

Protokół Nr 19/2025
z posiedzenia Komisji Budżetu Rady Miejskiej w Sępólnie Krajeńskim
w dniu 11 sierpnia 2025r.

W posiedzeniu udział wzięli członkowie Komisji wg załączonej listy obecności (załącznik nr 1 protokołu) oraz zaproszeni goście:

1. Skarbnik Gminy – Anna Buchwald;
2. Prezes Zakładu Gospodarki Komunalnej oraz Zakładu Transportu i Usług – Dariusz Krakowiak;
3. Kierownik Referatu Inwestycji i Rozwoju Gospodarczego – Anna Sotkiewicz – Tumanik;
4. Przewodniczący Zarządu Osiedla Nr 2 – Stanisław Gustyn.

Posiedzenie otworzyła Zastępca Przewodniczącego Komisji Pani Anna Miczko – Gierakowska, która po powitaniu zebranych zaproponowała następujący jego porządek:

1. Otwarcie posiedzenia i przyjęcie porządku;
2. Zatwierdzenie protokołów z dwóch poprzednich posiedzeń Komisji;
3. Sprawozdanie z działalności Zakładu Gospodarki Komunalnej oraz Zakładu Transportu i Usług za 2024r. i I półrocze 2025r.;
4. Informacja z realizacji budżetu w Referacie Inwestycji i Rozwoju Gospodarczego;
5. Opinia w sprawie projektu uchwały zmieniającej uchwalony budżet Gminy na 2025r.;
6. Opinia w sprawie projektu uchwały zmieniającej Wieloletnią Prognozę Finansową;
7. Wolne wnioski i zakończenie.

W/w porządek posiedzenia przyjęto jednogłośnie.

Ad.2. Komisja zatwierdziła jednogłośnie protokoły ze swoich dwóch poprzednich posiedzeń w miesiącu czerwcu i miesiącu lipcu br.

Ad.3. Prezes Zakładu Gospodarki Komunalnej oraz Zakładu Transportu i Usług przedstawił Komisji Sprawozdanie z działalności Zakładu Gospodarki Komunalnej oraz Zakładu Transportu i Usług za 2024r. i I półrocze 2025r. (załącznik nr 2 i nr 3 do protokołu).

Prezes zaznaczył, że wynik finansowy ZGK za bieżący rok nie jest zagrożony, liczy że spółka zamknie go wynikiem dodatnim, tym bardziej, że mają zapewniony odpowiedni front robót. Odnośnie Zakładu Transportu i Usług powiedział, że na dzisiaj nie udało się załatwić kredytu, na który uzyskał poręczenie, ze względu na ujemne kapitały spółki. Ale są szanse żeby jednak ten kredyt pozyskać w niższej kwocie tak, aby doprowadzić do spłacenia zobowiązań spółki. Dodał, że rozmawia z firmami, którym spółka zalega z płatnościami, ma nadzieję, że obejdzie się bez postępowań sądowych, ale też wierzyciele nie będą czekać w nieskończoność, dlatego jest potrzebny kredyt w okresie 1 – 2 miesięcy. Rozmawia obecnie z bankami spółdzielczymi, w innym przypadku będzie potrzeba myślenia o dokapitalizowaniu spółki, ale o tym decyduje właściciel. Zaznaczył, że w spółce jest obecnie trudna sytuacja finansowa, ale zrobi wszystko, aby na koniec roku wynik finansowy oscylował w granicach zera, jest na to szansa, chociaż nie będzie łatwo odrobić 650tys.zł. straty, liczy także na podobny wynik w transporcie. Zaznaczył, że jeśli uzna, iż nie ma szans na dobry wynik finansowy, to wtedy jego zdaniem ZTiU powinien być wchłonięty przez ZGK, chociaż mogą być także inne rozwiązania.

