
 - b) przedmiary i kosztorysy w programie do kosztorysowania oraz PDF,
 - c) części rysunkowe w formacie PDF i DWG.

Dokumentacja projektowa zapisana w formie elektronicznej na nośniku CD/DVD, winna być **zaopatrzona w spis określający szczegółową zawartość (nazwa projektu, nazwa załącznika i nazwa pliku, w którym został zapisany).**

Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami, ustawami i rozporządzeniami. Jeżeli w trakcie wykonywania umowy zmienią się przepisy prawa – zamówienie winno być wykonane zgodnie z przepisami obowiązującymi w dniu przekazania Zamawiającemu pełnej, kompletnej dokumentacji.

- 3.4. W ramach przedmiotu zamówienia Wykonawca zobowiązany będzie **m.in.** do:
- 3.1.1. wykonania przedmiotu zamówienia z należytą starannością w sposób zgodny z obowiązującymi przepisami oraz zasadami współczesnej wiedzy technicznej oraz bieżącego informowania Zamawiającego o toku postępowania w pracach projektowych. Dokumentację projektową należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami oraz zasadami wiedzy technicznej, a także ustaleniami określonymi w decyzjach administracyjnych oraz w nawiązaniu do stanu istniejącego. Przy opracowywaniu dokumentacji należy uwzględnić nowelizacje przepisów prawa, jakie mogą nastąpić w trakcie realizacji zadania,
 - 3.1.2. reprezentacji Zamawiającego w postępowaniach administracyjnych prowadzonych w związku z wykonywaniem ww. dokumentacji projektowej,
 - 3.1.3. uzyskania wszystkich niezbędnych decyzji, postanowień, uzgodnień, opinii, danych, informacji itp., niezbędnych dla prawidłowego wykonania dokumentacji projektowej; w tym zgód właścicieli terenu na prowadzenie prac budowlanych,
 - 3.1.4. nadzoru autorskiego nad realizacją inwestycji objętej dokumentacją projektową przy założeniu, iż maksymalna ilość pobyków w siedzibie Zamawiającego lub na placu budowy nie przekroczy 20,
 - 3.1.5. wykonania dokumentacji uzupełniającej i pokrycia w całości kosztów jej wykonania w przypadku stwierdzenia niekompletności dokumentacji,
 - 3.1.6. wprowadzenia rozwiązań naprawczych lub zamiennych do błędów w dokumentacji projektowej ujawnionych i zgłoszonych przez kierownika budowy lub inspektora nadzoru inwestorskiego, z naniesieniem ich na projekcie i uzyskaniem nowych

uzgodnień, zezwoleń i zmiany decyzji na realizację inwestycji (jeśli zmiany tego wymagają) w ramach otrzymanego wynagrodzenia,

- 3.1.7. przekazania w terminie do 50 dni od dnia zawarcia umowy 1 egzemplarza uzgodnionego z Zamawiającym projektu wstępnego na mapach z naniesionymi granicami geodezyjnymi działek. Projekt wstępny jest opracowaniem poprzedzającym wykonanie projektów niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia,
- 3.1.8. aktualizacji kosztorysu inwestorskiego – w razie konieczności, w okresie 4 lat od daty przekazania go Zamawiającemu.

3.2. Spotkania w sprawie dokumentacji projektowej.

Bieżący nadzór nad zgodnością przebiegu procesu projektowego zgodnie z wymaganiami Zamawiającego będzie wykonywany przez upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego podczas spotkań z Wykonawcą.

3.3. W oparciu o przedmiotową dokumentację projektową prowadzone będzie postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego na roboty budowlane, a więc jej treść nie może pozostawać w sprzeczności z art. 99-103 ustawy Pzp.

3.4. W dokumentacji projektowej zabrania się opisywania materiałów i urządzeń za pomocą znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, chyba że jest to uzasadnione specyfiką przedmiotu zamówienia i Wykonawca nie może opisać przedmiotu zamówienia za pomocą dostatecznie dokładnych określeń, a wskazaniu takiemu towarzyszą wyrazy „lub równoważny” – w takich przypadkach Wykonawca sporządza szczegółowy opis, w jaki sposób równoważność może być zweryfikowana przez Zamawiającego.

3.5. Dokumentacja projektowa, stanowiąca przedmiot zamówienia winna uwzględniać wymagania w zakresie dostępności dla osób niepełnosprawnych oraz projektowania z przeznaczeniem dla wszystkich użytkowników, zgodnie z art. 100 ustawy Pzp.

