

Protokół Nr 21/2025
z posiedzenia Komisji Budżetu Rady Miejskiej w Sępólnie Krajeńskim
w dniu 23 września 2025r.

W posiedzeniu udział wzięli członkowie Komisji wg załączonej listy obecności (załącznik nr 1 do protokołu) oraz zaproszony gość Skarbnik Gminy Anna Buchwald.

1. Skarbnik Gminy – Anna Buchwald;
2. Przewodniczący Zarządu Osiedla Nr 2 – Stanisław Gustyn.

Posiedzenie otworzyła Przewodnicząca Komisji Pani Ksenia Wirkus która po powitaniu zebranych zaproponowała następujący jego porządek:

1. Otwarcie posiedzenia i przyjęcie porządku;
2. Opinia w sprawie propozycji zmian do projektu uchwały zmieniającej uchwalony budżet Gminy na 2025r.;
3. Wolne wnioski i zakończenie.

W/w porządek posiedzenia przyjęto jednogłośnie.

Ad. 2. Skarbnik Gminy poinformowała, że do projektu uchwały budżetowej omawianej na poprzednim posiedzeniu Komisji proponuje się wprowadzić dwie zmiany. Powiedziała, że gmina pozyskała kwotę prawie 4,5 mln. zł na budowę budynku wielorodzinnego w Piasecznie oraz na budowę zbiorników. Zadanie na budowę zbiorników zostało już wprowadzone w miesiącu sierpniu w załączniku inwestycyjnym w ramach programu obrony ludności i obrony cywilnej. Rządowy program został przygotowany dla gmin i powiatów, w województwie kujawsko- pomorskim został przygotowany podział środków 150 tys. zł obligatoryjnie dla każdej gminy w wojewódzkie plus to co wyniknie z podziału powiatowego. Gmina po podziale otrzyma łączną kwotę pół miliona zł. Zadanie musi zostać zrealizowane do końca grudnia, gmina dokumentacyjnie jest przygotowana na modernizację stacji uzdatniania wody w Kawlach, dlatego proponuje się realizację tego zadania. Łączny koszt zadania wynosi 2 mln 300 tys. zł, po analizie zasugerowano partycypację w koszcie zakupu zbiorników. W związku z tym że jest to stacja istniejąca zadanie nie zyskało akceptacji ministerstwa, dlatego zmieniono nazwę na budowę zbiorników wody pitnej wraz z infrastrukturą, meritum zadania jest takie samo, lecz w tytule jest już nowa inwestycja. Zwiększyła się też pula środków do 1 mln. 913 tys. zł., niedługo powinna uzyskać umowę o udzieleniu dotacji. W ramach tego zadania gmina chce dodatkowo wnioskować o mobilny agregat prądowórczy, zabezpiecza się na ten cel 190 tys. zł. Dlatego zwiększa się wartość inwestycji do 2 mln. 100 tys. zł, gmina w tej sprawie wnioskowała o 100% dofinansowania, dlatego nie ma wkładu własnego. Kolejne zadanie również dotyczy środków zewnętrznych pozyskanych z Funduszu Dopłat Gospodarstwa Krajowego. Gmina jest udziałowcem w spółce Społeczna Inicjatywa Mieszkaniowa KZN Bydgoski, celem jest wybudowanie budynku wielorodzinnego w Piasecznie. Powiedziała, że w ubiegłym roku gmina składała wniosek z Funduszu Dopłat o zasilenie tej inwestycji o kolejne 3 mln 077 tys. zł i te środki wpłynęły do gminy w minionym tygodniu. Po stronie dochodów i wydatków wprowadza się 3 mln 077 tys. zł z Funduszu Dopłat na poczet wniesienia aportu pieniężnego do Spółki w zamian za udziały, środki te zostaną wniesione na kapitał początkowy Spółki i będą źródłem finansowania inwestycji w Piasecznie. Ponadto gmina w ramach tej inicjatywy złożyła wniosek do Funduszu OZE, aby uzyskać dofinansowanie 50% kosztów

instalacji, która będzie na tym budynku, szacowana wartość wynosi około 270 tys. zł. Pozostaje do uzupełnienia kwota około 2 mln zł, lecz nie wiadomo, czy będzie to z kredytu, czy w ramach funduszu partycypacyjnego, czyli wkładów wniesionych przez zainteresowanych zakupem tych mieszkań, ponieważ wszystko będzie uzależnione od wartości tej inwestycji po przetargu.

Pan Pieczywek zapytał o przeznaczenie agregatu prądotwórczego, czy będzie wykorzystywany np. na cele związane z obronnością. Skarbnik Gminy odpowiedziała, że agregat będzie wykorzystywany w sytuacjach kryzysowych. Dodała, że projekt będzie również realizowany w przyszłym roku., wykorzystanie środków na pewno będzie zależało od zaistniałych okoliczności. Pan Pieczywek zapytał również, czy lokale w budynku w Piasecznie zostaną sprzedane mieszkańcom. Skarbnik Gminy odpowiedziała, że mieszkania są zasadniczo pod wynajem, natomiast w koncepcji KZN jest pewien procent mieszkań pod wykup. Pan Wiese powiedział, że w mediach społecznościowych podano informację, że podatek od nieruchomości wzrośnie o 3%, a były uzgodnienia że do tematu podwyżki się jeszcze powróci. Skarbnik Gminy, że propozycją wyjściową była podwyżka o 3%, natomiast sprawa będzie jeszcze procedowana. Pan Wiese zapytał, czy w zarządzeniu Burmistrz będzie uwzględnione wycofanie dwóch płatnych miejsc parkingowych za drzewem za kioskiem na początku ulicy Kościuszki. Skarbnik Gminy odpowiedziała, że rozezna tą sprawę w Referacie Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa. Pan Czerechowski zapytał o środki zakres prac w inwestycji ujęcia wody, które nie będą przedmiotem dofinansowania. Skarbnik Gminy odpowiedziała, że być może będzie to realizowane w ramach pożyczki ZGK z WFOŚ.

Komisja zaopiniowała jednogłośnie pozytywnie zaproponowane zmiany do projektu uchwały zmieniającej uchwalony budżet Gminy na 2025r.;

Wobec braku wolnych wniosków, po wyczerpaniu porządku obrad Przewodnicząca zakończyła posiedzenie.

Przewodnicząca Komisji
Ksenia Wirkus

protokołował:
Tomasz Dix