Pani Miczko – Gierakowska zapytała, czy ZGK zamierza zmodernizować teren wjazdu do spółki, poza parkingiem. Prezes ZGK odpowiedział, że obecnie nie są w stanie zrobić wszystkiego od razu. W ubiegłym roku teren został wykupiony, był to duży wydatek, ponad 800 tys. zł. W bieżącym roku zamiarem jest ogrodzenie terenu, a w przyszłości na pewno teren zostanie zrobiony, ale na pewno nie w tym roku. Zaznaczył, że obecnie dla spółki bardziej strategiczne jest dokończenie stacji w Kawlach i wykonanie dokumentacji oraz przygotowanie do budowy kotłowni. Pani Wirkus zapytała, jakie spółka posiada zobowiązania do spłaty. Prezes ZGK odpowiedział, że obecnie są ustalone kredyty w rachunku bieżącym do kwoty 3 mln. zł., nie zawsze wykorzystywane, zabezpieczone majątkiem spółki, niezbędne do prowadzenia bieżącej działalności. Poza tym wystąpiono do gminy o poręczenie pożyczek. Zaznaczył, że spółka nie ma kłopotów z bieżącym spłacaniem rat. Poza tym spółka posiada należności, ale nie są to poważne kwoty, wynikają z dostaw i rozliczenia podatku do gminy. Pan Pieczywek zapytał o wodociągi, czy jest planowana wymiana odcinków azbestowych, gdzie częściej występują awarie. Prezes ZGK odpowiedział, że takie odcinki są wymieniane przy budowie dróg i chodników, spółka będzie robić tak nadal. Pan Pieczywek zapytał, kiedy jest planowana ciepłownia i czy będzie się to wiązać z utrudnieniami dla mieszkańców. Prezes ZGK odpowiedział, że stara kotłownia będzie funkcjonowała do uruchomienia nowej, mieszkańcy nie odczuwają niedogodności. Kotłownia będzie opalana biomasą, ale nie słomą tylko zrębkami i peletem. Pan Pieczywek zapytał o kompostownik. Prezes ZGK odpowiedział, że gmina jest wpisana w wojewódzkim programie i taką kompostownię można budować, ale na to potrzebne są środki, na pewno kompostownia by się przydała przy takiej ilości odpadów zielonych, jednak musiałaby spełniać wszelkie prawne wymogi. Pani Miczko-Gierakowska zapytała, czy są kontrole osób, które wystawiają odpady zielone i posiadają kompostowniki. Prezes ZGK odpowiedział, że kontrole może prowadzić tylko gmina. Skarbnik Gminy powiedziała, że gmina prowadzi kontrole, są weryfikowane stany kompostowników, ale przepis jest taki, że jeśli ktoś posiada kompostownik, to i tak może wystawić odpady zielone. Pan Pieczywek zasugerował, aby upomnienia wysyłać sms – em, aby nie generować kosztów korespondencji. Skarbnik Gminy powiedziała, że tak się właśnie dzieje.

Pani Wirkus zapytała, czy nastąpiły w Zakładzie Transportu i Usług jakieś rozwiązania umów o pracę. Prezes ZTiU odpowiedział, że w wydziale transportowym pracowały dwie osoby, będące emerytami. Zaproponował im, za porozumieniem stron, zmianę umów o pracę na umowy zlecenia, na co wyrazili zgodę. Odnośnie opiekunek powiedział, że na początku roku szkolnego opiekunki dzieci w autobusach będą. Czy będą cały czas, będą w tej sprawie rozmowy. Jedna z pracownic jest w ochronnym okresie przedemerytalnym, ten etat zostanie, pozostałe dwa zostaną zredukowane do 0,5 etatu. Będą rozmowy, czy dojdą osoby na umowę zlecenie, które obsłużą dwie godziny porannego dowozu. Ponadto kierowcy będą rozliczani z przepracowanych godzin, zgodnie z kodeksem pracy. Pani Miczko – Gierakowska zwróciła uwagę na wysokie chwasty na cmentarzu komunalnym, nigdy tak nie było jak obecnie, kolumbarium jest zasłonięte. Prezes ZTiU przyznał, że jeszcze nie był na cmentarzu, ale przyjrzy się temu, samo skoszenie to nie jest wielki koszt. .