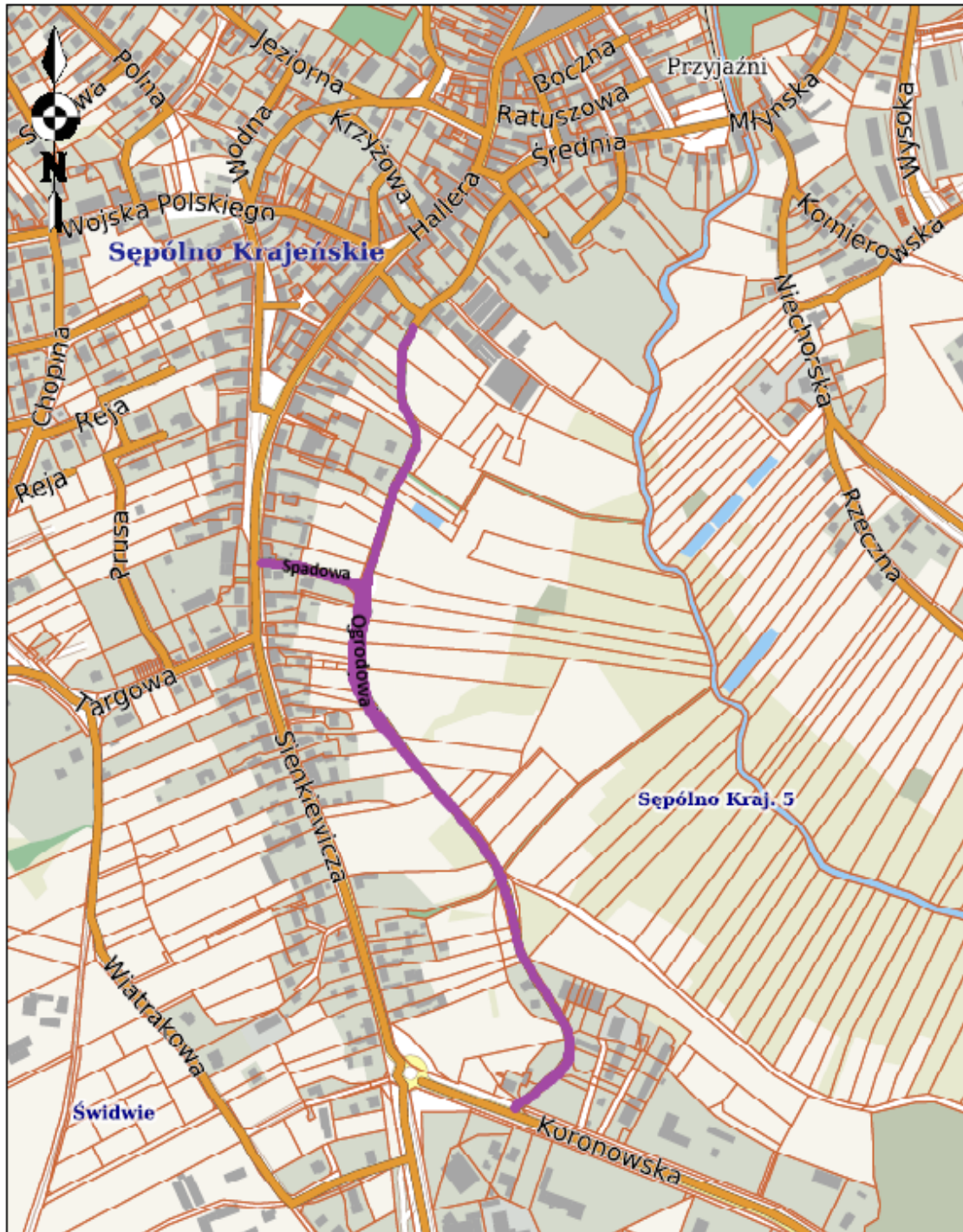
3.6. Wykonawca podczas realizacji przedmiotu umowy zobowiązany jest do przestrzegania zasad wynikających ustawy z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami (t.j Dz. U. z 2020 r., poz. 1062).

Załączniki:

1. Załącznik nr 2A - Zakres realizacji (oznaczenie na mapie)

Mapa

Skala 1:5000



Wygenerowano z systemu informacji przestrzennej. Projekt współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Kujawsko-Pomorskiego na lata 2014-2020 oraz ze środków budżetu Województwa Kujawsko-Pomorskiego oraz partnerów projektu.

 - Zakres realizacji