

Protokół Nr 8/2024

z posiedzenia Komisji Gospodarki Komunalnej oraz Porządku Publicznego Rady Miejskiej w Sępólnie Krajeńskim w dniu 9 grudnia 2024r.

W posiedzeniu udział wzięli członkowie Komisji wg załączonej listy obecności (załącznik nr 1 do protokołu) oraz zaproszeni goście:

1. Przewodniczący Zarządu Osiedla Nr 2 – Stanisław Gustyn;
2. Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa – Jarosław Dera;

Posiedzenie otworzył Przewodniczący Komisji Pan Piotr Warmiński, który po powitaniu zebranych zaproponował następujący jego porządek:

1. Otwarcie posiedzenia i przyjęcie porządku;
2. Zatwierdzenie protokołu z poprzedniego posiedzenia Komisji;
3. Opinia w sprawie projektu uchwały dot. sprzedaży nieruchomości gruntowej położonej przy ulicy Odrodzenia w Sępólnie Krajeńskim.
4. Opracowanie planu pracy Komisji na 2025r.;
5. Informacja w zakresie realizacji wniosków wysuniętych podczas poprzednich posiedzeń Komisji;
6. Wolne wnioski;
7. Przeprowadzenie wizji lokalnej zgłoszonych inwestycji drogowo – ulicznych na ulicy Wysokiej, ulicy Rzecznej i ulicy Niechorskiej - nieujętych w rocznym planie inwestycji;
8. Zakończenie.

W/w porządek posiedzenia zatwierdzono jednogłośnie.

Ad.2. Komisja zatwierdziła jednogłośnie protokół ze swojego poprzedniego posiedzenia w miesiącu listopadzie br.

Ad.3. Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa przedstawił Komisji projekt uchwały Rady Miejskiej w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowej położonej przy ulicy Odrodzenia w Sępólnie Krajeńskim (załącznik nr 2 do protokołu). Poinformował, że sprawa dotyczy sprzedaży kiosku wraz z całym zaproponowanym do sprzedaży gruntem, łącznie 136m².

Komisja zaopiniowała jednogłośnie pozytywnie projekt przedstawionej uchwały. Komisja jednocześnie zwróciła się do Kierownika Referatu GKR o uaktualnienie rysunku stanowiącego załącznik do niniejszej uchwały (objęcie rysunkiem całego sprzedawanego terenu).

Ad.4. Komisja opracowała i zatwierdziła jednogłośnie swój plan pracy na 2025r. (załącznik nr 3 do protokołu).

Ad. 5. Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa przedstawił informację z realizacji wniosków wysuniętych podczas poprzednich posiedzeń Komisji.

- oznakowanie parkingu dla pacjentów „Doktor” przy ul. Jeziornej – Kierownik Referatu GKR poinformował, że wniosek jest jeszcze niezrealizowany, ale miejsca parkingowe będą robione. Dodał, że w międzyczasie powstał pomysł, aby dwa miejsca parkingowe, które zostaną uruchomione zrobić płatne dla mieszkańców, natomiast dla pacjentów przychodni wyznaczyć miejsca naprzeciwko wjazdu do przychodni;
- uporządkowanie łącznika między ulicą Moniuszki a ulicą Wojska Polskiego – Kierownik Referatu GKR poinformował, że wniosek został zrealizowany;
- naprawić i wyczyścić odpływ liniowy na ulicy Polnej – Kierownik Referatu GKR poinformował, że odpływ nie został wyczyszczony ani naprawiony, została nałożona tylko kratka;
- wytyczenie miejsca parkingowego dla osób niepełnosprawnych w pobliżu moło – Kierownik Referatu GKR poinformował, że obecnie nie jest zasadne, ponieważ miejsca te są wydzierżawione. Dodał, że tą propozycję można rozważyć, ale przy następnej umowie z firmą zajmującą się obsługą parkingów;
- wyrównanie zapadniętej kostki przy barierce nad jeziorem – Kierownik Referatu GKR poinformował, że były tam prowadzone prace, ale nie zostały ukończone, ponieważ odpływ, który prowadzi do jeziora jest z rynien i na dzisiaj nie ma rozwiązania problemu;
- zdemontowanie pozostałości w polbruku po stojaku na rowery znajdujące się przy moło naprzeciwko muralu – Kierownik Referatu GKR poinformował, że wniosek został zrealizowany;
- wytyczenie miejsca parkingowego dla osoby niepełnosprawnej przy ulicy Ratuszowej – Kierownik Referatu GKR poinformował, że jest to sprawa podobna do miejsc parkingowych przy moło, miejsca są dzierżawione z innej ustawy, to nie droga publiczna. Można to rozważyć podobnie jak na moło po zakończeniu umowy dzierżawy;
- rozważyć od nowego roku możliwość dwukrotnego wywozu odpadów bio w miesiącu listopadzie – Kierownik Referatu GKR poinformował, że jest to do rozważenia. Pan Sieg stwierdził, że w listopadzie wegetacja się przedłuża i można przesunąć jeden odbiór z innego miesiąca;