Komisja przyjęła przedstawione sprawozdania do wiadomości.

Ad.4. Kierownik Referatu Inwestycji i Rozwoju przedstawiła Komisji informację w zakresie realizacji budżetu w Referacie Inwestycji i Rozwoju Gospodarczego (załącznik nr 4 do protokołu). Nadmieniła, że obecnie gmina zamierza złożyć o dofinansowanie wnioski do wojewody na budowę drogi w Grochowcu i trzech dróg na osiedlu w kierunku Kawli ramach Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg.

Pan Pieczywek zapytał o inwestycję dróg w kierunku Kawli, jaka jest odległość od Rowu Kawelskiego. Kierownik Referatu IRG odpowiedziała, że jest tam odległość 500m, będzie realizowane 430m. Dodała, że właściciel gruntu wyraził zgodę, żeby woda spływała przez jego teren. Na pytanie Pani Miczko-Gierakowskiej powiedziała, że będą robione ulice po prawej stronie. Po lewej stronie natomiast jest przewidziane oświetlenie.

Komisja przyjęła przedstawioną informację do wiadomości.

Ad.5. Skarbnik Gminy przedstawiła Komisji projekt uchwały Rady Miejskiej zmieniającej uchwalony budżet Gminy na 2025r. (załącznik nr 5 do protokołu). Poinformowała, że proponuje się zwiększenie dochodów i wydatków o kwotę 352.414zł. Głównie zmiany dotyczą rozliczenia już zakończonych inwestycji, wprowadzeniem dotacji Wojewody na przebudowę stacji uzdatniania wody w Kawlach, projektu realizowanego przez Centrum Usług Społecznych oraz dokumentacji na przebudowę ulicy Wysokiej.

Komisja zaopiniowała jednogłośnie pozytywnie projekt przedstawionej uchwały.

Skarbnik Gminy poinformowała ponadto, że Minister Finansów i Gospodarki zwaloryzował o 4,5% górne stawki podatku od nieruchomości. Dodała, że także zaproponuje podniesienie podatku o ten wskaźnik. Dlatego zwróciła się do radnych o przeanalizowanie obecnych stawek podatków. Nadmieniła, że chciałaby sprawę podatku od nieruchomości poruszyć na posiedzeniu Komisji w miesiącu wrześniu. Zaznaczyła, że prześle radnym wcześniej odpowiednie materiały w tym zakresie.

Ad.6. Skarbnik Gminy przedstawiła Komisji projekt uchwały Rady Miejskiej zmieniającej Wieloletnią Prognozę Finansową Gminy (załącznik nr 6 do protokołu) Poinformowała, że proponowane zmiany związane są z wprowadzeniem nowych zadań tj. kompleksowej modernizacji energetycznej wraz z audytem wiejskich szkół podstawowych oraz wykonanie dokumentacji projektowej przebudowy ulicy Wysokiej. Ponadto aktualizuje się wartość zadań do wysokości wykonania oraz aktualizuje się dochody i wydatki do wysokości określonej w uchwale budżetowej

Komisja zaopiniowała jednogłośnie pozytywnie projekt przedstawionej uchwały.

Ad.7. W wolnych wnioskach poruszono następujące sprawy:

- Pan Pieczywek powiedział, że w miejscowościach popegerowskich istnieją krótkie odcinki dróg gminnych, z których korzysta wielu mieszkańców np. w Skarpie, Zalesiu, Iłowie. Jego zdaniem warto by było z biegiem czasu opracować na te drogi dokumentację projektową.

protokołował:
Tomasz Dix

Zastępca Przewodniczącego Komisji
Anna Miczko – Gierakowska