

ZARZĄDZENIE Nr OR.0050.1.156.2025
BURMISTRZA SĘPÓLNA KRAJEŃSKIEGO
z dnia 30 grudnia 2025 r.
w sprawie zasad ustalania czynszu w Centrum Aktywności Społecznej
w Sępólnie Krajeńskim

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r., poz. 1372 ze zm.), zarządza się co następuje:

§ 1. Ustala się godzinowe stawki czynszu za 1 godzinę wynajmu sali konferencyjnej w kwocie 130,08 zł plus aktualnie obowiązująca stawka podatku VAT.

§ 2. Ustala się możliwość obniżenia godzinowej stawki czynszu o 80% w stosunku do stawki ustalonej w § 1 zarządzenia, dla instytucji realizujących zadania w zakresie kultury, oświaty, opieki społecznej, wyższej użyteczności publicznej i w zakresie innych celów o społecznym charakterze.

§ 3. Ustala się miesięczne minimalne stawki czynszu najmu za 1m² powierzchni w wysokościach ustalanych Zarządzeniem Burmistrza Sępólna Krajeńskiego w sprawie zasad ustalania czynszu za lokale użytkowe stanowiące mienie komunalne, z zastrzeżeniem § 4 poniżej.

§ 4. W stosunku do lokali położonych w kondygnacji podpiwniczenia ustala się miesięczne minimalne stawki czynszu w wysokości 50% minimalnej stawki czynszu określonego w Zarządzeniu Burmistrza Sępólna Krajeńskiego w sprawie zasad ustalania czynszu za lokale użytkowe stanowiące mienie komunalne.

§ 5. Traci moc Zarządzenie OR.0050.1.155.2024 Burmistrza Sępólna Krajeńskiego z dnia 31 grudnia 2024 r. w sprawie zasad ustalania czynszu w Centrum Aktywności Społecznej w Sępólnie Krajeńskim.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2026 r.

BURMISTRZ

WALDEMAR J. KUPALKOWSKI

Uzasadnienie

Zmiana wprowadza nowe stawki za godzinowy najem sali konferencyjnej oraz wprowadza minimalne stawki czynszu najmu za 1 m² powierzchni, które są ujednolicone Zarządzeniem Burmistrza Sępólna Krajeńskiego w sprawie zasad ustalania czynszu za lokale użytkowe stanowiące mienie komunalne. Dodatkowo wprowadzona została możliwość obniżenia minimalnych stawek czynszu najmu za 1 m² powierzchni do 50% w stosunku do lokali położonych w kondygnacji podpiwniczenia. Uchyła się Zarządzenie OR.0050.1.155.2024 Burmistrza Sępólna Krajeńskiego z dnia 31 grudnia 2024 r. w sprawie zasad ustalania czynszu w Centrum Aktywności Społecznej w Sępólnie Krajeńskim

BURMISTRZ

Władysław Łukaszewski

Sporządził: R.C