- zamontować znak wytyczający miejsce dla osób niepełnosprawnych przy ulicy Słowackiego 16 i 18 – Pan Warmiński podziękował za oznakowanie miejsca przy nr 16, ale przypomniał o miejscu przy nr 18. Kierownik Referatu GKR powiedział, że były rozmowy, aby zarządzanie parkingami na Osiedlu Słowackiego sędować na spółdzielnię. Pan Warmiński poinformował, że ma spotkanie z Prezesem Spółdzielni, poruszy ten temat;
- Kierownik Referatu GKR poinformował, że worki z odpadami bio zalegające przy przepławce na Placu Przyjaźni zostały usunięte;
- Kierownik Referatu GKR powiedział, że propozycja rozważenia zmiany organizacji w Dzień Wszystkich Świętych jest zapamiętana;
- Pan Wiese zapytał, czy gmina przystąpiła do programu dot. kastracji kotów. Kierownik Referatu GKR odpowiedział, że wysłano w tej sprawie zgłoszenie.

Ad.6. W wolnych wnioskach poruszono następujące sprawy:

- Pan Tomas zaproponował, aby rozważyć możliwość wywożenia odpadów zmieszanych i popiołu w te same dni, tak sugerują pracownicy ZGK. Odpady byłyby wywożone za jednym razem, byłoby mniej kursów, bo i tak te odpady trafiają w to samo miejsce;
- Pani Miczko zasygnalizowała brak oświetlenia przy małym rondzie na ulicy Wieniawskiego;
- Pan Wiese zwrócił się, aby usunąć awarię oświetlenia na przejściu dla pieszych na ulicy Młyńskiej w okolicy Żłobka. Tak samo zasygnalizował awarię lamp oświetleniowych na ulicy Komierowskiej, w miejscu gdzie był prowadzony remont nawierzchni;
- Pan Kapsa powiedział, że również nie działa oświetlenie na przejściu dla pieszych na ulicy Baczyńskiego przy Szkole Podstawowej Nr 3;
- Pan Tomas poruszył kwestie remontu rampy przy rehabilitacji na Placu Wolności. Jego zdaniem tam się nic „nie zawala” tylko jest zrobiona fuszerka, tam nie potrzeba wielkich nakładów. Wystarczy wszystko skuć, położyć styropian i na nowo położyć płytki. ;
- Pan Kapsa zasygnalizował, że w trakcie prac prowadzonych w Żłobku na nawierzchni pojawia się błoto, które utrudnia ruch rowerzystom;

- Pan Gustyn zwrócił się o doprowadzenie do postępowania nakazowego celem rozbiórki garażu przy ulicy Odrodzenia 15;
- Pan Gustyn zaproponował, aby kolejne przycięcia lip na ulicy Sienkiewicza, ulicy Kościuszki i ulicy Odrodzenia dokonywać w okresie jesiennym po okresie wegetacji;
- Pan Gustyn zwrócił się o wyrównanie zapadniętej kostki przy studziencie telekomunikacyjnej (koniec ulicy Młyńskiej - Osiedle Słowackiego 2);

Ad.7. Komisja przeprowadziła wizję lokalną zgłoszonych inwestycji drogowo – ulicznych na ulicy Wysokiej, ulicy Rzecznej i ulicy Niechorskiej - nieuwjętych w rocznym planie inwestycji.

Komisja, po przeprowadzeniu wizji lokalnej, stwierdza zasadność przeprowadzenia kompleksowego remontu nawierzchni ulicy Wysokiej, Niechorskiej i Rzecznej. Komisja jednocześnie wskazuje, aby na chwilę obecną przystąpić do bieżących napraw lub utwardzenia nawierzchni na w/w ulicach, tak aby umożliwić prawidłowy ruch pojazdów i pieszych.

Notatka służbowa z przeprowadzonej wizji lokalnej stanowi załącznik nr 4 do protokołu.

Po wyczerpaniu porządku obrad Przewodniczący zakończył posiedzenie.

protokołował:
Tomasz Dix

Przewodniczący Komisji
Piotr Warminski