

GKR.6845.48.2025

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Burmistrz Sępólna Krajeńskiego na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia nieruchomości (w ha)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość opłaty netto	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Forma użytkowania
	Wg KW	Wg katastru							
	1.		2.	3.	4.	8.	9.	10.	11.
1.	BY2T/000 13370/9	część dz. nr 168/3 obręb 1 Sępólna Krajeńskie	0,0220	drogi (dr)	brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego plac manewrowy	<u>2,50</u> <u>zł/m²/m-c +</u> <u>VAT</u>	czynsz dzierżawny płatny jest na podstawie wystawionej faktury	czynsz dzierżawy może ulec zmianie w przypadku zmiany wysokości stawek czynszu ustalonego zarządzeniem Burmistrza Sępólna Krajeńskiego	dzierżawa na okres 3 lat
2.	BY2T/000 22910/3	część dz. nr 193/7 obręb 1 Dziechowo, gm. Sępólna Krajeńskie	0,0350	tereny rekreacyjno-wypoczynkowe (Bz)	brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego grunt przeznaczony na cele składowe	<u>4,00</u> <u>zł/m²/rok +</u> <u>VAT</u>	czynsz płatny do 31 sierpnia każdego roku	czynsz dzierżawy może ulec zmianie w przypadku zmiany wysokości stawek czynszu ustalonego zarządzeniem Burmistrza Sępólna Krajeńskiego	dzierżawa na okres 10 lat
3.	BY2T/000 22910/3	część dz. nr 193/7 obręb 1 Dziechowo,	0,0256	tereny rekreacyjno-wypoczynkowe (Bz)	brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego grunt przeznaczony na cele składowe	<u>4,00</u> <u>zł/m²/rok +</u> <u>VAT</u>	czynsz płatny do 31 sierpnia każdego roku	czynsz dzierżawy może ulec zmianie w przypadku zmiany wysokości stawek czynszu ustalonego zarządzeniem	dzierżawa na okres 10 lat

		gm. Sępólno Krajeńskie						Burmistrza Sępólna Krajeńskiego	
4.	BY2T/000 23893/4	dz. nr 29/2 obręb 12 Świdwie, gm. Sępólno Krajeńskie	0,1339	grunty orne (RV)	brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego grunty rolne	$\frac{0,14}{\text{zł/m}^2/\text{rok}} + \text{VAT}$	czynsz płatny do 31 sierpnia każdego roku	czynsz dzierżawy może ulec zmianie w przypadku zmiany wysokości stawek czynszu ustalonego zarządzeniem Burmistrza Sępólna Krajeńskiego	dzierżawa na okres 3 lat
5.	BY2T.000 20964/2	część dz. nr 141/5 obręb 21 Zalesie, gm. Sępólno Krajeńskie	0,0012	Tereny mieszkaniowe (B)	brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego grunt przeznaczony na cele składowe	$\frac{4,00}{\text{zł/m}^2/\text{rok}} + \text{VAT}$	czynsz płatny do 31 sierpnia każdego roku	czynsz dzierżawy może ulec zmianie w przypadku zmiany wysokości stawek czynszu ustalonego zarządzeniem Burmistrza Sępólna Krajeńskiego	dzierżawa na okres 3 lat

5. Termin zagospodarowania nieruchomości – nie dotyczy;

6. Cena nieruchomości – nie dotyczy;

7. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego – nie dotyczy;

12. Termin do złożenia wniosku – nie dotyczy.

Wykaz podano do publicznej poprzez zamieszczenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Sępólnie Krajeńskim oraz zamieszczone na stronie Biuletynu Informacji Publicznej (<http://www.bip.gmina-sepolno.pl/>).

**Wywieszono na tablicy ogłoszeń UM Sępólno Krajeńskie w dniach:
10 września 2025 r. do 2 października 2025 r.**

Zastępca Burmistrza

Marek Zieńko

(podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym)

LP